ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ VІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 січня 2018 року №249

смт.Чаплинка

Про затвердження проектів землеустрою,

технічних документацій

та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст.416 Цивільного кодексу України, стаття 30 Закону України «Про землеустрій», ст.26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.0713 га, громадянці Чебукіній Галині Василівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Затишна,16/1 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0713 га, громадянці Чебукіній Галині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Затишна, 16/1 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0546.

1.2. Землевласнику Чебукіній Г.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га., громадянину Смирнову Сергію Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Кудрі, 42 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянину Смирнову Сергію Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кудрі, 42 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0531

2.2. Землевласнику Смирнову С.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500га, громадянину Стацюку Анатолію Федоровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Преображенська, 21, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянину Стацюку Анатолію Федоровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Преображенська,21, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0541.

3.2. Землевласнику Стацюку А.Ф. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.0964 га, громадянам Байбузі Оксані Анатоліївні та Супрун Катерині Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Гагаріна,29 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0964 га., громадянам Байбузі Оксані Анатоліївні та Супрун Катерині Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Гагаріна,29 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0543.

4.2. Землевласникам Байбузі О.А. та Супрун К.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1010 га., громадянці Прачковській Валентині Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Преображенська,17б, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1010 га., громадянці Прачковській Валентині Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Преображенська,17б, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0550.

5.2. Землевласнику Прачковській В.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га., громадянці Брит Анастасії Олегівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Спортивна,10, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянці Брит Анастасії Олегівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Спортивна,10, смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0485.

6.2. Землевласнику Брит А.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.0899 га., громадянину Черненко Валерію Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Затишна,8 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

7.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0899 га., громадянину Черненко Валерію Володимировичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Затишна,8 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0547.

7.2. Землевласнику Черненко В.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для обслуговування нежитлової будівлі, загальною площею 0.0700 га., громадянці Чевтайкіній Ксенії Олексіївні, розташованої за адресою вул. Паркова,42 «а», смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради .

8.1. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0.0700 га громадянці Чевтайкіній Ксенії Олексіївні, для обслуговування нежитлової будівлі, розташованої за адресою вул. Паркова,42 «а», смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0440, та встановити:

8.2. Термін дії договору оренди – 3 роки.

8.3. Орендну плату встановити 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

8.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.8.1 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

8.5. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об’єктів благоустрою.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова О.Г. Фаустов