



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ЯТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 17 вересня 2020 року
смт. Чаплинка

№841

Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель
смт Чаплинка Чаплинського району

Розглянувши розроблену технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області, розроблену приватним підприємцем «Каховка-Альянс», керуючись статтями 15,18 Закону України «Про оцінку земель» статтею 9 Закону України «Про державну експертизу землеволодіння та користування землею», статтею 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Земельним кодексом України, статтею 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 271 Податкового кодексу України № 2856-VI від 23.12.2010 року, п.34,35 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити нормативну грошову оцінку земель смт Чаплинка Чаплинського району Херсонської області згідно технічної документації:
- Базова нормативна грошова оцінка одного квадратного метра території населеного пункту смт Чаплинка становить 120,48 грн (сто двадцять гривень 48 коп.)
2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель смт Чаплинка з 01.01.2022 року
3. Нормативна грошова оцінка земель смт Чаплинка підлягає щорічній індексації відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були складені раніше узв'язку з введенням в дію нормативної грошової оцінки землі в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.

5. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

6. З 01 січня 2022 року вважати таким, що втратило чинність рішення 23 сесії VI скликання Чаплинської селищної ради № 347 від 21 грудня 2012 року «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель смт Чаплинка».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов