



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 27 січня 2021 року
смт. Чаплинка

№89

Про затвердження проектів
землеустрою та технічних
документацій із землеустрою щодо
відведення земельних ділянок у
власність громадянам для ведення
особистого селянського
господарства (за межами
с.Балтазарівка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження проектів землеустрою та технічних документацій із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства, відповідно до статей 12, 22, 33, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 125, 126 186, 186-1 Земельного кодексу України, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0457, площею 37,6399 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0842, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0841, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0839, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0838, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0829, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0828, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0827, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0826, площею 2,0000 га;

- 6525480500:04:001:0825, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0961, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0964, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0962, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0963, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0965, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0966, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0967, площею 3,6399 га;
- 6525480500:04:001:0960, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0840, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1. цього рішення.

1.3 Надати громадянину Садикову Камілу Ібрагімовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0961) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0961) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п.1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.6 Надати громадянці Сокальській Анастасії Олегівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0964) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0964) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.8 Землевласнику зазначеному в п.1.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.9 Надати громадянці Садиковій Тути Тамалівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0960) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0960) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.11 Землевласнику зазначеному в п.1.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.12 Надати громадянину Садикову Тамалу Ібрагимовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0965) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0965) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.14 Землевласнику зазначеному в п.1.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.15 Надати громадянину Садикову Емілю Тамаловичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0966) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0966) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.17 Землевласнику зазначеному в п.1.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.18 Надати громадянці Садиковій Арзу Тамалівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0963) із земель сільськогосподарського призначення

комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.19 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0963) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.20 Землевласнику зазначеному в п.1.19 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.21 Надати громадянці Садиковій Лейлі Ніязівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0962) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.22 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0962) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.23 Землевласнику зазначеному в п.1.21 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0467, площею 28,8909 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0936, площею 1,5000 га;
- 6525480500:04:001:0937, площею 1,5000 га;
- 6525480500:04:001:0938, площею 15,0000 га;
- 6525480500:04:001:0942, площею 3,0009 га;
- 6525480500:04:001:0940, площею 1,5000 га;
- 6525480500:04:001:0941, площею 1,5000 га;
- 6525480500:04:001:0935, площею 1,6300 га;
- 6525480500:04:001:0934, площею 1,6300 га;
- 6525480500:04:001:0933, площею 1,6300 га;
- 6525480500:04:001:0975, площею 1,5009 га;
- 6525480500:04:001:0976, площею 1,5000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх

обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1. цього рішення.

2.3 Надати громадянці Філенко Ользі Григорівні у власність земельну ділянку площею 1,5000 га в тому числі ріллі площею 1,5000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0976) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0976) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п.2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянину Філенку Вадиму Васильовичу у власність земельну ділянку площею 1,5009 га в тому числі ріллі площею 1,5009 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0975) із земель сільськогосподарського призначення

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0975) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п.2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0462, площею 62,6066 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0690, площею 0,6068 га;
- 6525480500:04:001:0696, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0694, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0695, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0693, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0691, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0692, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0663, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0662, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0711, площею 1,9999 га;
- 6525480500:04:001:0713, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0714, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0712, площею 2,0000 га;

- 6525480500:04:001:0716, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0707, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0710, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0709, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0687, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0689, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0684, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0688, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0686, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0685, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0677, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0681, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0679, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0683, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0678, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0680, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0682, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0715, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0708, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1. цього рішення.

3.3 Надати громадянці Баран Наталі Василівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0715) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0715) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п. 3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов