УКРАЇНА
МАТУСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

03.06.2022 № 24-10/VIII

Про затвердження
Правил благоустрою території
Матусівської сільської ради

Керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи ст.ст. 32, 34, 35-1 Закону України "Про відходи", Закон України "Про благоустрій населених пунктів", Типові правила благоустрою території населеного пункту, затверджені Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.11.2017 № 310, висновок комісії з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин, будівництва та архітектури від 06.04.2022 року з метою встановлення єдиних основних критеріїв та вимог щодо належного утримання об'єктів благоустрою, удосконалення порядку благоустрою Матусівської територіальної громади, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань планування бюджету та фінансів від 03.06.2022 року,

Матусівська сільська рада **в и р і ш и л а** :

1. Затвердити Правила благоустрою території Матусівської сільської ради (додаток 1).

2. Оприлюднити дане рішення після затвердження сесією сільської ради на сайті Матусівської сільської ради (https://matusivska-gromada.gov.ua/).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань екології, охорони довкілля та регулювання земельних відносин, будівництва та архітектури (Богун М.О.)

Сільський голова Леся ШАПОВАЛ

Проект

Додаток 1
до рішення сесії
від_____2022 року №____

П Р А В И Л А
благоустрою території Матусівської сільської ради

РОЗДІЛ 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Правила благоустрою території Матусівської сільської ради (далі – Правила) є нормативно-правовим актом місцевого самоврядування, яким встановлюються вимоги щодо благоустрою території населених пунктів Матусівської ТГ, регулюються права та обов’язки суб’єктів правовідносин у сфері благоустрою території громади. Правила спрямовані на створення умов сприятливих для життєдіяльності людини і є обов’язковими для виконання на території Матусівської ТГ суб’єктами у сфері благоустрою.

1.2. Об'єкти благоустрою Матусівської ТГ використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог цих Правил, місцевих правил забудови, інших вимог, передбачених законодавством України.

1.3. Організацію благоустрою Матусівської ТГ забезпечують органи місцевого самоврядування відповідно до повноважень, встановлених законом. Благоустрій здійснюється в обов'язковому порядку на всій території Матусівської ТГ.

1.4. Повноваження Матусівської сільської ради та органів самоорганізації населення у сфері благоустрою визначені Законами України „ Про місцеве самоврядування ”, „ Про благоустрій населених пунктів ”, "Про органи самоорганізації населення", іншими нормативно-правовими актами України.

1.5. Матусівська сільська рада забезпечує вільний доступ населення, підприємств, установ, організацій всіх форм власності до цих Правил. Правила є відкритими та доступними.

1.6. Правила забезпечують державні, громадські та приватні інтереси.

1.7. Правила діють на підставі Конституції України, законів України „ Про місцеве самоврядування в Україні ”, „ Про благоустрій населених пунктів ”, “ Про регулювання містобудівної діяльності ”, “ Про охорону культурної спадщини ”, „ Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення ”, „ Про охорону навколишнього природного середовища ”, „ Про відходи ”, “ Про оцінку впливу на довкілля” та інших нормативно-правових актів України.

1.8. Правила містять загальнообов'язкові на території Матусівської громади норми, за порушення яких винні особи притягуються до відповідальності, встановленої нормативно-правовими актами України.

1.9. Правила поширюють свою дію на всіх суб’єктів благоустрою, що знаходяться на території громади та поза межами, незалежно від їх реєстрації за місцем проживання, місцезнаходженням, місця перебування, громадянства, іншої приналежності до іноземних держав та іншим організаціям, майно яких знаходиться на території Матусівської ТГ.

1.10. Призначення благоустрою території Матусівської сільської ради є:

1) розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання територій населених пунктів у належному стані, їх санітарного очищення, збереження об'єктів загального користування, а також природних ландшафтів, інших природних комплексів і об'єктів;

2) організацію належного утримання та раціонального використання територій, будівель, інженерних споруд та об'єктів рекреаційного, природоохоронного, оздоровчого, історико-культурного та іншого призначення;

3) створення умов для реалізації прав та виконання обов’язків суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів.

РОЗДІЛ 2. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

2.1. У цих Правилах терміни вживаються в такому значенні.

2.1.1. Благоустрій населених пунктів - комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюються на території населеного пункту з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля.

2.1.2. Територія - сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об’єктів загального користування: парків, скверів, вулиць, провулків, проїздів, шляхів, площ, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних об’єктів, об’єктів промисловості, комунально-складських та інших об’єктів у межах населеного пункту.

2.1.3. Прилегла територія - територія, яка межує із об’єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об’єкті благоустрою по його периметру.

2.1.4. Утримання в належному стані території - використання її за призначенням відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, правил благоустрою території населеного пункту, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об’єктів благоустрою.

2.1.5. Утримання будинків і прибудинкових територій - діяльність, спрямована на задоволення потреби фізичної чи юридичної особи щодо забезпечення експлуатації та/або ремонту жилих та нежилих приміщень, будинків і споруд, комплексів будинків і споруд, а також утримання прилеглої до них (прибудинкової) території відповідно до вимог цих Правил, нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством.

2.1.6. Відтворення будинків та споруд, їх фасадів – комплекс заходів спрямований на відновлення фасадів будинків, в тому числі з відбудови втрачених пам’яток архітектури та історії.

2.1.7. Вулично-дорожня мережа - призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, внутрішньо-квартальних та інших проїздів, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, а також площі, вуличні автомобільні стоянки з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху.

2.1.8. Заходи з благоустрою населених пунктів - роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій. Охорони та організації упорядкування об’єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання.

2.1.9. Елементи благоустрою:

1) покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, тротуарів, пішохідних зон і доріжок;

2) зелені насадження (дерева, газони, квітники, в тому числі самосійні та порослеві), у тому числі снігозахисні та протиерозійні, уздовж вулиць і доріг, у парках, скверах, на алеях, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових та інших територіях;

3) будинки та споруди, їх фасади;

4) будівлі, споруди та обладнання системи збирання і вивезення відходів;

5) будівлі, споруди та обладнання системи інженерного захисту території, санітарні споруди;

6) комплекси та об'єкти монументального мистецтва;

7) спортивні споруди;

8) обладнання місць для зупинки маршрутних транспортних засобів;

9) обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку;

10) технічні засоби регулювання дорожнього руху, у тому числі дорожні знаки, знаки місць для зупинки маршрутних транспортних засобів, переходів, покажчики найменування вулиць, будинкові номерні знаки, будинки-пости;

11) засоби та обладнання зовнішньої реклами;

12) ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки для декоративного підсвічування будинків і пам'ятників;

13) малі архітектурні форми для підприємницької діяльності;

14) малі архітектурні форми некомерційного призначення;

15) шлагбауми та інші огородження, що встановлюються з метою обмеження проїзду або контролю за переміщенням транспортних засобів;
16) урни, контейнери для сміття, сміттєзбірники;
17) вуличні лави;
18) вуличні годинники, меморіальні дошки;
19) громадські вбиральні;
20) інші елементи благоустрою .

2.1.10. Мала архітектурна форма — це елемент декоративного чи іншого оснащення благоустрою. До малих архітектурних форм належать:
- альтанки, павільйони, навіси;
- паркові арки (аркади) і колони (колонади);
- вуличні вази, вазони і амфори;
- декоративна та ігрова скульптура;
- вуличні меблі (лавки, лави, столи);
- сходи балюстради;
- паркові містки;
- огорожі, ворота, грати;
- інформаційні стенди, дошки, вивіски;
- інші елементи благоустрою, визначені законодавством.

2.1.11. Тимчасова споруда торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі тимчасова споруда - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту. Існують пересувні та стаціонарні тимчасові споруди:
- пересувна тимчасова споруда - споруда, яка не має закритого приміщення для тимчасового перебування людей, у якій може бути розміщене торговельне обладнання, низькотемпературний прилавок, лоток, ємність, торговельний автомат, інші пристрої для сезонної роздрібної торгівлі та іншої підприємницької діяльності;
- стаціонарна тимчасова споруда - споруда, яка має закрите приміщення для тимчасового перебування людей і по зовнішньому контуру площу до 30 кв. м..

2.1.12. Паспорт опорядження фасадів - проектна документація, що містить інформацію про зовнішній вигляд фасадів будівель та споруд, матеріали якими опоряджуються фасади, їх колір (архітектурне та колористичне вирішення) відповідно до ДСТУ Б А.2.4-7:2009 ”Правила виконання архітектурно-будівельних креслень”.

2.1.13. Рекламні засоби - засоби, що використовуються для доведення реклами до її споживача. До рекламних засобів (спеціальних конструкцій) відносяться тимчасові та стаціонарні рекламні (світлові та несвітлові, наземні та не наземні , плоскі та об’ємні стенди, щити, панно, транспаранти, таблички, короби, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції тощо).

2.1.14. Об'єкти благоустрою – сукупність усіх територій громади, що складаються з окремих територій (їх частин) різного цільового призначання, у тому числі територій сільськогосподарського призначення, житлової та громадської забудови, природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного призначення, територій промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, територій лісового, водного фондів та інших.

Об'єкти благоустрою:

1) території загального користування:

- парки (лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам'ятки садово-паркового мистецтва, спортивні, дитячі, меморіальні та інші), рекреаційні зони, сади, зони зелених насаджень, сквери та майданчики для дозвілля та відпочинку;
- пам'ятки культурної та історичної спадщини;
- кладовища;
- площі;
- вулиці, дороги, провулки, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;
- пляжі;
- місця для стоянки транспортних засобів (автостоянки, місця паркування транспорту тощо);
- місця для зупинки маршрутних транспортних засобів;
- місця для організації ярмарків, майданчики сезонної торгівлі;
- інші території загального користування в межах Матусівської громади;

2) прибудинкові території;

3) території будівель та споруд інженерного захисту територій;

4) території підприємств, установ, організацій всіх форм власності і господарювання та закріплені за ними території на умовах договору;

5) інші території в межах Матусівської громади.

2.1.15. Суб'єкти у сфері благоустрою Матусівської ТГ- учасники відносин у сфері благоустрою Матусівської ТГ, а саме: органи державної влади та місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.

2.1.16. Зелені насадження - деревна, чагарникова, квіткова та трав’яна рослинність природного і штучного походження на визначеній території населеного пункту.

2.1.17. Інші терміни, що застосовуються в цих Правилах і не визначаються ними, застосовуються у значенні, встановленому іншими нормативно-правовими актами.

РОЗДІЛ 3. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ ГРОМАДЯН В СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ

3.1. Громадяни у сфері благоустрою громади мають право:

1) Користуватись об'єктами благоустрою громади.

2) Брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою території громади.

3) Вносити на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій пропозиції з питань благоустрою громади.

4) Отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження правил благоустрою території та внесення до них змін, а також роз'яснення їх змісту.

5) Брати участь у здійсненні планів з благоустрою громади, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, площ, вулиць, кладовищ, братських могил, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, ремонті шляхів і тротуарів, інших об'єктів благоустрою.

6) Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою громади в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоди життю, здоров'ю або майну громадян.

7) Звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров'ю громадян унаслідок дій чи бездіяльності балансоутримувачів об'єктів благоустрою.

3.2. Участь громадян у фінансуванні планів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3.3. Громадяни у сфері благоустрою громади зобов'язані:

1) Утримувати в належному стані об’єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену додатком 1 до цих Правил прилеглу до таких об’єктів територію.

2) Дотримуватися правил благоустрою території громади.

3) Не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів благоустрою території громади.

4) Відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства з питань благоустрою території громади .

5) Допускати на об’єкти благоустрою, що перебувають у їх власності або користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

3.4. Обмеження при використанні об'єктів благоустрою.

На об'єктах благоустрою забороняється:

1) Виконувати роботи без дозволу в разі, якщо обов'язковість його отримання передбачена законом.

2) Самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо.

3) Вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг і т.ін..

4) Складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків.

5) Самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо.

6) Встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Національної поліції.

7) Влаштовувати стоянки моторних плавучих засобів у межах територій пляжів.

8) Випасати худобу у не відведених для цього місцях.

9) Здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці).

РОЗДІЛ 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ГРОМАДИ

4.1. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів мають право:

1) Брати участь у розробленні планів соціально-економічного розвитку території міста та планів з благоустрою його територій.

2) Брати участь в обговоренні проектів законодавчих та інших нормативно-правових актів з благоустрою населених пунктів.

3) Вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою території громади або призводять до її нецільового використання.

4) Вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи.

5) Вносити на розгляд Матусівської сільської ради пропозиції щодо поліпшення благоустрою території громади.

4.2. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою території громади зобов'язані:

1) утримувати в належному стані об'єкти благоустрою (їх частини), що перебувають у їх власності або користуванні, а також визначену правилами благоустрою території громади прилеглу до цих об'єктів територію;

2) утримувати в належному стані закріплені за ними на умовах договору з балансоутримувачем об'єкти благоустрою (їх частини);

3) усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

4) усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

5) проводити згідно з планами, затвердженими органами державної влади, органами місцевого самоврядування, інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою (їх частин), що здійснюються у порядку, затвердженому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства;

6) у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

7) відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України;

8) допускати на об’єкти благоустрою, що перебувають у їх власності або користуванні, аварійно-рятувальні та інші служби для здійснення заходів щодо запобігання і ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

РОЗДІЛ 5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДИ.

Благоустрій територій здійснюється з урахуванням особливостей таких територій відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

Проектування та будівництво об’єктів будівництва на об’єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

Утримання об’єктів благоустрою здійснюється відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об’єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

А) Порядок здійснення благоустрою та утримання територій загального користування:

5.1. Парки, лісопарки, рекреаційні зони, сади, зони зелених насаджень, сквери, майданчики дозвілля та відпочинку.

5.1.1. Благоустрій та утримання парків (лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків-пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (далі парків), рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених відповідним органом державної влади чи органом місцевого самоврядування, а об'єкта, який перебуває у приватній власності, - його власником.

5.1.2. Благоустрій та утримання парків, що належать до територій та об'єктів природно-заповідного фонду, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5.1.3. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

- Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27.07.2006 за № 880/12754;
- Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01.03.2006 №110;
- Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 № 145;
- ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

5.1.4. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

5.1.5. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

5.1.6. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

5.1.7. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м2 площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Відстань між урнами повинна становити 10-40 м на територіях з підвищеною щільністю населення та 50-100 м - на територіях із середньою і низькою щільністю населення. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м-3.

5.1.8. Біля кожного мафу, палатки, кіоску (продовольчого, сувенірного, книжкового тощо) встановлюється урна місткістю не менш ніж 10 куб.дм..

5.1.9. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

5.1.10. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

5.1.11. Благоустрій та утримання у належному стані вказаних у цьому пункті територій включає:

- санітарне очищення: прибирання сміття, відходів, листя; встановлення, щоденне та по мірі наповнення очищення урн; утримання контейнерів для сміття та відходів, укладення договорів на їх вивезення;
- освітлення територій;
- озеленення, збереження зелених насаджень;
- відновлення території у міжсезонний період, після стихійних природних явищ, аварій, в інших випадках;
- утримання у належному стані відповідно до цих правил належних балансоутримувачу будівель, споруд та їх фасадів, що розташовані на території парку, зон зелених насаджень, скверів і майданчиків для дозвілля та відпочинку;
- утримання у належному стані обладнання, приборів освітлення, садових лав та інших елементів благоустрою;

- забезпечення безпечних умов перебування та відпочинку громадян;

- забезпечення належної роботи обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку.

5.1.14. Збір листя на території парку, зон зелених насаджень, скверів здійснюється тільки на головних алеях, доріжках, майданчиках для відпочинку, партерних газонах, галявинах, квітниках.

5.1.15. Спалювати опале листя і суху траву забороняється.

5.2. Пам’ятники культурної та історичної спадщини.

5.2.1. Благоустрій територій об’єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

- Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

- Постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2002 № 318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

- Постанови Кабінету Міністрів України від 26.07.2001 № 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

- Постанови Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам’ятки культурної спадщини»;

- Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05.03.2015 за № 252/26697;

- ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

- ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам’яток архітектури та містобудування».

5.2.2. Власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати території пам’ятників культурної та історичної спадщини, пам'яток у належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до вимог законодавства.

5.2.3. Використання пам’ятників культурної та історичної спадщини, пам'яток повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує як найменших змін і доповнень та забезпечує збереження їх матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоблення тощо.

5.2.4. Прибирання, збір та вивезення сміття здійснюється згідно із загальним порядком санітарного очищення територій.

5.3. Об’єкти вулично-дорожньої мережі.

5.3.1. Утримання та ремонт об’єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

- Закону України «Про дорожній рух»;
- Закону України «Про автомобільні дороги»;
- Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.1994 № 198;
- Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 №54.
- Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417.
- ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;
- ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;
- ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

5.3.2. Власник або балансоутримувач об’єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі Матусівської ТГ забезпечує утримання такого об’єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

5.3.3. Власники дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації зобов'язані:

1) Своєчасно і якісно виконувати експлуатаційні роботи відповідно до технічних правил з дотриманням норм і стандартів з безпеки руху.

2) Постійно контролювати експлуатаційний стан усіх елементів дорожніх об'єктів та негайно усувати виявлені пошкодження чи інші перешкоди в дорожньому русі, а за неможливості це зробити – невідкладно позначити їх дорожніми знаками, сигнальними, огороджувальними і направляючими пристроями відповідно до діючих нормативів або припинити (обмежити) рух.

3) Контролювати якість робіт, що виконуються підрядними організаціями.

4) Вирішувати питання забезпечення експлуатації дорожніх об'єктів у надзвичайних ситуаціях, за несприятливих погодно-кліматичних умов, у разі деформації та пошкодження елементів дорожніх об'єктів, аварії на підземних комунікаціях або виникнення інших перешкод у дорожньому русі разом із спеціалізованими службами організації дорожнього руху та згідно вимог

чинного законодавства оперативно вносити зміни до порядку організації дорожнього руху.

