



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАНADЦЬАТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 10 серпня 2021 року
сmt. Чаплинка

№275

Про затвердження технічних документацій
із землеустрою щодо відведення земельних
ділянок у власність для ведення товарного
сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічних документацій щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50, 55 Закону України «Про землеустрій», статей 1-5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України від 10 липня 2018 року №2498-УІІІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Демідовій Тамарі Григорівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,6128 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб розташованій за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1343)

1.1 Надати громадянці Демідовій Тамарі Григорівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 4,6128 га, за

рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1343.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1343) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п.1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Коваленко Ларисі Олександрівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,5180 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:0131)

2.1 Надати громадянці Коваленко Ларисі Олександрівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 4,5180 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:0131.

2.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0131) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Землевласнику зазначеному в п.2.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Коваленко Олені Сергіївні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,8910 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:07:005:0025).

3.1 Надати громадянці Коваленко Олені Сергіївні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,8910 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:07:005:0025.

3.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:07:005:0025) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику зазначеному в п.3.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянину Пшеничному Петру Миколайовичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,3857 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:08:005:0002).

4.1 Надати громадянину Пшеничному Петру Миколайовичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,3857 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:08:005:0002.

4.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:08:005:0002) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянину Довженку Олександровичу Івановичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 10,3101 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб

розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1345)

5.1 Надати громадянину Довженку Олександровичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 10,3101 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1345.

5.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1345) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.3 Землевласнику зазначеному в п.5.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянам: Осінній Наталії Володимирівні в розмірі 1/3 частка, Осінньому Олександровичу Володимировичу в розмірі 1/3 частка, Осінній Анні Володимирівні в розмірі 1/3 частка, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,9756 га, із земель колишнього КСП «Зоря», розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Кучерявоволодимирівка), Каховського району Херсонської області (кадастрові номери: 6525482000:05013:0023 – 7,0156 га, 6525482000:06:006:0010 – 0,9600 га).

6.1 Надати громадянам: Осінній Наталії Володимирівні в розмірі 1/3 частка, Осінньому Олександровичу Володимировичу в розмірі 1/3 частка, Осінній Анні Володимирівні в розмірі 1/3 частка, у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,9756 га, із земель колишнього КСП «Зоря», розташованих на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Кучерявоволодимирівка), Каховського району Херсонської області (кадастрові номери: 6525482000:05013:0023 – 7,0156 га, 6525482000:06:006:0010 – 0,9600 га)

6.2 Право власності на земельну ділянку (кадастрові номери: 6525482000:05013:0023 – 7,0156 га, 6525482000:06:006:0010 – 0,9600 га) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.3 Землевласнику зазначеному в п.6.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов