



ЧАПЛІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛІНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 18 лютого 2019 року
сmt. Чаплинка

№471

Про надання дозволу на передачу
земельної ділянки в суборенду

Розглянувши заяву директора ТОВ «Торговий Дом «Зоря-Плюс» Яковлева С.А. відповідно до статей 12,83 Земельного кодексу України, статей 2,8 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Торговий Дом «Зоря-Плюс» в особі директора Яковлева С.А. на передачу земельної ділянки загальною площею 13,3966 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд комплексу, нежитлових будівель свиноферми за межами населених пунктів, розташованої за адресою вул. Миру, 26, с. Кудряве, Чаплинського району, Херсонської області та перебуває в оренді ТОВ «Торговий Дом «Зоря-Плюс» відповідно до договору оренди землі від 27 грудня 2018 року, зареєстрованого в державному реєстрі прав на нерухоме майно 11.01.2019 року за № 29855182 в суборенду фермерському господарству «АШУР».

2. Договір суборенди укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

2.1. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

2.2. Строк суборенди не може перевищувати строку визначеного договором оренди землі.

3. Зобов'язати землекористувачів, зазначених в рішенні :

3.1. У місячний термін з моменту прийняття цього рішення, сторонам укласти договір суборенди земельної ділянки.

3.2. Здійснити державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку у відповідності до вимог чинного земельного законодавства.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов