



ЧАПЛИНЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНЬСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року
сmt. Чаплинка

№773

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами сmt Чаплинка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31 січня 2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», Законом України від 10 липня 2018 року №2498-УІІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0178 площею 58,6398 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1123, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1122, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1124 площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1126, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1125 площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1121, площею 48,6398 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянці Богачовій Вікторії Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1123) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1123) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п.1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.6 Надати громадянину Богачову Сергію Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1122) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1122) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.8 Землевласнику зазначеному в п.1.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.9 Надати громадянину Богачову Павлу Сергійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1124) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1124) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.11 Землевласнику зазначеному в п.1.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.12 Надати громадянці Харченко Тетяні Сергіївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1125) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1125) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.14 Землевласнику зазначеному в п.1.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.15 Надати громадянину Харченку Віталію Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1126) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1126) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.17 Землевласнику зазначеному в п.1.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:1115 площею 5,5258га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1138, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1139, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1140, площею 1,3974 га;
- 6525455100:04:001:1141, площею 0,1284 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3 Надати громадянці Буренко Валентині Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1139) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1139) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п.2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянину Сахно Радіону Олександровичу у власність земельну ділянку площею 1,3974 га в тому числі ріллі площею 1,3974 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1140) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1140) виникає з моменту державної реєстрації цього права

та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п.2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

2.9 Надати громадянину Сахно Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1138) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1138) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.11 Землевласнику зазначеному в п.2.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1. Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0768, площею 27,4768 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:0896, площею 0,9000 га;
- 6525455100:04:001:0970, площею 0,8400 га;
- 6525455100:04:001:1010, площею 1,6900 га;
- 6525455100:04:001:1113, площею 1,8500 га;
- 6525455100:04:001:1112, площею 1,5300 га;
- 6525455100:04:001:1128, площею 0,9200 га;
- 6525455100:04:001:1127, площею 19,7468 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1 цього рішення.

3.3 Надати громадянину Стремському Юрію Аркадійовичу у власність земельну ділянку площею 1,8500 га в тому числі ріллі площею 1,8500 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1113) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни

цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1113) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п.3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянці Стремській Любові Іванівні у власність земельну ділянку площею 1,5300 га в тому числі ріллі площею 1,5300 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1112) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1112) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п. 3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Рогановій Юлії Геннадіївні, для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,0000 га, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.

4.1 Надати громадянці Рогановій Юлії Геннадіївні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:0731) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0731) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п. 4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

5.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0867 площею 3,9900 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1117, площею 0,7900 га;
- 6525455100:04:001:1118, площею 3,2000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

5.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 5.1 цього рішення.

5.3 Надати громадянину Марчуку Ігорю Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,7900 га в тому числі ріллі площею 0,7900га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1117) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

5.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1117) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.5 Землевласнику зазначеному в п.5.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

6.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0767 площею 29,8212га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1000, площею 1,7199 га;
- 6525455100:04:001:1041, площею 0,8200 га;
- 6525455100:04:001:1048, площею 1,7200 га;
- 6525455100:04:001:1060, площею 1,7500 га;
- 6525455100:04:001:1059, площею 1,5400 га;

- 6525455100:04:001:1058, площею 1,5200 га;
- 6525455100:04:001:1075, площею 0,9100 га;
- 6525455100:04:001:1134, площею 0,9100 га;
- 6525455100:04:001:1135, площею 18,9314 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

6.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 6.1 цього рішення.

6.3 Надати громадянину Осокіну Сергію Яковичу у власність земельну ділянку площею 0,9100 га в тому числі ріллі площею 0,9100 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1134) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

6.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1134) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.5 Землевласнику зазначеному в п. 6.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

7.2 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0769 площею 7,0001 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1024, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1025, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1027, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1026, площею 2,0001 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

7.3 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 7.1 цього рішення.

7.4 Надати громадянину Кулішу Івану Вікторовичу у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1027) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

7.5 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1027) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.6 Землевласнику зазначеному в п.7.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

8.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0711, площею 8,9506 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:0986, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:0975, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:0974, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:0987, площею 0,9506 га;
- 6525455100:04:001:0985, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:0976, площею 4,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

8.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 8.1 цього рішення.

8.3 Надати громадянці Сльцовій Ельзі Олександрівні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:0985) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

8.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0985) виникає з моменту державної реєстрації цього права

та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.5 Землевласнику зазначеному в п. 8.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

9.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0728 площею 2,9998 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1052, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1053, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1054, площею 0,9998 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

9.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 9.1 цього рішення.

9.3 Надати громадянину Гульчаку Володимирі Семеновичу у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1053) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

9.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1053) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

9.5 Землевласнику зазначеному в п.9.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність.

10.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0834 площею 16,9998 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1032, площею 1,9999 га;
- 6525455100:04:001:1031, площею 2,0000 га;
- 6525455100:04:001:1033, площею 2,0000 га;

- 6525455100:04:001:1067, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1063, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1064, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1143, площею 5,9999 га;
- 6525455100:04:001:1142, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1066, площею 1,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

10.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 10.1 цього рішення.

10.3 Надати громадянці Гульчак Людмилі Миколаївні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1142) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

10.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1142) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.5 Землевласнику зазначеному в п.10.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10.6 Надати громадянці Паращук Галині Миколаївні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1067) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

10.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1067) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.8 Землевласнику зазначеному в п.16.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Фисині Володимирі Анатолійовичу, для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 2,0000 га, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.

11.1 Надати громадянину Фисині Володимирі Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:0759) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

11.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0759) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

11.3 Землевласнику зазначеному в п. 11.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

12.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0826 площею 6,9914 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:0969, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:0968, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1077 площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1131, площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1133 площею 1,0000 га;
- 6525455100:04:001:1078, площею 1,9907 га , що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

12.2. Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 12.1 цього рішення.

12.3. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку у гр. Осокіної Людмили Анатоліївни загальною площею 1,0000 га

надану для ведення особистого підсобного господарства, що посвідчується державним актом на право постійного користування землею серія II-XС №005959 із земель комунальної власності за межами населених пунктів на території Чаплинської селищної ради.

12.4. Надати громадянці Осокіній Людмилі Анатоліївні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1131) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

12.5. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1131) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

12.5. Землевласнику зазначеному в п.12.4 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

13. Надати громадянину Бойку Сергію Васильовичу у власність земельну ділянку площею 1,2373 га в тому числі ріллі площею 1,2373 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:0815) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

13.1. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0815) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

13.2. Землевласнику зазначеному в п.13 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

14. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

14.1. Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0827 площею 2,9499 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1109, площею 0,7900 га;
- 6525455100:04:001:0455, площею 0,6800 га;

- 6525455100:04:001:1111 площею 1,4799 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

14.2. Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 14.1 цього рішення.

14.3. Припинити право постійного користування та вилучити земельну ділянку у гр. Жаркової Галини Єгорівни загальною площею 0,7900 га надану для ведення особистого підсобного господарства, що посвідчується державним актом на право постійного користування землею серія ХС від 01.07.1994 року із земель комунальної власності за межами населених пунктів на території Чаплинської селищної ради.

14.4. Надати громадянці Жарковій Галині Єгорівні у власність земельну ділянку площею 0,7900 га в тому числі ріллі площею 0,7900 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1109) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

14.5. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1109) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

14.5. Землевласнику зазначеному в п.14.4 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов