



ЧАПЛІНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛІНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 серпня 2020 року №823
сmt. Чаплинка

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
для здійснення підприємницької діяльності

Розглянувши заяву громадянки Мех Тетяни Миколаївни про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення та затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1055 га розроблений ФОП Гришко Іриною Валеріївною, Рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1055 га, рецензент - ФОП оцінювач з експертної грошової оцінки земельних ділянок Мамчур Денис Петрович, керуючись ст. 12, 81, 116, 128 та 201 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення **площею 0,1055 га**, що надається у власність (шляхом викупу) Мех Тетяні Миколаївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землях житлової та громадської забудови, розташованої за адресою: Херсонська область Чаплинський район сmt Чаплинка вул. Каланчацька, 1 (кадастровий номер 6525455100:01:061:0055).
2. Затвердити вартість земельної ділянки зазначеної в п.1 даного рішення в сумі **88260** (вісімдесят вісім тисяч двісті шістдесят) гривень 00 коп., без ПДВ.
3. Продати у власність громадянці Мех Тетяні Миколаївні забудовану земельну ділянку несільськогосподарського призначення

комунальної власності загальною площею **0,1055** га (кадастровий номер ділянки 6525455100:01:061:0055), на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна: нежитлова будівля, магазин промислових товарів, що належить Мех Тетяні Миколаївні на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно серія ЯЯЯ №454659 від 08.04.2008 року, земельна ділянка розташована на території Чаплинської селищної ради за адресою: Херсонська область, Чаплинський район, смт Чаплинка, вулиця Каланчацька, 1, за ціною **88260** (вісімдесят вісім тисяч двісті шістдесят) гривень 00 коп., без ПДВ.

4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов