



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ДВАНADЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 10 серпня 2021 року  
сmt. Чаплинка

№271

Про затвердження технічної документації із  
землеустрою та проектів землеустрою щодо  
відведення земельних ділянок у власність  
для ведення особистого селянського  
господарства (за межами с. Балтазарівка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження технічних документацій та проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства, відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надана в постійне користування громадянці Чуприні Людмилі Анатоліївна, загальною площею 2,0000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель комунальної власності за межами села Балтазарівка на території Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області.

1.1 Надати громадянці Чуприні Людмилі Анатоліївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0989) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Каховського району, Херсонської області.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0989) виникає з моменту державної реєстрації цього права

та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п. 1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0926, площею 10,1618 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:1077, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1078, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1079, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1080, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1081, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0, площею 0,1618 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1. цього рішення.

2.3 Надати громадянину Неупокоеву Юрію Веніаміновичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1077) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1077) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п.2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянці Неупокоевій Світлані Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1078) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1078) виникає з моменту державної реєстрації цього права



та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п.2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.9 Надати громадянину Шпаку Сергію Сергійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1079) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1079) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.11 Землевласнику зазначеному в п.2.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.12 Надати громадянці Блищик Юлії Юріївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1080) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1080) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.14 Землевласнику зазначеному в п.2.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.15 Надати громадянину Неупокоеву Івану Юрійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1081) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1081) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.17 Землевласнику зазначеному в п.2.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства.



3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0929, площею 8,7614 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0, площею 0,7614 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1. цього рішення.

3.3 Надати громадянину Лапусті Віталію Павловичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п.3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянці Дорош Риті Василівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п.3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.9 Надати громадянину Калюшу Владиславу Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства,



розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.11 Землевласнику зазначеному в п.3.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.12 Надати громадянці Яскал Наталії Василівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.14 Землевласнику зазначеному в п.3.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4 Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Стронецькій Євгенії Іванівні для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 2,000 га, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, кадастровий номер 6525480500:04:001:0768.

4.2 Надати громадянці Стронецькій Євгенії Іванівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0768) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.3 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0768) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.4 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5 Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов

