



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ТРЕТЯ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 13 лютого 2020 року №702
смт. Чаплинка

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами
с.Кучерявоволодимирівка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей -12, 22, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статті 25, 55, 55¹ Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 №60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,9999 га, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

1.1 Надати громадянину Кунгурову Руслану Васильовичу у власність земельну ділянку площею 1,9999 га в тому числі ріллі площею 1,9999 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0019) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства,

розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0019) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п.1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0148 площею 7,1550 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0176, площею 1,7550 га;
- 6525482000:02:001:0175, площею 1,8000 га;
- 6525482000:02:001:0174, площею 1,8000га;
- 6525482000:02:001:0173, площею 1,8000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3 Надати громадянину Кочерженку Андрію Володимировичу у власність земельну ділянку площею 1,7550 га в тому числі ріллі площею 1,7550 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0176) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0176) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п.2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянину Кочерженку Юрію Володимировичу у власність земельну ділянку площею 1,8000 га в тому числі ріллі площею 1,8000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0174) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0174) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п.2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.9 Надати громадянці Кочерженко Вікторії Валеріївні у власність земельну ділянку площею 1,8000 га в тому числі ріллі площею 1,8000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0175) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0175) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.11 Землевласнику зазначеному в п.2.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.12 Надати громадянину Поруб Сергію Станіславовичу у власність земельну ділянку площею 1,8000 га в тому числі ріллі площею 1,8000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0173) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0173) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.14 Землевласнику зазначеному в п. 2.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0140 площею 10,3204 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0177, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0178, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0179, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0180, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0181, площею 3,7204 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1 цього рішення.

3.3 Надати громадянину Козуб Віталію Володимировичу у власність земельну ділянку площею 1,6500 га в тому числі ріллі площею 1,6500 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0177) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0177) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п.3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянці Маріновій Світлані Олександрівні у власність земельну ділянку площею 1,6500 га в тому числі ріллі площею 1,6500 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0178) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0178) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п.3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.9 Надати громадянину Маслагану Олександровичу у власність земельну ділянку площею 1,6500 га в тому числі ріллі площею 1,6500 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0179) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0179) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.11 Землевласнику зазначеному в п.3.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.12 Надати громадянину Танчину Анатолію Степановичу у власність земельну ділянку площею 1,6500 га в тому числі ріллі площею 1,6500 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0180) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0180) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.14 Землевласнику зазначеному в п.3.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,6500га, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

4.1 Надати громадянину Пайцун Миколі Петровичу у власність земельну ділянку площею 1,6500 га в тому числі ріллі площею 1,6500 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0165) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0165) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов