



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 квітня 2018 року
смт. Чаплинка

№297

Про затвердження проектів землеустрою,
технічних документацій
та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст.416 Цивільного кодексу України, стаття 30 Закону України «Про землеустрій», ст.26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га, громадянці Андрійчук Любов Миколаївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Грушевського,175«а» смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Андрійчук Любов Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Грушевського,175«а» смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0581.

1.2. Землевласнику Андрійчук Л.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянам Матей Аллі Василівні, Матей Дмитру Васильовичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Меліораторів,94 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянам Матей Аллі Василівні, Матей Дмитру Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Меліораторів,94 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0530.

2.2. Землевласникам Матей А.В., Матей Д.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га, громадянину Кульчинському Анатолію Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Храмова,49, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянину Кульчинському Анатолію Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Храмова, 49, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0583.

3.2. Землевласнику Кульчинському А.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1366 га, громадянину Сироті Олександровичу Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Франко,8 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1366 га., громадянину Сироті Олександровичу Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Франко,8 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0580.

4.2. Землевласнику Сироті О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1467 га., громадянину Ларіну Анатолію Петровичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Шкільна,40, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1467 га., громадянину Ларіну Анатолію Петровичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна,40, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0582.

5.2. Землевласнику Ларіну А.П. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1029 га., громадянці Пальоній Ніні Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Лисенка,13, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1029 га., громадянці Пальоній Ніні Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Лисенка,13, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0555.

6.2. Землевласнику Пальоній Н.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0963 га., громадянці Барабаш Тамарі Миколаївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Затишна,7, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

7.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0963 га., громадянці Барабаш Тамарі Миколаївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Затишна,7, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0071.

7.2. Землевласнику Барабаш Т.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянці Яблонській Наталі Григорівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Кудрі,46, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

8.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянці Яблонській Наталі Григорівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кудрі,46, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0571.

8.2. Землевласнику Яблонській Н.Г. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1420 га., громадянам Селезньовій Аллі Василівні, Михайлик Оксані Василівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Декабристів,7 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

9.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1420 га., громадянам Селезньовій Аллі Василівні, Михайлик Оксані Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Декабристів,7 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0566.

9.2. Землевласникам Селезньовій А.В., Михайлик О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянам Шептун Раїсі Трохимівні, Шептун Віктору Леонтійовичу, Марчук Наталії Леонтіївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Шевченко,92 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянам Шептун Раїсі Трохимівні, Шептун Віктору Леонтійовичу, Марчук Наталії Леонтіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Шевченко,92 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0585.

10.2. Землевласникам Шептун Р.Т., Шептун В.Л., Марчук Н.Л. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га, громадянину Грабко Івану Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Кримська,10, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

11.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянину Грабко Івану Васильовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кримська,10 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0584.

11.2. Землевласнику Грабко І.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1117 га, громадянину Кузнецову Ігорю Леонідовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Перекопська,25, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

12.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1117 га., громадянину Кузнецову Ігорю Леонідовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Перекопська,25, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0577.

12.2. Землевласнику Кузнецову І.Л. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

13. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,2563 га громадянці Плачинді Ганні Петрівні, для будівництва та обслуговування виробничої бази, розташовану за адресою вул. Сонячна,49/3, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:07:015:0005 та встановити:

13.1. Термін дії договору оренди – 3 роки.

13.2. Орендну плату встановити 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13.3. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки,

зазначеної в п.13 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

13.4. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою.

14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов