ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШОСТА СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 квітня 2017 року №84

смт.Чаплинка

Про затвердження проектів землеустрою,

технічних документацій

та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст.416 Цивільного кодексу України, стаття 30 Закону України «Про землеустрій», ст.26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га громадянину Гуменному Володимиру Сергійовичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вул. Партизанська, 4 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га громадянину Гуменному Володимиру Сергійовичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вул. Партизанська,4 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:001:0002

1.2. Землевласнику Гуменному В.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91, ст.96 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.0408 га громадянці Атаманінко Софії Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої за адресою вул. Миру,18-а смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0408 га громадянці Атаманінко Софії Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вул. Миру,18-а смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0422

2.2. Землевласнику Атаманінко С.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91, ст.96 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.0635 га громадянці Жогло Тетяні Олександрівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої за адресою вул. Затишна,34 смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0635 га громадянці Жогло Тетяні Олександрівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вул. Затишна, 34 смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0423

3.2. Землевласнику Жогло Т.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91, ст.96 Земельного Кодексу України.

4.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.0859 га громадянці Литвиновій Тетяні Петрівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої за адресою вул. Куліша,21 смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0859 га громадянці Литвиновій Тетяні Петрівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вул. Куліша, 21, смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0419

4.2. Землевласнику Литвиновій Т.П. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91, ст.96 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 2.1212 га в постійне користування Чаплинській районній лікарні під розміщення та обслуговування комплексу будівель Чаплинської районної лікарні з додатковими спорудами за адресою смт. Чаплинка вул. Космонавтів,21 із земель запасу громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

5.1. Надати земельну ділянку загальною площею 2.1212 га в постійне користування Чаплинській районній лікарні під розміщення та обслуговування комплексу будівель Чаплинської районної лікарні з додатковими спорудами за адресою смт. Чаплинка вул. Космонавтів,21 із земель запасу громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0278.

5.2. Землекористувачу Чаплинській районній лікарні використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.96 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 1.0324 га ТОВ «Украгросолід Інтернешнл», для обслуговування комплексу нежитлових будівель, розташованої за адресою вул. Кримська, 74б смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 1.0324 га ТОВ «Украгросолід Інтернешнл», для обслуговування комплексу нежитлових будівель, розташованої за адресою вул.Кримська, 74б смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:001:0416, та встановити:

6.2. Термін дії договору оренди – 10 років.

6.3. Орендну плату встановити 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6.3. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.6.1 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

6.4. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об»єктів благоустрою.

7. Контроль покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова О.Г. Фаустов