



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 12 листопада 2021 року  
сmt. Чаплинка

№358

Про поновлення договору  
оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву громадянки Царюк П.Г від 20 жовтня 2021 року про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності, загальною площею 0,0079 га, яка надана для обслуговування ветеринарної аптеки, терміном на 5 років відповідно статей 12, 19, 22, 93, 122, 123, 124, 125, Земельного кодексу України, статей 4, 19, 32/1, 33 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Поновити строк дії договору оренди землі укладеного між Чаплинською селищною радою та приватним підприємцем Царюк Поліною Григорівною, який зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за №17546797 від 01 листопада 2016 року, загальною площею 0,0079 га (кадастровий номер 6525455100:01:089:0037), наданої для обслуговування ветеринарної аптеки, що знаходиться за адресою: вул.Грушевського, 75 А/13 сmt Чаплинка Каховського району Херсонської області, виклавши:

1.1 п.5 в новій редакції: «Пункт 5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 30326 гривень 00копійок».

1.2 п.9 в новій редакції: «Пункт 9. «Орендна плата за користування земельною ділянкою вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі **8 % (вісім)** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки щороку підлягає уточненню на коефіцієнт індексації та інші коефіцієнти, передбачені законодавством».

1.3 Встановити термін дії договору оренди до **01.01.2026** року.

1.4 Доручити селищному голові Фаустову Олексію Георгійовичу від імені селищної ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки, зазначеної в п.1 даного рішення та оформити інші необхідні документи для вчинення цієї угоди.

1.5 Орендарю провести державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г.Фаустов