



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року
смт. Чаплинка

№776

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами с. Магдалинівка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Рибіну Володимирі Миколайовичу, для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,6233 га, розташованої за межами населених пунктів с.Магдалинівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.

1.1 Надати громадянину Рибіну Володимирі Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 1,6233 га в тому числі ріллі площею 1,6233 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0374) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни

цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0374) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п. 1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проекти землеустрою та технічні документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482300:04:001:0365 площею 163,2255 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482300:04:001:0452, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0451, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0435, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0447, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0473, площею 1,4900 га;
- 6525482300:04:001:0472, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0513, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0516, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0517, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0514, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0518, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0515, площею 1,3901 га;
- 6525482300:04:001:0530, площею 1,2900 га;
- 6525482300:04:001:0529, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0528, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0540, площею 1,1999 га;
- 6525482300:04:001:0532, площею 1,8500 га;
- 6525482300:04:001:0550, площею 1,0099 га;
- 6525482300:04:001:0549, площею 1,1900 га;
- 6525482300:04:001:0548, площею 1,9000 га;
- 6525482300:04:001:0573, площею 2,0000 га;
- 6525482300:04:001:0579, площею 1,7500 га;
- 6525482300:04:001:0581, площею 1,0000 га;
- 6525482300:04:001:0577, площею 1,3601 га;

- 6525482300:04:001:0578, площею 0,9601 га;
- 6525482300:04:001:0580, площею 1,4000 га;
- 6525482300:04:001:0576, площею 119,4354 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3 Надати громадянці Свентій Яні Володимирівні у власність земельну ділянку площею 0,9601 га в тому числі ріллі площею 0,9601 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0578) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0578) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянину Зінченку Максиму Віталійовичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482300:04:001:0580) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Магдалинівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482300:04:001:0580) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п. 2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов