



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 грудня 2021 року
сmt. Чаплинка

№390

Про надання дозволу на
передачу земельних ділянок в суборенду

Розглянувши заяви голови ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» гр. Шевченка В.П. та директора ТОВ СП «ЦЕРЕРА» гр. Стоянової В.М. про надання дозволу на передачу в суборенду земельних ділянок комунальної власності, керуючись статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43057961) в особі голови Шевченка Василя Павловича на передачу в суборенду ТОВ «Сіна» (код ЄДРПОУ 32809847) земельної ділянки площею 86,1749 га, в тому числі ріллі 86,1749 га (кадастровий номер 6525455100:13:011:0050) із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства, розташованої на території Чаплинської селищної ради Чаплинської селищної ТГ Чаплинського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за № 30735750 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

1.1. Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

1.2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

1.3. Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

2. Надати дозвіл ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43057961) в особі голови Шевченка Василя Павловича на передачу в суборенду ТОВ «Сіна» (код ЄДРПОУ 32809847) земельної ділянки площею 64,9994 га, в тому числі ріллі 64,9994 га (кадастровий номер 6525455100:13:010:0001) із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства, розташованої на території Чаплинської селищної ради Чаплинської селищної ТГ Чаплинського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за №30734345 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

2.1 Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

2.2 Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

2.3 Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

3. Надати дозвіл ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43057961) в особі голови Шевченка Василя Павловича на передачу в суборенду ТОВ «Сіна» (код ЄДРПОУ 32809847) земельної ділянки площею 71,8816 га, в тому числі ріллі 71,8816 га (кадастровий номер 6525455100:13:018:0015) із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства, розташованої на території Чаплинської селищної ради Чаплинської селищної ТГ Чаплинського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за № 30734819 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

3.1. Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

3.2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

3.3. Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

4. Надати дозвіл ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43057961) в особі голови Шевченка Василя Павловича на передачу в суборенду ТОВ «Сіна» (код ЄДРПОУ 32809847) земельної ділянки площею 80,0001 га, в тому числі ріллі 80,0001 га (кадастровий номер 6525455100:13:015:0007) із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства, розташованої на території Чаплинської селищної ради Чаплинської селищної ТГ Чаплинського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за № 30734819 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за №30735474 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4.1 Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

4.2 Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

4.3 Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

5. Надати дозвіл ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 43057961) в особі голови Шевченка Василя Павловича на передачу в суборенду ТОВ «Сіна» (код ЄДРПОУ 32809847) земельної ділянки площею 157,9304 га, в тому числі ріллі 157,9304 га (кадастровий номер 6525455100:13:010:0100) із цільовим призначенням для ведення фермерського господарства, розташованої на території Чаплинської селищної ради Чаплинської селищної ТГ Чаплинського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ФГ «АГРОСТАРТ ПЛЮС» відповідно до додаткової угоди № 2 до договору оренди землі від 09 січня 2019 року зареєстрованої за № 30735957 від 12.03.2019 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

5.1 Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

5.2 Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

5.3 Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

6. Орендарю зазначеному в п.1, 2, 3, 4, 5 провести державну реєстрацію додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок зазначених у вищевказаних пунктах відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Надати дозвіл ТОВ СП «ЦЕРЕРА» (код ЄДРПОУ 42500494) в особі директора Стоянової В.М. на передачу в суборенду ФГ «Шмель» (код ЄДРПОУ 19228326) земельної ділянки площею 160,00 га, в тому числі ріллі 160,00 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1045) із цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ТОВ СП «ЦЕРЕРА» відповідно до договору оренди

землі від 05 липня 2021 року, зареєстрованого за №43548142 від 17.08.2021 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

7.1 Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

7.2 Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

7.3 Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

8. Надати дозвіл ТОВ СП «ЦЕРЕРА» (код ЄДРПОУ 42500494) в особі директора Стоянової В.М. на передачу в суборенду ФГ «СЮ ЖНИВА» (код ЄДРПОУ 42885568) земельної ділянки площею 161,33 га, в тому числі ріллі 161,33 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:1046) із цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Чаплинської селищної ради Каховського району Херсонської області, яка перебуває в оренді ТОВ СП «ЦЕРЕРА» відповідно до договору оренди землі від 05 липня 2021 року, зареєстрованого за №43547761 від 17.08.2021 року у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

8.1 Договір суборенди землі укладається відповідно до вимог статті 8 Закону України «Про оренду землі».

8.2 Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

8.3 Строк суборенди не може перевищувати строк визначеного договором оренди землі.

9. Орендарю зазначеному в п. 7, 8 провести державну реєстрацію додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок вищевказаних пунктів відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов