ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 квітня 2017 року №87

смт.Чаплинка

Про затвердження переліку вільних від забудови

земельних ділянок несільськогосподарського

призначення, що підлягають приватизації продажу

або прав на них на конкурентних засадах

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду смт.Чаплинка, залучення додаткових коштів в місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань щодо приватизації земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Указами Президента України “Про приватизацію та оренду земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності від 12.07.1995 року №608/95 “Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення”, селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Рішення від 22 квітня 2014 року № 512 тридцять дев’ятої сесії шостого скликання Чаплинської селищної ради “Про затвердження переліку вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу) або прав на них на конкурентних засадах” вважати таким, що втратило чинність.

2. Затвердити перелік вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають приватизації (продажу) на конкурентних засадах згідно з додатком № 1.

3. Надати дозвіл ТБ «Аграрна Біржа Херсон» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,0016 га у власність шляхом проведення аукціону, із земель житлової та громадської забудови для здійснення підприємницької діяльності (розміщення тимчасової споруди) за адресою: вул. Грушевського, 22а, смт Чаплинка, Чаплинського району Херсонської області.

4. Надати дозвіл ТБ «Аграрна Біржа Херсон» на розробку звіту з експертної грошової оцінки зазначеної земельної ділянки.

5. Доручити селищній раді здійснювати продаж земельних ділянок згідно затвердженого переліку у відповідності з чинним законодавством.

6. Відділу Держгеокадастру у Чаплинському районі в місячний термін після подачі юридичною особою або підприємцем заяви про придбання у власність земельної ділянки подавати в селищну раду необхідні матеріали і документи для прийняття рішення про продаж земельної ділянки.

7. З метою забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства та рішення ради про приватизацію (продаж) земельних ділянок утворити комісію у складі :

- Поліщук Вадим Миколайович -заступник селищного голови

голова комісії

- Котелевич Микола Олександрович - голова постійної комісії

з питань земельних відносин

член комісії

- Назарчук Анатолій Анатолійович -депутат селищної ради

- Стремський Сергій Анатолійович - проектувальник

- Яценко Віктор Миколайович - фахівець із земельних питань

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова О.Г. Фаустов

Додаток № 1

П Е Р Е Л І К

Вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації продажу або прав на них на земельних торгах

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Місце розташування  земельної ділянки | Площа,  га | Існуюча категорія  земель та склад угідь | Функціональне призначення, вид цільового використання |
| 1. | смт.Чаплинка  вул. Південна,11 «А» | 0.02 | Землі громадської забудови | Для розташування та обслуговування шиномонтажу |
| 2. | смт. Чаплинка  вул. Гончара.15 «А» | 0.02 | Землі житлової та громадської забудови | Для будівництва та обслуговування магазину промислових та продовольчих товарів |
| 3. | смт.Чаплинка  вул. Грушевського | 0.3570 | Землі житлової та громадської забудови | Під розширення ринку |
| 4. | смт.Чаплинка  вул. Кудрі,2 | 0.60 | Землі громадської забудови | Для будівництва та обслуговування складських приміщень |
| 5. | смт.Чаплинка  вул. Грушевського, 22 «а» | 0.0016 | Землі житлової та громадської забудови | Для розміщення тимчасової споруди |

Секретар селищної ради І.І. Котик