



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року
сmt. Чаплинка

№785

Про внесення змін до договорів
оренди земельних ділянок

Розглянувши заяву гр.Телештана С.Я. про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, керуючись статтями 15, 33 Закону України “Про оренду землі”, статтями 26,33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. На підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 року №60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», внести зміни до договору оренди землі сільськогосподарського призначення комунальної власності, загальна площа становить – 90,6931га, кадастровий номер 6525455100:06:015:0021;із цільовим призначенням - для ведення фермерського господарства, розташованої за межами населених пунктів на території Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Херсонській області та гр. Телештаном Сергієм Ярославовичем, зареєстрованого в Каховській міській раді 17 листопада 2016 року за № 17472309, шляхом укладання додаткової угоди до договору оренди, а саме:

1) в частині назви Орендодавця: Головне управління Держгеокадастру у Чаплинському районі Херсонської області замінити на Орендодавець – Чаплинська селищна рада, в особі селищного голови Фаустова Олексія Георгійовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

2) у розділі «Реквізити сторін» Договору відомості про Орендодавця викласти в наступній редакції:

Чаплинська селищна рада,
75200, Херсонська область
смт Чаплинка, вул. Паркова, 40,
рахунок UA738999980334129812000021369
МФО 899998, код ЄДРПОУ 26348829

УК у Чаплинському районі;

3) замінити у пункті 3.1. слова та цифри «Договір укладено на 7 (сім) років» словами та цифрами «Договір укладено на 10 (десять) років»;

4) встановити орендну плату у грошовій формі та розмірі 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок (нормативно грошова оцінка щороку підлягає уточненню на коефіцієнт індексації та інші коефіцієнти, передбачені законодавством).

1.2. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

1.3. Орендарю провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов