



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 25 червня 2021 року  
смт. Чаплинка

№244

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства (за межами с. Балтазарівка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства, відповідно до статей 12, 22, 33, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 125, 126 186, 186-1 Земельного кодексу України, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надана в постійне користування громадянину Барану Валерію Олександровичу, загальною площею 2,0000 га, для ведення особистого селянського господарства, із земель комунальної власності за межами населених пунктів на території Балтазарівської сільської ради, Чаплинського району Херсонської області.

1.1 Надати громадянину Барану Валерію Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0433) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0433) виникає з моменту державної реєстрації цього права

та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п. 1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0472, площею 3,8732 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0739, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0740, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1. цього рішення.

2.2 Надати громадянці Ілляшенко Наталії Анатоліївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0740) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.3 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0740) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.4 Землевласнику зазначеному в п. 2.2 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Байдукову Андрію Сергійовичу, для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,2650 га, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.

3.1 Надати громадянину Байдукову Андрію Сергійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0529) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для



ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0529) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику зазначеному в п.3.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для особистого селянського господарства.

4.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0449, площею 35,0789 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:1055, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1054, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1053, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1052, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1051, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1064, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1066, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1065, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1067, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1068, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1056, площею 1,0789 га;
- 6525480500:04:001:1057, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1058, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1059, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1060, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1061, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1062, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:1063, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

4.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 4.1. цього рішення.

4.3 Надати громадянину Кошкі Дмитру Вікторовичу у власність земельну ділянку площею 1,0789 га в тому числі ріллі площею 1,0789 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1056) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами



с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1056) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5 Землевласнику зазначеному в п.4.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.6 Надати громадянці Ямовій Поліні Богданівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1057) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1057) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.8 Землевласнику зазначеному в п.4.5 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.9 Надати громадянину Данелюку Давиду Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1058) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1058) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.11 Землевласнику зазначеному в п.4.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.12 Надати громадянину Тивончуку Віталію Васильовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1059) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.



4.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1059) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.14 Землевласнику зазначеному в п.4.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.15 Надати громадянці Кошкі Любові Іванівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1060) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1060) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.17 Землевласнику зазначеному в п.4.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.18 Надати громадянці Базелюк Світлані Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1061) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.19 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1061) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.20 Землевласнику зазначеному в п.4.18 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.21 Надати громадянину Рахильчуку Дмитру Ігоровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1062) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.22 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1062) виникає з моменту державної реєстрації цього права



та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.23 Землевласнику зазначеному в п.4.21 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.24 Надати громадянину Мосійчуку Володимиру Левковичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1063) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.25 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1063) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.26 Землевласнику зазначеному в п.4.24 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.27 Надати громадянці Ветровій Марині Сергіївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1064) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.28 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1064) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.29 Землевласнику зазначеному в п.4.27 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.30 Надати громадянину Дідуху Олександровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1066) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.31 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1066) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».



4.32 Землевласнику зазначеному в п.4.30 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.33 Надати громадянину Дзюбаку Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1065) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.34 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1065) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.35 Землевласнику зазначеному в п.4.33 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.36 Надати громадянці Джигринюк Надії Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1067) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.37 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1067) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.38 Землевласнику зазначеному в п.4.36 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.39 Надати громадянину Вітошку Івану Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1068) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.40 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1068) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.41 Землевласнику зазначеному в п.4.39 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.



4.42 Надати громадянці Дельцовій Тетяні Вікторівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1055) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.43 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1055) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.44 Землевласнику зазначеному в п.4.42 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.45 Надати громадянці Захарчук Оксані Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1054) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.46 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1054) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.47 Землевласнику зазначеному в п.4.45 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.48 Надати громадянину Денисюку Андрію Юрійовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1053) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.49 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1053) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.50 Землевласнику зазначеному в п.4.48 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.51 Надати громадянину Яскал Андрію Васильовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га



(кадастровий номер 6525480500:04:001:1052) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.52 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1052) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.53 Землевласнику зазначеному в п.4.51 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.54 Надати громадянину Нездюру Роману Васильовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1051) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.55 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:1051) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.56 Землевласнику зазначеному в п.4.54 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» права комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 6525480500:04:001:0926, загальною площею 10,6118га.

6. Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Законук України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» права комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 6525480500:04:001:0929, загальною площею 8,7614га.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов