



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 квітня 2019 року
смт. Чаплинка

№493

Про затвердження Переліку забудованих
земельних ділянок несільськогосподарського
призначення, що підлягають
приватизації (продажу)

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду смт Чаплинка, залучення додаткових коштів в місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань щодо приватизації земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись Конституцією України ст. 135-137 Земельного кодексу України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Указами Президента України “Про приватизацію та оренду земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності від 12.07.1995 року №608/95 “Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення” від 19.01.1999 року № 32/99, та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Рішення восьмої сесії VIII скликання від 10 липня 2017 року № 137 «Про затвердження Переліку забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу)» вважати таким, що втратило чинність.

2. Затвердити перелік забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають приватизації (продажу), згідно з додатком №1.

3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою, технічної документації після передачі земельних ділянок у власність та звіту експертно-грошової оцінки згідно затвердженого переліку у додатку №1.

4. Доручити селищній раді здійснювати продаж земельних ділянок згідно затвердженого переліку у відповідності з чинним законодавством.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру у Чаплинському районі в місячний термін після подачі юридичною особою, або підприємцем заяви про придбання у власність земельної ділянки подавати в селищну раду необхідні матеріали і документи для прийняття рішення про продаж земельної ділянки.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов

ПЕРЕЛІК

забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що
підлягають приватизації (продажу)

№з /п	Назва об'єкту	Адреса розміщення земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1.	Магазин та складське приміщення ПП Мех С.Ф.	вул. Асканійська, 29 «А» сmt Чаплинка	0,1773
2.	АЗС ВАТ «Укрнафта»	вул. Шевченко, 2 сmt Чаплинка	0,1137
3.	Приватне сільгосппідприємство «Альфа- Агро»	вул. Спартака, 9 сmt Чаплинка	0,70
4.	Магазин ПП Фурса В.Є.	пров. Базарний сmt Чаплинка	0,0927
5.	Кафетерій та магазин ПП Войтіх А.І.	вул. Космонавтів, 22 сmt Чаплинка	0,04
6.	Магазин автозапчастини ПП Бородіна В.О.	вул. Перекопська, 2 «А» сmt Чаплинка	0,0208
7.	Магазин побутової техніки ПП Грибакова Н.М.	вул. Грушевського, 69 «А» сmt Чаплинка	0,0668
8.	Кафе «Кавказ» Джалалова Ф.Р.	с. Нове вул. Урожайна, 19 «А»	0,03
9.	Чаплинський РЕЗ та ЕМ промислова база	вул. Франко, 2 «Е» сmt Чаплинка	0,4747
10.	Ветаптека ПП Царюк П.Г.	вул. Грушевського, 75 «А»/13 сmt Чаплинка	0,0079
11.	Магазин промтоварів ПП Клімов В. В.	вул. Грушевського, 71 «Б» сmt Чаплинка	0,0192
12.	Магазин ПП Пономаренко М.В.	вул. Грушевського, 175 сmt Чаплинка	0,0406
13.	Кафе-бар «Анжеліка» ПП Джаноян Ц.А.	вул. Військова, 3 сmt Чаплинка	0,08
14.	АЗС ТОВ «СК «Петроліум»	вул. Південна, 1 «Д» сmt Чаплинка	0,3350
15.	Мех Тетяна Миколаївна - магазин промтоварів	вул. Каланчацька, 1 сmt Чаплинка	0,1055
16.	Войтюк Володимир Валерійович комплекс нежитлових будівель під реконструкцію	вул. Кудрі, 3 «Б»/1 сmt Чаплинка	0,20
17.	Приватне підприємство «ТАНДЕМ-МЛ» виробничі будівлі та складські приміщення	вул. Лермонтова, 53 сmt Чаплинка	0,4
18.	ПП Кудрявець Іван Миколайович нежитлові будівлі складів та гаражу	вул. Кудрі, 11 сmt Чаплинка	0,3663
19.	Грохольський Сергій Миколайович Абдулов Абдула Юсупович Мальченко Юрій Маркович	вул. Грушевського, 125 сmt Чаплинка	0,376

	Реконструкція ресторану під магазин продовольчих, промислових товарів, кафе та складів з навісом		
20.	Грибакова Наталія Миколаївна Войлоков Валентин Миколайович нежитлова будівля, універмаг	вул. Грушевського, 101 смт Чаплинка	0,3709
21.	Дужик Людмила Анатоліївна нежитлова будівля, аптека	вул. Космонавтів, 21а смт Чаплинка	0,199
22.	Пальоний Сергій Вікторович реконструкція виробничих будівель під складські приміщення	вул. Військова, 5а смт Чаплинка	0,79
23.	Пальона Оксана Володимирівна будинок, садибного типу (викуп понад норму)	вул. Оборонна, 10 смт Чаплинка	0,10
24.	Окуненко Ігор Миколайович будинок садибного типу (викуп понад норму)	вул. Корольова, 33 смт Чаплинка	0,06
25.	Молочко Алла Юріївна нежитлова будівля, магазину промислових товарів і перукарні	вул. Асканійська, 40 смт Чаплинка	0,1104
26.	Артюшенко Максим Володимирович магазин	вул. Каланчацька, 15 смт Чаплинка	0,0958
27.	Подшивайлов Ігор Юрійович комплекс, нежитлові будівлі	вул. Воєнна, 1 смт Чаплинка	0,25
28.	Рагімов Сахаддін Саїтович Комплекс нежитлових будівель господарського двору	вул. Попова, 35 смт Чаплинка	0,4652
29.	Горбач Ігор Олександрович житловий будинок, з вбудованими нежитловими приміщеннями	вул. Довженка, 42 «а» смт Чаплинка	0,0196
30.	Кучмас Марія Євгенівна нежитлове приміщення, магазин	вул. Грушевського, 73 «а» смт Чаплинка	0,0120
31.	Кудрявець Іван Миколайович Нежитлова будівля, операторської артезіанської свердловини	вул. Кудрі, 11 «г» смт Чаплинка	0,0983
32.	Шамілов Фіриддин Хозимович будинок садибного типу (викуп понад норму)	вул. Партизанська, 18 с. Червоний Яр, Чаплинського району	0,25
33.	Михальчевська Тетяна Олександрівна нежитлова будівля, торговий кіоск	вул. Декабристів, 2 «а»/3 смт Чаплинка	0,0018
34.	Михальчевська Тетяна Олександрівна нежитлова будівля, магазин	вул. Декабристів, 2 «а»/7 смт Чаплинка	0,0052

Секретар селищної ради



І.І.Котик