



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДРУГА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 грудня 2020 року
смт. Чаплинка

№52

Про затвердження технічних
документацій та проекту
землеустрою
(в межах населених пунктів)

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва кафе-бару, загальною площею 0,0100 га, розташованої за адресою: пров. Базарний, 7 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області та клопотання відділу земельних ресурсів Чаплинської селищної ради, прийнявши до уваги заяву гр.Жогло Марії Володимирівни, щодо добровільної відмови від земельної ділянки площею 0,01 га за адресою пров.Базарний, 7 смт Чаплинка, яка належить їй згідно державного акту на право постійного користування землею серія II-ХС №002183, виданого Чаплинською селищною радою Чаплинського району Херсонської області 01 грудня 1999 року на підставі рішення Чаплинської селищної ради від 28 квітня 1998 року №74, та зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 506, на користь територіальної громади смт Чаплинка Херсонської області, яка нотаріально посвідчена 07 жовтня 2020 року та зареєстрована в реєстрі за №1861, заяву Мех Сергія Федоровича щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул.Асканійська, 31, 33 смт Чаплинка, Чаплинського району Херсонської області, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,05000 га, що підлягає продажу у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на земельних торгах шляхом проведення аукціону із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Чаплинської селищної ради за адресою: вул.Гагаріна, 14 «А», с Преображенка, відповідно до статей 12, 122,

125, 126, 141, 142, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, 30, 55, 56, 57 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва кафе-бару, загальною площею 0,0100 га, розташованої за адресою: пров.Базарний, 7 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:03:001:0940.

1.1 Прийняти до комунальної власності Чаплинської об'єднаної територіальної громади, в особі Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, земельну ділянку загальною площею 0,0100 га кадастровий номер 6525455100:03:001:0940 розташовану за адресою: пров.Базарний, 7 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельну ділянку, зазначеної в пункті 1.1. цього рішення.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул.Асканійська. 31, 33 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастрові номери ділянок: 6525455100:03:001:0981, 6525455100:03:001:0982.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:01:086:0001, площею 0,1773 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:03:001:0981, площею 0,0161 га, вул.Асканійська, 31, 33 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області;

- 6525455100:03:001:0982, площею 0,1612 га, вул.Асканійська, 31, 33 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельну ділянку, зазначеної в пункті 2.1. цього рішення.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0500 га, що підлягає продажу у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) на земельних торгах шляхом

проведення аукціону із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Чаплинської селищної ради за адресою: вул.Гагаріна,14 «А», с.Преображенка Чаплинського району Херсонської області. Кадастровий номер 6525483500:01:001:0118.

1.1 Прийняти до комунальної власності Чаплинської об'єднаної територіальної громади, в особі Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, земельну ділянку загальною площею 0,0500 га, кадастровий номер 6525483500:01:001:0118, розташовану за адресою: с.Преображенка вулиця Гагаріна, 14 «А» Чаплинського району Херсонської області.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельну ділянку, зазначеної в пункті 3.1. цього рішення.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов