



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК СЬОМА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 06 квітня 2020 року
сmt. Чаплинка

№736

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами с. Скадовка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Башатову Турсунбаю Закар'яйовичу для ведення особистого селянського господарства загальною площею 1,5100 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської (село Скадовка) селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

1.1 Надати громадянину Башатову Турсунбаю Закар'яйовичу у власність земельну ділянку площею 1,5100 га в тому числі ріллі площею 1,5100га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0033) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства,

розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0033) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п.1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Башатовій Гулістан Шавкетівні для ведення особистого селянського господарства загальною площею 1,4900 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської (село Скадовка) селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

2.1 Надати громадянці Башатовій Гулістан Шавкетівні у власність земельну ділянку площею 1,4900 га в тому числі ріллі площею 1,4900 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0035) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0035) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Землевласнику зазначеному в п. 2.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Башатовій Сосан Ільєсівні для ведення особистого селянського господарства загальною площею 1,7100 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської (село Скадовка) селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

3.1 Надати громадянці Башатовій Сосан Ільєсівні у власність земельну ділянку площею 1,7100 га в тому числі ріллі площею 1,7100 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0034) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0034) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику зазначеному в п.3.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Башатову Азізу Турсунбайовичу для ведення особистого селянського господарства загальною площею 1,7800 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської (село Скадовка) селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

4.1 Надати громадянину Башатову Азізу Турсунбайовичу у власність земельну ділянку площею 1,7800 га в тому числі ріллі площею 1,7800 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0038) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0038) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

5.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483800:03:001:0132, площею 8,8672 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483800:03:001:0____, площею 2,0000 га;
- 6525483800:03:001:0166, площею 1,7300 га;
- 6525483800:03:001:0167, площею 5,1372 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

5.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 5.1 цього рішення.

5.3 Надати громадянці Ісаєвій Марині Олександрівні у власність земельну ділянку площею 1,7300 га в тому числі ріллі площею 1,7300 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0166) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0166) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.5 Землевласнику зазначеному в п. 5.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Аріфджановій Гульназі Асвандіївні для ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,8200 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської (село Скадовка) селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

6.1 Надати громадянці Аріфджановій Гульназі Асвандіївні у власність земельну ділянку площею 0,8200 га в тому числі ріллі площею 0,8200 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0042) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0042) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.3 Землевласнику зазначеному в п.6.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

7.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483800:03:001:0134, площею 35,5274 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483800:03:001:0168, площею 2,0000 га;
- 6525483800:03:001:0169, площею 2,0000 га;

- 6525483800:03:001:0170, площею 31,5274 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

7.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 8.1 цього рішення.

7.3 Надати громадянину Губанову Олегу Петровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483800:03:001:0168) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Скадовка, Чаплинського району, Херсонської області.

7.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483800:03:001:0168) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.5. Землевласнику зазначеному в п. 8.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов