



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 серпня 2020 року  
сmt. Чаплинка

№818

Про затвердження проектів землеустрою,  
технічних документацій  
земельних ділянок  
(за межами с. Кучерявоволодимирівка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0166 площею 1,2954 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0202, площею 1,2800 га;
- 6525482000:02:001:0203, площею 0,0154 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянці Фуйор Марії Іванівні у власність земельну ділянку площею 1,2800 га в тому числі ріллі площею 1,2800 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0202) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0202) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0157 площею 3,9066 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0182, площею 1,9066 га;
- 6525482000:02:001:0183, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1 цього рішення.

2.3 Надати громадянину Скіцку Петру Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0183) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства,



розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0183) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічні документації щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0164 площею 4,3666 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0212, площею 1,8800 га;
- 6525482000:02:001:0213, площею 1,4000 га;
- 6525482000:02:001:0211, площею 1,0866 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1 цього рішення.

3.3 Надати громадянину Дрозд Віктору Пилиповичу у власність земельну ділянку площею 1,8800 га в тому числі ріллі площею 1,8800 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0212) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0212) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п. 3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянці Коваленко Ніні Андріївні у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0211) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни



цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0211) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п. 3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічні документації щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

4.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0144 площею 9,7498 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0194, площею 2,0000 га;
- 6525482000:02:001:0198, площею 2,0000 га;
- 6525482000:02:001:0197, площею 2,0000 га;
- 6525482000:02:001:0195, площею 1,4000 га;
- 6525482000:02:001:0196, площею 1,4001 га;
- 6525482000:02:001:0198, площею 0,9497 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

4.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 4.1 цього рішення.

4.3 Надати громадянці Волокітіній Наталії Василівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0194) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0194) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5 Землевласнику зазначеному в п. 4.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.



4.6 Надати громадянці Гуляєвій Валентині Миколаївні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0197) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0197) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.8 Землевласнику зазначеному в п. 4.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.9 Надати громадянці Задирко Валентині Пантеліївні у власність земельну ділянку площею 1,4001 га в тому числі ріллі площею 1,4001 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0196) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0196) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.11 Землевласнику зазначеному в п. 4.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.12 Надати громадянину Волокітіну Віктору Лазаровичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0195) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0195) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.14 Землевласнику зазначеному в п. 4.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.



5. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

5.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0140 площею 10,3204 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0177, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0178, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0179, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0180, площею 1,6500 га;
- 6525482000:02:001:0181, площею 3,7204 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

5.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 5.1 цього рішення.

5.3 Надати громадянину В'юнікову Сергію Олексійовичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0189) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0189) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.5 Землевласнику зазначеному в п. 5.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надана в постійне користування громадянину Житкевичу Василю Петровичу, загальною площею 1,4000 га, для ведення особистого підсобного господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.



6.1 Надати громадянину Житкевичу Василю Петровичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0161) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

6.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0161) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.3 Землевласнику зазначеному в п. 6.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надана в постійне користування громадянці Фисині Валентині Федосівні, загальною площею 1,4000 га, для ведення особистого підсобного господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

7.1 Надати громадянці Фисині Валентині Федосівні у власність земельну ділянку площею 1,3487 га в тому числі ріллі площею 1,3487 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0159) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

7.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0159) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.3 Землевласнику зазначеному в п. 7.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка надана в постійне користування громадянину Порубу Станіславу Івановичу, загальною площею 1,4000 га, для ведення особистого підсобного господарства, із земель сільськогосподарського призначення комунальної



власності, розташованої за межами с.Кучерявоволодимирівка на території Чаплинської селищної ради, Чаплинського району Херсонської області.

8.1 Надати громадянину Порубу Станіславу Івановичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0160) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

8.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0160) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.3 Землевласнику зазначеному в п. 8.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити технічну документацію щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

9.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0147 площею 1,9599 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0201, площею 1,6200 га;
- 6525482000:02:001:0200, площею 0,3399 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

9.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 9.1 цього рішення.

9.3 Надати громадянці Гмирі Валентині Максимівні у власність земельну ділянку площею 1,6200 га в тому числі ріллі площею 1,6200 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0201) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

9.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0201) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».



9.5 Землевласнику зазначеному в п. 9.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити технічні документації щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

10.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525482000:02:001:0145 площею 10,6000 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525482000:02:001:0208, площею 1,4000 га;
- 6525482000:02:001:0207, площею 1,4000 га;
- 6525482000:02:001:0206, площею 1,4600 га;
- 6525482000:02:001:0204, площею 2,9401 га;
- 6525482000:02:001:0205, площею 3,3999 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

10.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 10.1 цього рішення.

10.3 Надати громадянину Грохольському Олександру Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0208) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0208) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.5 Землевласнику зазначеному в п. 10.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10.6 Надати громадянці Сидоренко Ганні Яківні у власність земельну ділянку площею 1,4000 га в тому числі ріллі площею 1,4000 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0207) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.



10.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0207) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.8 Землевласнику зазначеному в п. 10.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10.9 Надати громадянці Грохольській Галині Василівні у власність земельну ділянку площею 1,4600 га в тому числі ріллі площею 1,4600 га (кадастровий номер 6525482000:02:001:0206) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів с.Кучерявоволодимирівка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525482000:02:001:0206) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.11 Землевласнику зазначеному в п. 10.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов