



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року
сmt. Чаплинка

№775

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами
с.Першокостянтинівка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0138 площею 89,7514 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0440, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0439, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0443, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0430, площею 1,2799га;
- 6525483100:02:001:0420, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0438, площею 1,2800 га;

- 6525483100:02:001:0425, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0444, площадью 1,5114 га;
- 6525483100:02:001:0421, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0422, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0449, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0427, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0436, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0437, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0441, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0433, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0435, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0442, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0448, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0446, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0423, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0517, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0514, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0516, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0511, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0428, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0429, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0424, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0445, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0434, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0447, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0432, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0426, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0431, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0508, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0507, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0551, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0518, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0553, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0512, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0519, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0509, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0510, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0550, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0563, площадью 1,2800 га;

- 6525483100:02:001:0564, площею 1,2004 га;
- 6525483100:02:001:0575, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0565, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0566, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0572, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0569, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0577, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0576, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0574, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0583, площею 0,7944га;
- 6525483100:02:001:0578, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0573, площею 0,5753 га;
- 6525483100:02:001:0567, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0568, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0571, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0549, площею 0,4704 га;
- 6525483100:02:001:0581, площею 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0580, площею 6,4000 га;
- 6525483100:02:001:0582, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0584, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0579, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0453, площею 1,2800 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянці Семьоновій Наталі Іванівні у власність земельну ділянку площею 1,2800 га в тому числі ріллі площею 1,2800 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0578) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с. Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0578) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.6 Надати громадянину Мельник Андрію Петровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0582) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с. Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0582) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.8 Землевласнику зазначеному в п. 1.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.9 Надати громадянці Рафальській Вікторії Юріївні у власність сформовану земельну ділянку площею 0,7944 га в тому числі ріллі площею 0,7944га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0583) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с. Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0583) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.11 Землевласнику зазначеному в п. 1.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0361 площею 21,5543 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0491, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0492, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0493, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0494, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0585, площею 2,0000 га;

- 6525483100:02:001:0586, площею 11,5543 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2.Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3.Надати громадянці Касьяненко Ганні Василівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0585) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с. Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4.Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0585) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5.Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов