



ЧАПЛИНСКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СОРОК ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 04 червня 2020 року
смт. Чаплинка

№777

Про затвердження проектів
землеустрою, технічних
документацій земельних ділянок
(за межами с.Балтазарівка)

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, відповідно до статей 12, 20, 22, 33, 78, 79, 79-1, 81, 91, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного кодексу України, статті 19, 25, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про особисте селянське господарство», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад», статтею 373, 374, 375, 377 Цивільного кодексу України керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0464, площею 46,6350 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0548, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0549, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0550, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0595, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0596, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0597, площею 2,0000 га;

- 6525480500:04:001:0585, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0586, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0584, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0582, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0581, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0583, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0580, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0612, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0613, площею 1,9999 га;
- 6525480500:04:001:0614, площею 2,0433 га;
- 6525480500:04:001:0617, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0616, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0718, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0719, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0770, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0769, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0768, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0767, площею 0,5917 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 1.1 цього рішення.

1.3 Надати громадянці Мірошніченко Дарині Володимирівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0770) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0770) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.5 Землевласнику зазначеному в п. 1.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

1.6 Надати громадянці Мірошніченко Аллі Антонівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га

(кадастровий номер 6525480500:04:001:0769) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

1.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0769) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.8 Землевласнику зазначеному в п. 1.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

2.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0559, площею 12,1643 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0783, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0782, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0781, площею 8,1643 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

2.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 2.1. цього рішення.

2.3 Надати громадянину Дрозд Володимирі Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0783) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0783) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.5 Землевласнику зазначеному в п. 2.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2.6 Надати громадянці Грабар Олені Олександрівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0782) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

2.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0782) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8 Землевласнику зазначеному в п. 2.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

3.1 Затвердити поділ земельної ділянки з кадастровим номером 6525480500:04:001:0531, площею 13,6537 га на земельні ділянки з кадастровим номером:

- 6525480500:04:001:0774, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0779, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0778, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0780, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0775, площею 0,8200 га;
- 6525480500:04:001:0777, площею 2,0000 га;
- 6525480500:04:001:0776, площею 0,8337 га;
- 6525480500:04:001:0773, площею 2,0000 га, що утворились в результаті поділу відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

3.2 Здійснити заходи щодо державної реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» права комунальної власності на земельні ділянки, зазначених в пункті 3.1. цього рішення.

3.3 Надати громадянину Лісовому Владиславу Борисовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0773) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.4 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0773) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.5 Землевласнику зазначеному в п. 3.3 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.6 Надати громадянці Поніч Ірині Валентинівні у власність земельну ділянку площею 0,8337 га в тому числі ріллі площею 0,8337 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0776) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.7 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0776) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8 Землевласнику зазначеному в п. 3.6 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.9 Надати громадянці Бабенко Валентині Леонідівні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0777) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.10 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0777) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.11 Землевласнику зазначеному в п. 3.9 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.12 Надати громадянці Білик Ніні Леонідівні у власність земельну ділянку площею 0,8200 га в тому числі ріллі площею 0,8200 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0775) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.13 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0775) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.14 Землевласнику зазначеному в п. 3.12 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.15 Надати громадянину Лісовому Борису Вячеславовичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0780) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.16 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0780) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.17 Землевласнику зазначеному в п. 3.15 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.18 Надати громадянину Бабенку Антону Володимировичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0778) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.19 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0778) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.20 Землевласнику зазначеному в п. 3.18 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.21 Надати громадянину Бабенку Миколі Івановичу у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0779) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с. Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.22 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0779) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.23 Землевласнику зазначеному в п. 3.21 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3.24 Надати громадянці Лісовій Наїлі Тауфіківні у власність земельну ділянку площею 2,0000 га в тому числі ріллі площею 2,0000 га (кадастровий номер 6525480500:04:001:0774) із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності без зміни цільового призначення для ведення особистого селянського господарства, розташовану за межами с.Балтазарівка, Чаплинської селищної ради, Чаплинського району, Херсонської області.

3.25 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0774) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.26 Землевласнику зазначеному в п. 3.24 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов