



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ШОСТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 18 березня 2021 року  
сmt. Чаплинка

№138

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення розташованої по вул. Грушевського, 71а/1, сmt Чаплинка, що надається у власність (шляхом викупу)

Розглянувши заяву громадянки Вечірко Людмили Леонідівни від 05 лютого 2021 року «Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення розташованої по вул. Грушевського, 71а/1, сmt Чаплинка, що надається у власність (шляхом викупу)», висновок оцінювача про вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення, суб'єкта оціночної діяльності ФОП Гришко Ірини Валеріївни, рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0071 га ФОП оцінювач з експертної грошової оцінки земельних ділянок Кобиш Віктор Васильович, керуючись статтями 12,93,120-139, 142,151186,186-1 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення **площею 0,0071га**, що надається у власність (шляхом викупу) Вечірко Людмилі Леонідівні цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 03.07 на землях житлової та громадської забудови, вид використання – магазин промислових товарів розташованої за адресою: Херсонська область, Чаплинський район, сmt Чаплинка, вулиця Грушевського, будинок, 71а/1 (кадастровий номер 6525455100:01:089:0059).

2. Затвердити вартість земельної ділянки зазначеної в п.1 даного рішення в сумі **7 763,00** (сім тисяч сімсот шістдесят три грн. 00 коп.) без урахування ПДВ.

3. Продати у власність громадянці Вечірко Людмилі Леонідівні, забудовану земельну ділянку несільськогосподарського призначення комунальної власності загальною площею **0,0071 га** (кадастровий номер ділянки 6525455100:01:089:0051), на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, магазин промислових товарів, що належить на підставі Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 14364492 від 28 квітня 2016 року Вечірко Людмилі Леонідівні, земельна ділянка розташована на території Чаплинської селищної ради за адресою: Херсонська область, Чаплинський район, смт Чаплинка, вулиця Грушевського, 71а/1, за ціною **7 763,00** (сім тисяч сімсот шістдесят три грн. 00 коп.) без урахування ПДВ.

4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов