



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 11 червня 2018 року
смт. Чаплинка

№332

Про затвердження проектів землеустрою,
технічних документацій
та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст.416 Цивільного кодексу України, стаття 30 Закону України «Про землеустрій», ст.26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1200 га, громадянці Пуляєвій Лілії Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Матросова,6 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1200 га, громадянці Пуляєвій Лілії Анатоліївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Матросова,6 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0524.

1.2. Землевласнику Пуляєвій Л.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1055 га., громадянам Лавренюк Марії Володимирівні, Ходаківському Володимиріу Анатолійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Шкільна,13 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1055 га., громадянам Лавренюк Марії Володимирівні, Ходаківському Володимиріу Анатолійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна,13 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0606.

2.2. Землевласникам Лавренюк М.В., Ходаківському В.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1400 га, громадянину Кушнеренку Олександріу Анатолійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Куліша,9 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1400 га., громадянину Кушнеренку Олександріу Анатолійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Куліша,9 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0457.

3.2. Землевласнику Кушнеренку О.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1200 га, громадянину Шатилу Миколі Олександровичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Спартака,41 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1200 га., громадянину Шатилу Миколі Олександровичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Спартака,41 смт.Чаплинка Чаплинського

району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0594.

4.2. Землевласнику Шатилу М.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянину Паламарчуку Василю Івановичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Меліораторів,9 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянину Паламарчуку Василю Івановичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Меліораторів,9 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0590.

5.2. Землевласнику Паламарчуку В.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянці Луценко Світлані Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Партизанська,37 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянці Луценко Світлані Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Партизанська,37 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0275.

6.2. Землевласнику Луценко С.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянці Кондратьєвій Олександрі Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Північна,11 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

7.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянці Кондратьєвій Олександрі Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Північна, 11 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0605.

7.2. Землевласнику Кондратьєвій О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1134 га., громадянці Міліджаєвій Риті Семенівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Спартака, 29 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

8.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1134 га., громадянці Міліджаєвій Риті Семенівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Спартака, 29 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0607.

8.2. Землевласнику Міліджаєвій Р.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянам Липай Аллі Миколаївні, Дузенко Тетяні Федорівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Кудрі, 113 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

9.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянам Липай Аллі Миколаївні, Дузенко Тетяні Федорівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кудрі, 113 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0597.

9.2. Землевласникам Липай А.М., Дузенко Т.Ф. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га., громадянам Баханець Євгену Михайловичу, Баханець Ганні Вікторівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Каланчацька,10 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянам Баханець Євгену Михайловичу, Баханець Ганні Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Каланчацька,10 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0600.

10.2. Землевласникам Баханець Є.М., Баханець Г.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га, громадянину Левківському Василю Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Шевченко,32, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

11.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га., громадянину Левківському Василю Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Шевченко,32 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0604.

11.2. Землевласнику Левківському В.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1482 га, громадянці Мельник Зінаїді Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Хліборобів,36, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

12.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1482 га., громадянці Мельник Зінаїді Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Хліборобів,36, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0574.

12.2. Землевласнику Мельник З.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною

площею 0,1186 га, громадянці Бурбі Аллі Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Хмельницького,19, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

13.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1186 га., громадянці Бурбі Аллі Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Хмельницького19, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0602.

13.2. Землевласнику Бурбі А.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1015 га, громадянці П`яних Ларисі Степанівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Корольова,14в, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

14.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1015 га., громадянці П`яних Ларисі Степанівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Корольова,14в, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0558.

14.2. Землевласнику П`яних Л.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500 га, громадянину Шамілову Фіридину Хозимовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Партизанська,18 с.Червоний Яр, Чаплинського району, Херсонської області.

15.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га., громадянину Шамілову Фіридину Хозимовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Партизанська,18 с.Червоний Яр, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:02:001:0001.

15.2. Землевласнику Шамілову Ф.Х. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

16. Надати ПСП «Альфа-Агро» в особі директора Брагінця І.В. в оренду земельну ділянку загальною площею 3,5536 га, розташовану за адресою смт. Чаплинка вул. Сонячна, 49/1 для обслуговування зернотоку, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:07:015:0001 та встановити:

16.1. Термін дії договору оренди – 3 роки.

16.2. Орендну плату встановити 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

16.3. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

16.4. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою.

17. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов