



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 11 червня 2019 року
смт. Чаплинка

№525

Про затвердження проектів землеустрою,
технічних документацій
та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись статтями 12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, статтею 416 Цивільного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500 га, громадянці Богдан Зінаїді Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Західна, 141 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Богдан Зінаїді Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Західна, 141 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0734.

1.2. Землевласнику Богдан З.П. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст. 91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною

площею 0,1500 га, громадянину Набокі Сергію Дмитровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Кримська, 42 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1128 га, громадянину Набокі Сергію Дмитровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кримська, 42 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0706.

2.2. Землевласнику Набокі С.Д. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1258 га, громадянину Свіргоцькому Миколі Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Турбаївська, 42 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1258 га, громадянину Свіргоцькому Миколі Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Турбаївська, 42 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0741.

3.2. Землевласнику Свіргоцькому М.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1343 га, громадянину Наумчуку Віктору Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Північна, 23 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1343 га, громадянину Наумчуку Віктору Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Північна, 23 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0743.

4.2. Землевласнику Наумчуку В.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0931 га, громадянці Греул Тетяні Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Чехова,1 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0931 га, громадянці Греул Тетяні Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Чехова,1 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0744.

5.2. Землевласнику Греул Т.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1901 га, громадянину Кушнірецькому Василю Ярославовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Степова,36 с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1901 га, громадянину Кушнірецькому Василю Ярославовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Степова,36 с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0043.

6.2. Землевласнику Кушнірецькому В.Я. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1655 га, громадянці Мельник Єві Лук'янівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Вишнева,4 с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.

7.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1655 га, громадянці Мельник Єві Лук'янівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Вишнева,4 с. Червона Поляна, Чаплинського району,

Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0044.

7.2. Землевласнику Мельник Є.Л. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500 га, громадянці Надорожній Олені Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Пушкіна,45 с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.

8.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, громадянці Надорожній Олені Петрівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Пушкіна,45 с. Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0045.

8.2. Землевласнику Надорожній О.П. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, громадянину Набокі Сергію Сергійовичу, розташованої за адресою вулиця Кримська,42-а смт Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

9.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Набокі Сергію Сергійовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Кримська,42-а смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0731.

9.2. Землевласнику Набокі С.С. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, громадянину Наконечному Ярославу Ярославовичу, розташованої за адресою вулиця 50 років Перемоги,5 смт Чаплинка за рахунок земель

житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

10.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянину Наконечному Ярославу Ярославовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця 50 років Перемоги, 5 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0737.

10.2. Землевласнику Наконечному Я.Я. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), загальною площею 0,1500 га, громадянці Гмирі Олені Юріївні, розташованій за адресою вулиця Східна, 9 смт Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

11.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1500 га, громадянці Гмирі Олені Юріївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Східна, 9 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0730.

11.2. Землевласнику Гмирі О.Ю. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, загальною площею 0,0040 га, громадянці Свірідовій Ользі Олександрівні розташованих за адресою вулиця Миру, 4-а смт Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

12.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0040 га, громадянці Свірідовій Ользі Олександрівні для будівництва індивідуальних гаражів, розташованих за адресою вулиця Миру, 4-а смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0739.

12.2. Землевласнику Свірідовій О.О. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, загальною площею 0,0100 га, громадянці Кулик Ользі Василівні, розташованих за адресою

вулиця Франко, 15-б/1 смт Чаплинка за рахунок земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

13.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,0100 га, громадянці Кулик Ользі Василівні для будівництва індивідуальних гаражів, розташованих за адресою вулиця Франко, 15-б/1 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0738.

13.2. Землевласнику Кулик О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1342 га, громадянці Яковлевій Людмилі Ярославівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Каланчацька, 63 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

14.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1342 га, громадянці Яковлевій Людмилі Ярославівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Каланчацька, 63 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0720.

14.2. Землевласнику Яковлевій Л.Я. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1293 га, громадянину Богдану Олегу Леонідовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Зелена, 33 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

15.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1293 га, громадянину Богдану Олегу Леонідовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Зелена, 33 смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0721.

15.2. Землевласнику Богдану О.Л. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

16. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною

площею 0,2464 га, громадянці Воловець Людмилі Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Тимошенко, 28 с. Першокостянтинівка, Чаплинського району, Херсонської області.

16.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2464 га, громадянці Воловець Людмилі Вікторівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Тимошенко, 28 с. Першокостянтинівка, Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525483100:01:054:0004.

16.2. Землевласнику Воловець Л.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст. 91 Земельного Кодексу України.

17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0376 га, громадянці Бардіной Оксані Миколаївні для обслуговування нежитлової будівлі кафе-бару, розташованої за адресою вулиця Франко, 3Б смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

17.1. Надати Бардіной Оксані Миколаївні в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0376 га, розташовану за адресою смт Чаплинка вул. Франко, 3Б для обслуговування нежитлової будівлі кафе-бару, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:022:0006 та встановити:

17.1. Термін дії договору оренди – 5 роки.

17.2. Орендну плату в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

17.3. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п. 21 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

17.4. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою.

18. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1413 га, громадянину Репнікову Олександру Вікторовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

та споруд, розташованої за адресою вулиця Сонячна, 21 смт Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

18.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1413 га, громадянину Репнікову Олександровичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Сонячна, 21 смт Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0748.

18.2. Землевласнику Репнікову О.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

19. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500 га, громадянці Шатохіній Вірі Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Миру, 7 с.Кудряве, Чаплинського району, Херсонської області.

19.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, громадянці Шатохіній Вірі Володимирівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Миру, 7 с.Кудряве, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525482000:03:001:0026.

19.2. Землевласнику Шатохіній В.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

20. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1702 га, громадянину Чернопиському Володимиру Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Соборна, 18 с.Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області.

20.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0,1702 га, громадянину Чернопиському Володимиру Миколайовичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Соборна, 18 с.Червона Поляна, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525484900:01:001:0042.

20.2. Землевласнику Чернопиському В.М. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

21. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов