



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 квітня 2021 року  
сmt. Чаплинка

№188

Про затвердження проектів землеустрою та  
технічних документацій щодо відведення  
земельних ділянок у власність для ведення  
товарного сільськогосподарського  
виробництва

Розглянувши заяви громадян про затвердження проектів землеустрою та технічних документацій щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до розділу 10 Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 25, 50, 55 Закону України «Про землеустрій», статей 1-5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України від 10 липня 2018 року №2498-УІІ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, сесія селищної ради

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянину Корнієнку Петру Івановичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 8,4162 га, із земель колишнього ЗАТ ім.Кірова, розташованої на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Преображенка) Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525483500:03:001:0242)

1.1 Надати громадянину Корнієнку Петру Івановичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 8,4162 га, із земель колишнього ЗАТ ім.Кірова, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Преображенка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525483500:03:001:0242.

1.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525483500:03:001:0242) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

1.3 Землевласнику зазначеному в п.1.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) сільськогосподарського призначення, з метою передачі їх у власність громадянці Щавлінській Ганні Вікторівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 8,8560 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої на території Чаплинської селищної ради (за межами с.Балтазарівка) Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0957)

2.1 Надати громадянці Щавлінській Ганні Вікторівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 8,8560 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0957.

2.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0957) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.3 Землевласнику зазначеному в п.2.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянці Шендерук Вірі Луківні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,8722 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0877)



3.1 Надати громадянці Шендерук Вірі Луківні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,8722 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0877.

3.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0877) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3 Землевласнику зазначеному в п.3.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянці Дудці Валентині Василівні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 8,6380 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0898)

4.1 Надати громадянці Дудці Валентині Василівні у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 8,6380 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0898.

4.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0898) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3 Землевласнику зазначеному в п.4.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянам Сирцевій Вікторії Миколаївні і Дрозд Олені Миколаївні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,6000 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1267)



5.1 Надати в спільну часткову власність громадянці Сирцевій Вікторії Миколаївні в розмірі  $\frac{1}{2}$  частка, громадянці Дрозд Олені Миколаївні в розмірі  $\frac{1}{2}$  частка, земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 5,6000 га, із земель колишнього КСП Хлібороб, на території Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1267.

5.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1267) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5.3 Землевласникам зазначеним в п.5.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянину Марескіну Юрію Михайловичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, ділянка 48/8, загальною площею 8,0600 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП «Світанок», розташованої в адміністративних межах Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1245)

6.1 Надати громадянину Марескіну Юрію Михайловичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 8,0600 га, із земель колишнього КСП «Світанок», на території Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1245.

6.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1245) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6.3 Землевласникам зазначеним в п.6.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянину Мусійчуку Вадиму Олександровичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 5,7014 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб, розташованої за



межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1274)

7.1 Надати громадянину Мусійчуку Вадиму Олександровичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 5,7014 га, із земель колишнього КСП Хлібороб, на території Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1274.

7.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1274) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7.3 Землевласникам зазначеним в п.7.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянину Кузнецову Віталію Анатолійовичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 10,3893 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП Хлібороб, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525455100:04:001:1234)

8.1 Надати громадянину Кузнецову Віталію Анатолійовичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 10,3893 га, із земель колишнього КСП Хлібороб, на території Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1234.

8.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1234) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8.3 Землевласникам зазначеним в п.8.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Андрушко Володимирі Олександровичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,5909 га, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області за рахунок земель колективної



власності колишнього СВОК «Хлібороб» (кадастровий номер 6525455100:04:001:1213).

9.1 Надати громадянину Андрушко Володимирі Олександровичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 4,5909 га, із земель колишнього СВОК «Хлібороб», на території Чаплинської селищної ради Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1213.

9.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1213) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

9.3 Землевласнику зазначеному в п.9.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Козленкову Сергію Миколайовичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 4,3665 га, розташованої за межами населених пунктів Чаплинської селищної ради (контур 56а ділянка 20) Чаплинського району Херсонської області із земель колишнього КСП «Хлібороб» (кадастровий номер 6525455100:04:001:1235).

10.1 Надати громадянину Козленкову Сергію Миколайовичу власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 4,3665 га, із земель колишнього КСП «Хлібороб», на території Чаплинської селищної ради Херсонської області, кадастровий номер 6525455100:04:001:1235.

10.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525455100:04:001:1235) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

10.3 Землевласнику зазначеному в п.10.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) яка буде надаватись у власність в розмірі земельної частки (паю), громадянину Пашкевичу Сергію Миколайовичу, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, загальною площею 7,3858 га, за рахунок земель колективної власності колишнього КСП ім.Карла Маркса, розташованої за межами населених пунктів с.Балтазарівка Чаплинської селищної ради Чаплинського району Херсонської області (кадастровий номер 6525480500:04:001:0983)

11.1 Надати громадянину Пашкевичу Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку з цільовим призначенням 01.01 (для ведення товарного сільськогосподарського виробництва), загальною площею 7,3858 га, із земель колишнього КСП ім.Карла Маркса, на території Чаплинської селищної ради за межами населеного пункту с.Балтазарівка Чаплинського району Херсонської області, кадастровий номер 6525480500:04:001:0983.

11.2 Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 6525480500:04:001:0983) виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

11.3 Землевласнику зазначеному в п.11.1 використовувати вищезазначену земельну ділянку згідно зі ст.91 Земельного Кодексу України.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов