



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 11 червня 2018 року
смт. Чаплинка

№335

Про затвердження Переліку забудованих
земельних ділянок несільськогосподарського
призначення, що підлягають
приватизації (продажу)

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду смт. Чаплинка, залучення додаткових коштів в місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань щодо приватизації земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись Конституцією України ст. 135-137 Земельного кодексу України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Указами Президента України “Про приватизацію та оренду земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності від 12.07.1995 року № 608/95 “Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення” від 19.01.1999 року № 32/99, селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Рішення восьмої сесії VIII скликання від 10 липня 2017 року № 137 «Про затвердження Переліку забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу)» вважати таким, що втратило чинність.
2. Затвердити перелік забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають приватизації (продажу), згідно з додатком (додається).

3. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою, технічної документації по передачі земельних ділянок у власність та звіту експертно-грошової оцінки згідно затвердженого переліку у **додатку №1**.

4. Доручити селищній раді здійснювати продаж земельних ділянок згідно затвердженого переліку у відповідності з чинним законодавством.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру у Чаплинському районі в місячний термін після подачі юридичною особою, або підприємцем заяви про придбання у власність земельної ділянки подавати в селищну раду необхідні матеріали і документи для прийняття рішення про продаж земельної ділянки.

6. З метою забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства та рішення ради про приватизацію (продаж) земельних ділянок утворити комісію у складі:

Поліщук Вадим Миколайович

- голова комісії, заступник
селищного голови

Члени комісії:

Котелевич Микола Олександрович

- голова постійної комісії
з питань земельних відносин

Яценко Віктор Миколайович

- фахівець із земельних питань

Стремський Сергій Анатолійович

- проектувальник (за згодою)

Назарчук Анатолій Анатолійович

- депутат селищної ради

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов

П Е Р Е Л І К

забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що
підлягають приватизації (продажу)

№з/п	Назва об'єкту	Адреса розміщення земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1.	Магазин та складське приміщення ПП Мех С.Ф.	вул. Асканійська, 29 «А» смт. Чаплинка	0,1773
2.	АЗС ВАТ «Укрнафта»	вул. Шевченко, 2 смт. Чаплинка	0,1137
3.	Приватне сільгосппідприємство «Альфа-Агро»	вул. Спартака, 9 смт. Чаплинка	0,70
4.	Магазин ПП Фурса В.Є.	пров. Базарний смт. Чаплинка	0,0927
5.	Кафетерій та магазин ПП Войтіх А.І.	вул. Космонавтів, 22 смт. Чаплинка	0,04
6.	Магазин автозапчастини ПП Бородіна В.О.	вул. Перекопська, 2 «А» смт. Чаплинка	0,0208
7.	Магазин побутової техніки ПП Грибакова Н.М.	вул. Грушевського, 69 «А» смт. Чаплинка	0,0668
8.	Кафе «Кавказ» Джалалова Ф.Р.	с. Нове вул. Урожайна, 19 «А»	0,03
9.	Чаплинський РЕЗ та ЕМ промислова база	вул. Франко, 2 «Е» смт. Чаплинка	0,4747
10.	Ветаптека ПП Царюк П.Г.	вул. Грушевського, 75 «А»/13 смт. Чаплинка	0,0079
11.	Магазин «Олімп» ПП Дем'яненко О.Ф.	вул. Декабристів, 2 «А»/3 смт. Чаплинка	0,0018
12.	Магазин промтоварів ПП Дем'яненко О.Ф.	вул. Декабристів, 2 «А»/7 смт. Чаплинка	0,0052
13.	Магазин промтоварів ПП Клімов В. В.	вул. Грушевського, 71 «Б» смт. Чаплинка	0,0192
14.	Магазин ПП Пономаренко М.В.	вул. Грушевського, 175 смт. Чаплинка	0,0406

15.	Кафе-бар «Анжеліка» ПП Джаноян Ц.А.	вул. Військова, 3 смт. Чаплинка	0,08
16.	АЗС ТОВ «СК «Петроліум»	вул. Південна, 1 «Д» смт. Чаплинка	0,3350
17.	Мех Тетяна Миколаївна магазин промтоварів	вул. Каланчацька, 1 смт. Чаплинка	0,1055
18.	Войтюк Володимир Валерійович комплекс нежитлових будівель під реконструкцію	вул. Кудрі, 3 «Б»/1 смт. Чаплинка	0,20
19.	Приватне підприємство «ТАНДЕМ-МЛ» виробничі будівлі та складські приміщення	вул. Лермонтова, 53 смт. Чаплинка	0,4
20.	ПП Кудрявець Іван Миколайович нежитлові будівлі складів та гаражу	вул. Кудрі, 11 смт. Чаплинка	0,3663
21.	Грохольський Сергій Миколайович Абдулов Абдула Юсупович Мальченко Юрій Маркович Реконструкція ресторану під магазин продовольчих, промислових товарів, кафе та складів з навісом	вул. Грушевського, 125 смт. Чаплинка	0,376
22.	Грибакова Наталія Миколаївна Войлоков Валентин Миколайович нежитлова будівля, універмаг	вул. Грушевського, 101 смт. Чаплинка	0,3709
23.	Дужик Людмила Анатоліївна нежитлова будівля, аптека	вул. Космонавтів, 21а смт. Чаплинка	0,199
24.	Пальоний Сергій Вікторович реконструкція виробничих будівель під складські приміщення	вул. Військова, 5а смт. Чаплинка	0,79
25.	Пальона Оксана Володимирівна будинок, садибного типу (викуп понад норму)	вул. Оборонна, 10 смт. Чаплинка	0,10
26.	Окуненко Ігор Миколайович будинок садибного типу (викуп понад норму)	вул. Корольова, 33 смт. Чаплинка	0,06
27.	Молочко Алла Юріївна нежитлова будівля, магазину промислових товарів і перукарні	вул. Асканійська, 40 смт. Чаплинка	0,1104
28.	Артюшенко Максим Володимирович магазин	вул. Каланчацька, 15 смт. Чаплинка	0,0958
29.	Подшивайлов Ігор Юрійович комплекс, нежитлові будівлі	вул. Воєнна, 1 смт. Чаплинка	0,25
30.	Рагімов Сахаддін Саїтович Комплекс нежитлових будівель господарського двору	вул. Попова, 35 смт. Чаплинка	0,4652
31.	Горбач Ігор Олександрович	вул. Довженка, 42 «а» смт. Чаплинка	0,0196

	житловий будинок, з вбудованими нежитловими приміщеннями		
32.	Кучмас Марія Євгенівна нежитлове приміщення, магазин	вул.Грушевського,73«а» сmt.Чаплинка	0,0120
33.	Кудрявець Іван Миколайович Нежитлова будівля, операторської артезіанської свердловини	вул. Кудрі,11»г» сmt.Чаплинка	0,0983
34.	Шамілов Фіриддин Хозимович будинок садибного типу (викуп понад норму)	вул. Партизанська,18 с.Червоний Яр, Чаплинського району	0,25

Секретар селищної ради

І.І.Котик