



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 18 березня 2021 року
сmt. Чаплинка

№144

Про затвердження Переліку
забудованих земельних ділянок
несільськогосподарського
призначення, що підлягають
приватизації (продажу)

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду сmt. Чаплинка, залучення додаткових коштів в місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань щодо приватизації земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись Конституцією України, статтями 80, 81, 127-133 Земельного кодексу України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", «Положенням про порядок продажу земельних ділянок комунальної власності, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать заявникам на праві власності», затвердженого рішення сесії селищної ради №584 від 20 серпня 2019 року, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Рішення четвертої сесії VIII скликання від 27 січня 2021 року № 99 «Про затвердження Переліку забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу)» вважати таким, що втратило чинність.

2. Затвердити перелік забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення комунальної власності для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають приватизації (продажу), згідно з додатком №1.

3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою, технічних документацій щодо передачі земельних ділянок у власність та звіту експертно-грошової оцінки згідно затвердженого переліку у додатку №1.

4. Доручити селищній раді здійснювати продаж земельних ділянок комунальної власності згідно затвердженого переліку у відповідності з чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов

П Е Р Е Л І К
забудованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що
підлягають приватизації (продажу)

№з/ п	Назва об'єкту П.І.Б. власника нерухомого майна	Адреса розміщення земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1.	АЗС ВАТ «Укрнафта»	вул. Шевченко, 2 смт Чаплинка	0,1137
2.	Приватне сільгосппідприємство «Альфа-Агро»	вул. Спартак, 9 смт Чаплинка	0,70
3.	Кафетерій та магазин ПП Войтіх А.І.	аул. Космонавтів, 22 смт Чаплинка	0,04
4.	Магазин побутової техніки ПП Грибакова Н.М.	вул. Грушевського, 69 «А» смт Чаплинка	0,0668
5.	Чаплинський РЕЗ та ЕМ промислова база	вул. Франко, 2 «Е» смт Чаплинка	0,4747
6.	Ветаптека ПП Царюк П.Г.	вул. Грушевського, 75 «А»/13 смт Чаплинка	0,0079
7.	Магазин ПП Пономаренко М.В.	вул. Грушевського, 175 смт Чаплинка	0,0406
8.	Кафе-бар «Анжеліка» ПП Джаноян Ц.А.	вул. Військова, 3 смт Чаплинка	0,08
9.	АЗС ТОВ «СК «Петроліум»	вул. Південна, 1 «Д» смт Чаплинка	0,3350
10.	Мех Тетяна Миколаївна – магазин промтоварів	вул. Каланчацька, 1 смт Чаплинка	0,1055
11.	Войтюк Володимир Валерійович комплекс нежитлових будівель під реконструкцію	вул. Кудрі, 3 «Б»/1 смт Чаплинка	0,20
12.	Приватне підприємство «ТАНДЕМ-МЛ» виробничі будівлі та складські приміщення	вул. Лермонтова, 53 смт Чаплинка	0,4
13.	ПП Кудрявець Іван Миколайович нежитлові будівлі складів та гаражу	вул. Кудрі, 11 смт Чаплинка	0,3663
14.	Грохольський Сергій Миколайович Абдулов Абдула Юсупович Мальченко Юрій Маркович Реконструкція ресторану під магазин продовольчих, промислових товарів, кафе та складів з навісом	вул. Грушевського, 125 смт Чаплинка	0,376
15.	Грибакова Наталія Миколаївна Войлоков Валентин Миколайович нежитлова будівля, універмаг	вул. Грушевського, 101 смт Чаплинка	0,3709
16.	Дужик Людмила Анатоліївна нежитлова будівля, аптека	вул. Космонавтів, 21а смт Чаплинка	0,199
17.	Пальоний Сергій Вікторович реконструкція виробничих будівель під складські приміщення	вул. Військова, 5а смт Чаплинка	0,79
18.	Пальона Оксана Володимирівна будинок, садибного типу (викуп понад норму)	вул. Оборонна, 10 смт Чаплинка	0,10
19.	Окуненко Ігор Миколайович будинок садибного типу (викуп понад норму)	вул. Корольова, 33 смт Чаплинка	0,06
20.	Молочко Алла Юріївна нежитлова будівля, магазину промислових товарів і перукарні	вул. Асканійська, 40 смт Чаплинка	0,1104
21.	Артюшенко Максим Володимирович магазин	вул. Каланчацька, 15 смт Чаплинка	0,0958
22.	Подшивайлов Ігор Юрійович	вул. Воєнна, 1	0,25

	комплекс, нежитлові будівлі	сmt Чаплинка	
23.	Рагімов Сахаддін Саїтович Комплекс нежитлових будівель господарського двору	вул.Попова,35 сmt Чаплинка	0,4652
24.	Горбач Ігор Олександрович житловий будинок, з вбудованими нежитловими приміщеннями	вул. Довженка,42«а» сmt Чаплинка	0,0196
25.	Кучмас Марія Євгенівна нежитлове приміщення, магазин	вул.Грушевського,73«а» сmt Чаплинка	0,0120
26.	Кудрявець Іван Миколайович Нежитлова будівля, операторської артезіанської свердловини	вул. Кудрі,11»г» сmt Чаплинка	0,0983
27.	Шамілов Фіриддин Хозимович будинок садибного типу (вкуп понад норму)	вул. Партизанська,18 с.Червоний Яр, Чаплинського району	0,25
28.	Любченко Наталя Михайлівна нежитлова будівля, кафетерію та магазину продовольчих товарів	вул. Франко,15 «б» сmt Чаплинка	0,0220
29.	Вечірко Людмила Леонідівна Будівля, магазин промислових товарів,	сmt Чаплинка вул. Грушевського, 71 «а»/1	0,0071
30.	ТОВ «ДАКОРДД» Об'єкт нерухомого майна, нежитлове приміщення, фізкабінет	сmt Чаплинка вул.Паркова, 9 а	0,0335
31.	Котелевич Ірина Василівна, Котелевич Сергій Сергійович, Котелевич Олексій Сергійович, Котелевич Тетяна Сергіївна, Будівля, магазин продовольчих та промислових товарів, нежитлова будівля	вул.Декабристів, 3 сmt Чаплинка	0,0437
32.	Клімов Володимир Валентинович Нежитлова будівля, магазин	вул.Грушевського, 71 б/2 сmt Чаплинка (кадастровий номер 6525455100:03:001:0985)	0,0123
33.	Мех Сергій Федорович Нежитлова будівля, магазин , об'єкт нежитлової нерухомості	вул.Асканійська, 33,31 сmt Чаплинка	0,1612
34.	Литюк Юрій Володимирович Нежитлова будівля, магазин , об'єкт нежитлової нерухомості	вул.Асканійська, 33 а сmt Чаплинка	0,0161
35.	Шевченко Сергій Федорович Нежитлова будівля, магазин	вул.Грушевського, 71 б/1 сmt Чаплинка (кадастровий номер 6525455100:03:001:0986)	0,0069
36.	Царюк Вероніка Антонівна Нежитлова будівля, бойлерна	вул. Франко, 9 «б» сmt Чаплинка (кадастровий номер 6525455100:03:001:1024)	0,0700
37.	ТОВ «СiНа» Нежитлова будівля, їдальня	вул.Кудрі, 3 «г» сmt Чаплинка (кадастровий номер 6525455100:01:111:0008)	0,1255

Секретар селищної ради



І.І.Котик