



ЧАПЛИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Протокол

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства,
комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та
сфери послуг

сmt. Чаплинка
(кабінет секретаря селищної ради)

03.12.2020 року

Присутні :

Головуючий: Бурейко О.А.

Секретар комісії: Міщенко В.Г.

Члени комісії: Артющенко В.М., Лелеко О.В. (Відсутні: Яковлев С.А.)

Котик І.І. – секретар селищної ради, Греул Ю.М. – спеціаліст І категорії, Котелевич М.О. –
начальник земельного відділу

Порядок денний:

1. Про обрання заступника голови постійної комісії.
2. Про обрання секретаря постійної комісії.
3. Про порядок денний першого засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.
4. Про передачу в оренду комунального майна.
Доповідає: Греул Ю.М. – спеціаліст І категорії.
5. Про деякі питання, по'язані з орендою комунального майна Чаплинської об'єднаної територіальної громади
Доповідає: Греул Ю.М. – спеціаліст І категорії.
6. Про погодження траси будівництва газопроводу високого тиску
Доповідає: Котелевич М.О. – начальник земельного відділу.
7. Про надання згоди на технічне переоснащення
Доповідає: Котелевич М.О. – начальник земельного відділу.
8. Про погодження будівництва нового зрошення на земельних ділянках комунальної власності сільськогосподарського призначення СФГ «ВЕТРОВ»
Доповідає: Котелевич М.О. – начальник земельного відділу.
9. Про погодження будівництва нового зрошення на земельних ділянках комунальної власності сільськогосподарського призначення СТОВ «НИВА»
Доповідає: Котелевич М.О. – начальник земельного відділу.
10. Про погодження будівництва нового зрошення на орендованих землях сільськогосподарського призначення ТОВ «ТД «ЗОРЯ_ПЛЮС»
Доповідає: Котелевич М.О. – начальник земельного відділу.

11. Про припинення дії договору оренди комунального майна.

Доповідає: Греул Ю.М. – спеціаліст I категорії.

1. Слухали: Про обрання заступника голови постійної комісії.

Доповідає: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який доповів, що для початку роботи комісії необхідно обрати заступника голови постійної комісії, який буде головувати на засіданнях за відсутності голови комісії.

Виступили: Артюшенко Володимир Миколайович – член комісії, який запропонував заступником голови комісії обрати Лелека Олега Вікторовича.

Вирішили: Обрати заступником голови постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг Лелека Олега Вікторовича.

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

2. Слухали: Про обрання секретаря постійної комісії.

Доповідає: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який доповів, що для ведення протоколів засідань постійної комісії необхідно обрати секретаря постійної комісії.

Виступили: Артюшенко Володимир Миколайович – член комісії, який запропонував секретарем комісії обрати Міщенко Владислава Георгійовича.

Вирішили: Обрати секретарем постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг Міщенко Владислава Георгійовича.

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

3. Слухали: Про порядок денний першого засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг

Доповідає: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який доповів, що на розгляд комісії пропонується 7 питань порядку денного.

Виступили: Лелеко Олег Вікторович – заступник голови комісії, який запропонував погодити порядок денний.

Вирішили: Погодити порядок денний засідання комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг.

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

4. Про передачу в оренду комунального майна.

Слухали: Греул Юлію Миколаївну – спеціаліста I категорії, яка ознайомила присутніх з листом в.о.начальника комунальної установи «Фінансово-господарська група з централізованого обслуговування закладів та установ освіти Чаплинської селищної ради» про надання дозволу на передачу в оренду комунального майна. Також зазначила, що у зв'язку з прийняттям нового Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 процедура передачі в оренду комунального майна буде здійснюватися орендодавцями лише через систему

Прозоро. Тому пропонується погодити намір орендодавця передачі в оренду майна комунальної власності та затвердити Перелік другого типу нерухомого майна.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

5. Про припинення дії договору оренди комунального майна.

Слухали: Греул Юлію Миколаївну – спеціаліста I категорії, яка повідомила присутнім, що необхідно затвердити перелік підприємств, установ, організацій, що надають соціально-важливі послуги населенню, які мають право без проведення аукціону продовжувати договори оренди комунального майна, а також встановити розподіл орендної плати за оренду комунального майна між селищним бюджетом та орендодавцями. Крім цього, даним проєктом рішення пропонується визначити можливих орендарів майна, які мають право на отримання в оренду майна на пільгових умовах з орендною платою 1 гривня в рік.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

6. Про погодження траси будівництва газопроводу високого тиску

Слухали: Котелевича Миколу Олександровича – начальника земельного відділу, який ознайомив присутніх з листом АТ «ХЕРСОНГАЗ» про погодження траси будівництва газопроводу високого тиску II категорії з улаштуванням головного газорегуляторного пункту блокового, з метою приєднання до газорозподільної системи, яка буде проходити за межами смт Чаплинка Херсонської області.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

7. Про надання згоди на технічне переоснащення

Слухали: Котелевича Миколу Олександровича - начальника земельного відділу, який ознайомив присутніх з листом ФГ «АГРІНІТА» про надання погодження на технічне переоснащення техніки поливу шляхом встановлення дощувальних машин «Zematic» частини внутрішньогосподарської меліоративної системи від НС №1 «Чорна Долина» на земельних ділянках сільськогосподарського призначення які надані в оренду ФГ «АГРІНІТА» за межами с.Магдалинівка Чаплинського району Херсонської області, копію договору оренди № 6 частини майнового комплексу внутрішньогосподарської меліоративної мережі, що перебуває у комунальній власності КП «Відродження» Чаплинської селищної ради Херсонської області.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

8. Про погодження будівництва нового зрошення на земельних ділянках комунальної власності сільськогосподарського призначення СФГ «ВЕТРОВ»

Слухали: Котелевича Миколу Олександровича - начальника земельного відділу, який ознайомив присутніх з листом СФГ «ВЕТРОВ» про погодження розроблення робочого проєкту та виконання будівельних робіт по об'єкту: «Будівництво нового зрошення площею 280,26 га на землях комунальної власності орендованих СФГ «ВЕТРОВ» в адміністративних межах Чаплинської селищної ради сіл Скадовка, Білоцерківка Чаплинської ОТГ Чаплинського району Херсонської області від насосної станції «Шевченко» на Північно-Кримському каналі».

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

9. Про погодження будівництва нового зрошення на земельних ділянках комунальної власності сільськогосподарського призначення СТОВ «НИВА»

Слухали: Котелевича Миколу Олександровича - начальника земельного відділу, який ознайомив присутніх з листом СТОВ «НИВА» про погодження розроблення робочого проєкту та виконання будівельних робіт по об'єкту: «Будівництво нового зрошення площею 928,83 га на орендованих землях СТОВ «НИВА» в адміністративних межах Чаплинської селищної ради села Скадовка Чаплинської ОТГ Чаплинського району Херсонської області від пересувної насосної станції на Чаплинському магістральному каналі ПК101+00.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

10. Про погодження будівництва нового зрошення на орендованих землях сільськогосподарського призначення ТОВ «ТД «ЗОРЯ-ПЛЮС»

Слухали: Котелевича Миколу Олександровича - начальника земельного відділу, який ознайомив присутніх з листом ТОВ «ТД «ЗОРЯ-ПЛЮС» про надання погодження на нове будівництво зрошувальної мережі 5-ти дощувальних машин кругової дії для зрошення земель, які знаходяться в оренді ТОВ «ТД «ЗОРЯ-ПЛЮС» в адміністративних межах за межами с.Кучерявоволодимирівка Чаплинської селищної ради.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

11. Про припинення дії договору оренди комунального майна

Слухали: Греул Юлію Миколаївну – спеціаліста I категорії, яка ознайомила присутніх з заявою ФОП Андрієць Лариси Миколаївни про припинення дії договору оренди комунального майна, що належить до комунальної власності територіальної громади Чаплинської селищної ради Херсонської області від 01 червня 2017 року.

Виступили: Бурейко Олександр Альбертович – голова комісії, який запропонував погодити проєкт рішення та винести на розгляд сесії.

Ухвалили: Погодити проєкт рішення та винести його на розгляд чергової сесії селищної ради (висновки і рекомендації постійної комісії додаються).

Результати голосування: «За» - 4, «Проти» - 0, «Утримались» - 0.

Голова комісії



О.А. Бурейко

Секретар

В.Г. Міщенко