



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 20 грудня 2017 року
смт. Чаплинка

№222

Про затвердження проектів землеустрою,
технічних документацій
та надання земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб про надання земельних ділянок, враховуючи погодження відповідних служб і організацій, згоду суміжних землекористувачів та землевласників на надання та вилучення земельних ділянок, керуючись ст.ст.12, 20, 81, 116, 121, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, ст.416 Цивільного кодексу України, стаття 30 Закону України «Про землеустрій», ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.0942га, громадянці Чуприні Інні Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Затишна,5 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

1.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.0942 га, громадянці Чуприні Інні Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Затишна, 5 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0540.

1.2. Землевласнику Чуприні І.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1426 га., громадянці Сахаровій Нілі Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Гагаріна,43 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

2.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1426 га., громадянці Сахаровій Нілі Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Гагаріна, 43 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0535

2.2. Землевласнику Сахаровій Н.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га., громадянину Юхно Сергію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Північна, 12а, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

3.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянину Юхно Сергію Івановичу для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Північна, 12а, смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0532

3.2. Землевласнику Юхно С.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га., громадянам Шевченко Сергію Федоровичу та Шевченко Тетяні Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Миру, 13 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

4.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянам Шевченко Сергію Федоровичу та Шевченко Тетяні Анатоліївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Миру, 13 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0527.

4.2. Землевласникам Шевченко С.Ф. та Шевченко Т.А. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1500 га., громадянці Міховій Вікторії Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Храмова, 10 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

5.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1500 га., громадянці Міховій Вікторії Володимирівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд,

розташовану за адресою вулиця Храмова,10 смт.Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0529.

5.2. Землевласнику Міховій В.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність загальною площею 0.1190 га громадянці Слободяник Аллі Іванівні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташованої за адресою вул. Миру, 4б, смт.Чаплинка із земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області.

6.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0. 1190 га., громадянці Слободяник Аллі Іванівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вул. Миру,4б, смт.Чаплинка із земель житлової та громадської забудови Чаплинської селищної ради Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0516.

6.2. Землевласнику Слободяник А.І. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, для обслуговування невиробничих будівель, загальною площею 0.2768 га., приватному підприємству «Тандем – МЛ», розташованої за адресою вул. Лермонтова, 53, смт.Чаплинка за рахунок земель житлової та громадянської забудови Чаплинської селищної ради .

7.1. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0.2768 га приватному підприємству «Тандем – МЛ», для обслуговування невиробничих будівель, розташованої за адресою вул. Лермонтова, 53 смт.Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0517, та встановити:

7.2. Термін дії договору оренди – 3 роки.

7.3. Орендну плату встановити 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

7.4. Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу укласти від імені селищної ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.7.1 даного рішення, а також оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

7.5. Орендарю утримувати в належному стані територію – використовувати її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по передачі у власність шляхом викупу, громадянки Ремішевської Тетяни Петрівни, для

обслуговування магазину промислових товарів, загальною площею 0.0058 га., розташованої за адресою вулиця Грушевського, 71 «а»/2 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:089:0044.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки комунальної власності Чаплинської селищної ради площею 0.0016 га., на земельних торгах шляхом проведення аукціону для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення тимчасової споруди) із земель житлової та громадської забудови за адресою: вул. Грушевського (колишня Леніна), 22а, смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0477.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.1343 га., громадянці Процько Лілії Віталіївні, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Пушкіна, 33 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

10.1. Надати у власність земельну ділянку загальною площею 0.1343 га., громадянці Процько Лілії Віталіївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Пушкіна, 33 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0361.

10.2. Землевласнику Процько Л.В. використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по передачі у власність шляхом викупу, громадянину Горбачу Ігорю Олександровичу, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, загальною площею 0.0196 га., розташованої за адресою вулиця Довженка, 42 «а» смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:01:058:0050.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0.0648 га., Управлінню Держпродспоживслужби в Чаплинському районі, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, розташованої за адресою вулиця Довженка, 55 смт. Чаплинка, Чаплинського району, Херсонської області.

12.1. Надати в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0.0648 га., Управлінню Держпродспоживслужби в Чаплинському районі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розташовану за адресою вулиця Довженка, 55 смт. Чаплинка Чаплинського району, Херсонської області, кадастровий номер земельної ділянки 6525455100:03:001:0526.

12.2. Землекористувачу Управлінню Держпродспоживслужби в Чаплинському районі використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.96 Земельного Кодексу України.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

О.Г. Фаустов