



ЧАПЛИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШОСТА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 18 березня 2021 року
сmt. Чаплинка

№128

Про затвердження технічних
документацій із землеустрою щодо
відведення земельних ділянок у
власність громадянам для ведення
особистого селянського
господарства (за межами
сmt Чаплинка)

Розглянувши заяви громадян щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства, відповідно до статей 12, 22, 33, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення земельної ділянки у власність громадянину для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0824 площею 3,8800 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1004, площею 1,9800 га;
- 6525455100:04:001:1005, площею 1,9000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх

обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянину Харченку Станіславу Миколайовичу у власність земельну ділянку площею 1,9800 га в тому числі ріллі площею 1,9800га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1004) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1004) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Фисини Валентини Федорівни, для ведення особистого підсобного господарства, загальною площею 1,0000 га, згідно державного акту на право постійного користування землею (серія I-XC №014905) розташованої в адміністративних межах Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

2.2 Надати громадянці Фисині Валентині Федорівні у власність земельну ділянку площею 1,0000 га в тому числі ріллі площею 1,0000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:0683) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.3 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0683) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.4 Землевласнику Фисині В.Ф. зазначеному в п.2.2 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Полатайчук Олені Францівни, для ведення особистого підсобного господарства, загальною площею 0,8800 га, згідно державного акту на право постійного користування землею (серія IV-XC №007811) розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області.

3.1 Надати громадянці Полатайчук Олені Францівні у власність земельну ділянку площею 0,8800 га в тому числі ріллі площею 0,8800 га

(кадастровий номер 6525455100:04:001:0859) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:0859) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику Полатайчук О.Ф. зазначеному в п.3.2 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для відведення у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства.

4.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:0867 площею 3,9900 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1117, площею 0,7900 га;
- 6525455100:04:001:1315, площею 0,7900 га;
- 6525455100:04:001:1317, площею 1,6200 га;
- 6525455100:04:001:1316, площею 0,7900 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

4.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 4.1 цього рішення.

4.3 Надати громадянину Бондаренку Олексію Петровичу у власність земельну ділянку площею 0,7900 га в тому числі ріллі площею 0,7900 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1315) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1315) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.5 Землевласнику зазначеному в п 4.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4.6 Надати громадянину Бондаренку Сергію Олексійовичу у власність земельну ділянку площею 0,7900 га в тому числі ріллі площею 0,7900 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1316) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

4.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1316) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.8 Землевласнику зазначеному в п 4.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для відведення земельної ділянки у власність громадянці для ведення особистого селянського господарства.

5.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525455100:04:001:1104 площею 5,7300 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525455100:04:001:1228, площею 1,9300 га;
- 6525455100:04:001:1229, площею 1,900 га;
- 6525455100:04:001:1230, площею 1,9000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

5.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 5.1 цього рішення.

5.3 Надати громадянці Литвин Тетяні Миколаївні у власність земельну ділянку площею 1,9000 га в тому числі ріллі площею 1,9000 га (кадастровий номер 6525455100:04:001:1229) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

5.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1229) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.5 Землевласнику зазначеному в п 5.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов