



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДРУГА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 грудня 2020 року
смт. Чаплинка

№69

Про внесення змін до договору
оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву СФГ «ВЕТРОВ» в особі голови В.Ф. Ветров про внесення змін до договору оренди землі від 20.10.2006 року №4АА0021020673001703 у зв'язку зі зміною власника земельної ділянки, керуючись статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. На підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 року № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», внести зміни до договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності укладеного з СФГ «Ветров» від 20 жовтня 2006 року №4АА0021020673001703, загальна площа становить 217,2186 га (кадастровий номер 6525483800:06:003:0001), в тому числі ріллі 206,2163 га, пасовищ 3,143 га, із цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої за межами населених пунктів на території Скадовської сільської ради Чаплинського району Херсонської області, зареєстрованої за № 11015322 від 01.09.2015 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно в частині назви Орендодавця, а саме: Головне управління Держгеокадастру у Херсонській області замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

2. У розділі «Реквізити сторін» Договору відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

Орендодавець - Чаплинська селищна рада в особі селищного голови
Фаустова Олексія Георгійовича
75200, Херсонська область
смт Чаплинка, вул. Паркова, 40,
рахунок UA188999980334139815000021369
МФО 899998, код ЄДРПОУ 26348829
УК у Чаплинському районі

3. Внести зміни до пункту 8 «Строк дії договору» виклавши його в наступній редакції:

- «Пункт 8 : Договір укладено на строк до 01.01.2036 року років.

4. Внести зміни до пункту «Орендна плата», виклавши його в наступній редакції:

- «Пункт 9: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та розмірі 7 (сім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки щороку підлягає уточненню на коефіцієнт індексації та інші коефіцієнти, передбачені законодавством».

5. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

6. Орендарю провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов