



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року  
смт. Чаплинка

№771

Про затвердження проектів  
землеустрою, технічних  
документацій та надання  
земельних ділянок (в межах  
населених пунктів)

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про затвердження документів із землеустрою та надання земельних ділянок у власність (користування), враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись статтями 12, 20, 81, 89, 116, 118, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статтею 416 Цивільного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1218 га громадянину Хитрому Віктору Казимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Хліборобів, 59 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1 Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1218 га, громадянину Хитрому Віктору Казимировичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Хліборобів, 59, смт Чаплинка, Чаплинського

району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0888.

1.2 Землевласнику Хитрому В.К. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га громадянину Саулевичу Анатолію Домініковичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Хліборобів, 47 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Саулевичу Анатолію Домініковичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Хліборобів, 47 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0881.

2.2. Землевласнику Саулевич А.Д. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1768 га громадянці Мазур Катерині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна, 6, с.Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1768 га, громадянці Мазур Катерині Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна, 6, смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0053.

3.2. Землевласнику Мазур К.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500 га громадянці Пірковській Людмилі Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна, 68, с.Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.



4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, громадянці Пірковській Людмилі Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Шкільна, 68, с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0054.

4.2. Землевласнику Пірковській Л.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст. 91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, громадянці Зеленій Ользі Валеріївні, розташовану за адресою вулиця 50 років Перемоги, 25, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Зеленій Ользі Валеріївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця 50 років Перемоги, 25, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0894.

5.2. Землевласнику Зеленій О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст. 91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1500 га зі зміною цільового призначення, яка згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №29876325 від 16.01.2019 року перебуває у власності гр. Хукумова Махсуда Рустамовича, розташована за адресою вулиця Лесі Українки, 6, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Хукумову Махсуду Рустамовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташовану за адресою вулиця Лесі Українки, 6, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:104:0048.

6.2. Землевласнику Хукумову М.Р. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст. 91 Земельного Кодексу України.

7. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,0919 га, громадянці Мальченко Світлані Сергіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою вулиця Меліораторів, 46,

с/мт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:076:0052.

7.1. Землевласнику Мальченко С.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1390 га громадянину Скарасьву Валентину Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Таврійська, 22 с/мт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

8.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1390 га, громадянину Скарасьву Валентину Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою вулиця Таврійська, 22 с/мт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0884.

8.2. Землевласнику Скарасьву В.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,0063 га, громадянці Лелеко Лілії Олександрівні для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, яка розташована за адресою: вулиця Грушевського, 89Г, с/мт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0803.

9.1. Землевласнику Лелеко Л.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га громадянці Ратушній Любові Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Шкільна, 89 с/мт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Ратушній Любові Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Шкільна, 89 с/мт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0880.

10.2. Землевласнику Ратушній Л.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.



11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1470 га, громадянину Чехместренку Євгенію Едуардовичу, розташовану за адресою: вулиця Турбаївська, 20, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

11.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1470 га, громадянину Чехместренку Євгенію Едуардовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Турбаївська, 20 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0857.

11.2. Землевласнику Чехместренку Є.Е. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,0063 га, громадянці Федосєєвій Ангеліні Борисівні для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, яка розташована за адресою: вулиця Грушевського, 89Б, смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0801.

12.1. Землевласнику Федосєєвій А.Б. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

13. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,0068 га, громадянину Широкому Сергію Володимировичу для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, яка розташована за адресою: вулиця Грушевського, 89Е, смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0797.

13.1. Землевласнику Широкому С.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

14. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,006 га, громадянці Бериславській Наталі Станіславівні для будівництва та обслуговування індивідуального гаражу, яка розташована за адресою: вулиця Грушевського, 89А, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0800.

14.1. Землевласнику Бериславській Н.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, громадянину Лавріненко Олександрю Олесійовичу, розташовану за

адресою: вулиця Партизанська,31а, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

15.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Лавріненко Олександр Олексійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Партизанська,31а смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0901.

15.2. Землевласнику Лавріненко О.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500га громадянці Лозінській Світлані Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Сонячна,41 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

16.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Лозінській Світлані Миколаївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташовану за адресою: вулиця Сонячна,41 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0885.

16.2. Землевласнику Лозінській С.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею -0,050 га, що підлягає продажу права оренди для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (для будівництва та обслуговування автомийки) на земельних торгах шляхом проведення аукціону із земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради за адресою: вул.Кудрі, 5А, смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0897.

17.1.Здійснити заходи щодо державної реєстрації земельної ділянки загальною площею – 0,0500 га(кадастровий номер 6525455100:03:001:0897) відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельну ділянку, зазначену в пункті 17. цього рішення.

18. Надати у спільну часткову власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянам Рогановій Юлії Геннадіївні, Куць



Геннадію Юхимовичу, Куць Раїсі Леонідівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою вулиця Кудрі, 22, смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0310.

18.1. Землевласникам Рогановій Ю.Г.; Куць Г.Ю та Куць Р.Л. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,5000 га, громадянці Грабко Аллі Анатоліївні, розташовану в межах населеного пункту смт. Чаплинка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.

19.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 1,5000 га, громадянці Грабко Аллі Анатоліївні для ведення особистого селянського господарства, розташовану в межах населеного пункту смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:04:001:1102.

19.2. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1102) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

19.3. Землевласнику Грабко А.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

20. Надати у власність сформовану земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Плескачу Віталію Олеговичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою вулиця Островського, 25, смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0871.

20.1. Землевласнику Плескачу В.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

21. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов