



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ДРУГА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 грудня 2020 року  
с.мт. Чаплинка

№55

Про затвердження проектів  
землеустрою та технічних  
документацій із землеустрою з  
подальшою передачею  
земельних ділянок у власність  
с.Першокостянтинівка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження проектів землеустрою та технічних документацій із землеустрою з подальшою передачею земельних ділянок у приватну власність, відповідно до статей 12, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31 січня 2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», Законом України від 10 липня 2018 року №2498-УІІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0347 площею 20,6828 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0398, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0543, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0418, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0554, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0594, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0600, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0601, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0596, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0623, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0622, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0595 площею 0,6821га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянину Ярмусю Анатолію Степановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0623) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0623) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Перекрестенку Ігорю Сергійовичу, для ведення особистого селянського господарства, загальною площею 1,0000 га розташованої за межами населених пунктів с.Першокостянтинівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Чаплинської селищної ради.



2.1 Надати громадянину Перекрестенку Ігорю Сергійовичу у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0367) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0367) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

3. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0368 площею 26,0683 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0524, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0523, площею 1,4998 га;
- 6525483100:02:001:0541, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0606, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0626, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0627, площею 14,5685 га;
- 6525483100:02:001:0547, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1 цього рішення.

3.3 Надати громадянці Івановій Євгенії Костянтинівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0626) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0626) виникає з моменту державної реєстрації цього права



та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

4.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0361 площею 21,5543 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0491, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0492, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0493, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0494, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0585, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0591, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0590, площею 1,5000 га;
- 6525483100:02:001:0588, площею 6,1743 га;
- 6525483100:02:001:0589, площею 1,8800 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

4.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 4.1 цього рішення.

4.3 Надати громадянці Савлук Олені Василівні у власність земельну ділянку площею 1,8800 га в тому числі ріллі площею 1,8800 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0589) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с. Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0589) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5 Землевласнику зазначеному в п. 4.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України

5. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

5.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525483100:02:001:0138 площею 89,7514 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525483100:02:001:0440, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0439, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0443, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0430, площадью 1,2799га;
- 6525483100:02:001:0420, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0438, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0425, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0444, площадью 1,5114 га;
- 6525483100:02:001:0421, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0422, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0449, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0427, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0436, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0437, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0441, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0433, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0435, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0442, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0448, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0446, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0423, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0517, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0514, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0516, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0511, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0428, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0429, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0424, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0445, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0434, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0447, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0432, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0426, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0431, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0508, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0507, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0551, площадью 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0518, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0553, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0512, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0519, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0509, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0510, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0550, площадью 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0563, площадью 1,2800 га;



- 6525483100:02:001:0564, площею 1,2004 га;
- 6525483100:02:001:0575, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0565, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0566, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0572, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0569, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0577, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0576, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0574, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0583, площею 0,7944га;
- 6525483100:02:001:0578, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0573, площею 0,5753 га;
- 6525483100:02:001:0567, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0568, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0571, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0549, площею 0,4704 га;
- 6525483100:02:001:0581, площею 1,2799 га;
- 6525483100:02:001:0610, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0609, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0625, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0624, площею 1,8400 га;
- 6525483100:02:001:0582, площею 2,0000 га;
- 6525483100:02:001:0584, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0579, площею 1,2800 га;
- 6525483100:02:001:0453, площею 1,2800 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

5.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 5.1 цього рішення.

5.3 Надати громадянину Худякову Дмитру Ігоровичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525483100:02:001:0625) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності із зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Першокостянтинівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

5.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483100:02:001:0625) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.5 Землевласнику зазначеному в п. 5.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов