



ЧАПЛІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 14 вересня 2021 року
смт. Чаплинка

№294

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у
власність громадянці для ведення
особистого селянського господарства
(за межами с. Магдалинівка)

Розглянувши заявигромадянщодо затвердження проектів землеустрою
щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого
селянського господарства, керуючись Земельним кодексом України, Законом
України «Про землеустрій», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве
самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань
містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія
селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у
власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером
6525482300:04:001:0361 площею 9,9951 га на земельні ділянки з кадастровим
номером:

- 6525482300:04:001:0430, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0526, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0614, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0699, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0698, площею 1,9951 га, що утворились в результаті
поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського
господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону
України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх
обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в
пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянці Комаровій Сніжані Леонідівні у власність земельну ділянку площею 1,9951 га в тому числі ріллі площею 1,9951 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0698) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0698) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482300:04:001:0737 площею 176,4591 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482300:04:001:7890, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0798, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0797, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0800, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0799, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0792, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0796, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0791, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0795, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0793, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0790, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0794, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0801, площею 152,4592 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3 Надати громадянину Балясному Сергію Михайловичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0789) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0789) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянці Паляновській Надії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0798) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0798) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п. 2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.9 Надати громадянці Овсянниковій Людмилі Фази́лівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0797) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0797) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.11 Землевласнику зазначеному в п. 2.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.12 Надати громадянину Ярішу Зіновію Богдановчу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0800) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0800) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.14 Землевласнику зазначеному в п. 2.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.15 Надати громадянину Шрамченку Геннадію Олександровчу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0799) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0799) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.17 Землевласнику зазначеному в п. 2.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.18 Надати громадянці Коротковій Юлії Геннадіївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0792) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.19 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0792) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.20 Землевласнику зазначеному в п. 2.18 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.21 Надати громадянці Мазун Ірині Олександрівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0796) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.22 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0796) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.23 Землевласнику зазначеному в п. 2.21 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.24 Надати громадянці Вальчук Ларисі Віталіївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий

номер 6525482300:04:001:0791) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.25 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0791) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.26 Землевласнику зазначеному в п. 2.24 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.27 Надати громадянину Мазун Євгенію Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0795) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.28 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0795) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.29 Землевласнику зазначеному в п. 2.27 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.30 Надати громадянці Кукуяшній Вікторії Валентинівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0793) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.31 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0793) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.32 Землевласнику зазначеному в п. 2.30 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.33 Надати громадянину Баранову Олексію Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0790) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.34 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0790) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.35 Землевласнику зазначеному в п. 2.33 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.36 Надати громадянину Ліпінському Владиславу Валерійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0794) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

2.37 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0794) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.38 Землевласнику зазначеному в п. 2.36 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482300:04:001:0364 площею 50,5056 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482300:04:001:0811, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0810, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0809, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0808, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0807, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0806, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0805, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0804, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0803, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0802, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0812, площею 30,5056 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1 цього рішення.

3.3 Надати громадянину Матвійчуку Олександру Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0808) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0808) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п. 3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянину Матвійчуку Андрію Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0810) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0810) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п. 3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.9 Надати громадянці Матвійчук Валентині Павлівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0809) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0809) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.11 Землевласнику зазначеному в п. 3.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.12 Надати громадянину Матвійчуку Олександру Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0811) із земель

сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0811) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.14 Землевласнику зазначеному в п. 3.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.15 Надати громадянину Різак Євгену Євгеновичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0807) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0807) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.17 Землевласнику зазначеному в п. 3.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.18 Надати громадянці Різак Наталі Олексіївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0806) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.19 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0806) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.20 Землевласнику зазначеному в п. 3.18 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.21 Надати громадянці Свечинській Анастасії Олегівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0805) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.22 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0805) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.23 Землевласнику зазначеному в п. 3.21 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.24 Надати громадянину Соколенку Миколі Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0804) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.25 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0804) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.26 Землевласнику зазначеному в п. 3.24 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.27 Надати громадянці Куліковій Наталії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0803) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.28 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0803) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.29 Землевласнику зазначеному в п. 3.27 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.30 Надати громадянці Соколенко Ользі Семенівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0802) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Каховського району, Херсонської області.

3.31 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0802) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.32 Землевласнику зазначеному в п. 3.30 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов