



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЧАПЛИНСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

від 08 листопада 2018 року
с.м.т. Чаплинка

№402

Про затвердження переліку вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу) та права оренди на земельних торгах у формі аукціону

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду с.м.т. Чаплинка, залучення додаткових коштів в місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань щодо приватизації земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Указами Президента України "Про приватизацію та оренду земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності від 12.07.1995 року №608/95 "Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення", селищна рада

ВИРІШИЛА :

1. Рішення від 11 квітня 2017 року № 87 шостої сесії восьмого скликання Чаплинської селищної ради "Про затвердження переліку вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу) або прав на них на конкурентних засадах" вважати таким, що втратило чинність.
2. Затвердити перелік вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають приватизації (продажу) та права оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком № 1.
3. З метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону надати виконавцю торгів дозвіл на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення у власність згідно додатку № 1 .

4. З метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону надати виконавцю торгів дозвіл на виготовлення звітів з експертної грошової оцінки земельних ділянок згідно додатку № 1

5. Земельному відділу спільно з системним адміністратором забезпечити розміщення на офіційному веб-сайті Чаплинської селищної ради інформації про :

- земельні ділянки, визначені у додатку 1 цього рішення, на які селищна рада планує укласти з виконавцями торгів договори про підготовку лотів до проведення земельних торгів;

- форму і строки подання виконавцями торгів письмових цінових пропозицій щодо вартості підготовки лотів до проведення земельних торгів з продажу земельних ділянок у формі аукціону згідно додатку 1 цього рішення.

6. Комісії Чаплинської селищної ради з розгляду цінових пропозицій виконавців земельних торгів щодо вартості підготовки лотів до проведення земельних торгів (далі –комісія) у місячний термін забезпечити розгляд наданих виконавцями торгів цінових пропозицій щодо вартості підготовки лотів до проведення земельних торгів з продажу земельних ділянок у формі аукціону визначених у додатку 1 цього рішення.

7. За результатами розгляду комісією отриманих цінових пропозицій забезпечити укладання з виконавцями торгів договорів про підготовку відповідних лотів до проведення земельних торгів за рахунок коштів виконавців торгів з наступним відшкодуванням витрат на підготовку лотів переможцем земельних торгів за кожним лотом відповідно до абзацу другого частини п'ятої статті 136 Земельного кодексу України.

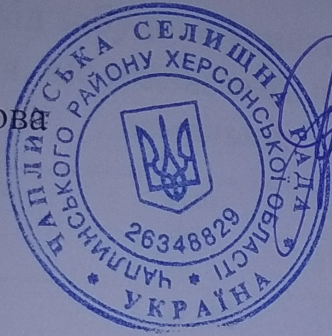
8. Виконавцю торгів за власний рахунок (з наступним відшкодуванням витрат переможцем земельних торгів відповідно до частини п'ятої статті 136 Земельного кодексу України) здійснити усі необхідні заходи для забезпечення підготовки лотів до продажу на земельних торгах у формі аукціону визначені в додатку 1 цього рішення.

9. З метою забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства та рішення ради про приватизацію (продаж) земельних ділянок утворити комісію у складі :

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Поліщук Вадим Миколайович | - заступник селищного голови
голова комісії |
| - Котелевич Микола Олександрович | - голова постійної комісії
з питань земельних відносин
член комісії |
| - Назарчук Анатолій Анатолійович | - депутат селищної ради |
| - Стремський Сергій Анатолійович | - проектувальник |
| - Яценко Віктор Миколайович | - фахівець із земельних питань |

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова



О.Г. Фаустов

ПЕРЕЛІК

Додаток № 1

Вільних від забудови земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають приватизації (продажу) та права оренди на земельних торгах у формі аукціону

Місце розташування земельної ділянки	Площа, га	Існуюча категорія земель та склад угідь	Функціональне призначення, вид цільового використання
с.м.т. Чаплинка вул. Південна, 11 «А»	0,02	Землі громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для розташування та обслуговування шиномонтажу
с.м.т. Чаплинка вул. Гончара, 15 «А»	0,02	Землі житлової та громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для будівництва та обслуговування магазину промислових та продовольчих товарів
с.м.т. Чаплинка вул. Грушевського	0,3570	Землі житлової та громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, під розширення ринку
с.м.т. Чаплинка вул. Кудрі, 2	0,60	Землі громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для будівництва та обслуговування складських приміщень
с.м.т. Чаплинка вул. Франко, 9 «В»	0,0032	Землі житлової та громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для розміщення тимчасової споруди
с.м.т. Чаплинка вул. Кудрі, 1/б	2,2	Землі промисловості, транспорту та зв'язку	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для будівництва та обслуговування складських приміщень
с.м.т. Чаплинка вул. Грушевського, 20г	0,0028	Землі житлової та громадської забудови	Земельна ділянка несільськогосподарського призначення, для розміщення об'єктів торгівлі

с.мт. Чаплинка
вул.
Грушевського, 22в

0,0198

Землі житлової
та громадської
забудови

Земельна ділянка
несільськогосподарського
призначення, для розміщення
об'єктів торгівлі

Секретар селищної ради



І.І. Котик