5) Аналізувати стан аварійності на дорожніх об'єктах, виявляти аварійно небезпечні ділянки і місця концентрації дорожньо-транспортних пригод, розробляти і здійснювати заходи щодо вдосконалення організації дорожнього руху для усунення причин та умов, що призводять до їх скоєння;

6) Разом з Національною Поліцією України брати участь в огляді місць дорожньо-транспортних пригод для визначення дорожніх умов, за яких вони сталися, та усувати виявлені недоліки.

7) Сповіщати Матусівську сільську раду та учасників дорожнього руху про закриття або обмеження руху, стан дорожнього покриття і рівень аварійності на відповідних ділянках, погодно-кліматичні та інші умови.

8) Забезпечувати дотримання вимог техніки безпеки, а також безпеки дорожнього руху під час виконання дорожньо-експлуатаційних робіт.

5.3.4. Власники чи користувачі транспортних засобів зобов'язані виключати можливість винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, а також засмічення проїзної частини дороги внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, відходами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря та відшкодовувати збитки завдані об’єкту благоустрою.

5.3.5. Забороняється заправляти транспортні засоби пально-мастильними матеріалами з автомобільних та інших пересувних бензогазозаправників, займатися торгівлею пально-мастильними та іншими матеріалами і виробами, а також мити транспортні засоби на проїзній частині дорожніх об'єктів, узбіччі та тротуарах.

5.3.6. Озеленення об’єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

5.3.7. Суб’єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов’язані на закріпленій території:

1) Забезпечувати утримання та ремонт відповідної території; утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об’єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення.

2) У разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об’єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об’єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об’єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України.

3) Дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об’єктів.

5.3.8. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

1) Розміщувати споруди та об’єкти.

2) Смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження.

3) Спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання.

4) Скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку.

5) Встановлювати намети.

6) Випасати худобу та свійську птицю.

7) Скидати сніг.

5.3.9. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об’єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огородження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

5.3.10. Усі дорожні об’єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку власниками дорожніх об’єктів або уповноваженими ними органами.

5.3.11. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України

5.3.12. Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху

5.3.13. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

5.3.14. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 №54, та нормативно-технічних документів.

5.3.15. При виконанні робіт по ремонту і утриманню автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів дорожньо-експлуатаційні організації у першочерговому порядку повинні здійснювати заходи щодо безпеки

дорожнього руху на основі обліку і аналізу дорожньо-транспортних подій, результатів обстежень і огляду автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів і, передусім, на аварійних і небезпечних ділянках та у місцях концентрації дорожньо-транспортних подій.

5.3.16. Власники дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації, користувачі дорожніх об'єктів та спеціалізовані служби організації дорожнього руху зобов'язані забезпечувати зручні і безпечні умови руху, сприяти збільшенню пропускної спроможності дорожніх об'єктів, запобігати травмуванню учасників дорожнього руху, пошкодженню транспортних засобів і дорожніх об'єктів, забрудненню навколишнього середовища.

5.3.17. Благоустрій та утримання площ, бульварів громади здійснюються відповідно до порядку, встановленого для благоустрою та утримання доріг, вулиць, умов цих Правил та інших нормативно-правових актів.

5.4. Кладовища.

5.4.1. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог:

- Закону України «Про поховання та похоронну справу»;

- Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19.11.2003 № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08.09.2004 за № 1113/9712;

- Державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01.07.1999 № 28.

5.4.2. Утримання кладовищ, військових братських та одиночних могил, земельних ділянок для почесних поховань, братських могил, а також могил померлих одиноких громадян, померлих осіб без певного місця проживання, померлих, від поховання яких відмовилися рідні, місць поховань знайдених невпізнаних трупів забезпечується за рахунок коштів сільського бюджету, спонсорів та громадян.

5.4.3. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання забезпечує КП “Відродження” згідно Порядку функціонування та утримання кладовищ у Матусівській ТГ та відповідно до вимог чинного законодавства.

5.4.4. Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих

Правил, та Порядку функціонування та утримання кладовищ у Матусівській ТГ.

Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки за рішенням Матусівської сільської ради у випадку постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха.

Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічного законодавства.

Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

5.5. Майданчики для дозвілля та відпочинку.

5.6.1. Обладнання та утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на території яких розміщені зазначені майданчики відповідно до договору.

5.6.2. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров’я громадян обладнання, елементів благоустрою.

5.6.3. Обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку необхідно підтримувати у справному стані, регулярно обстежувати, своєчасно ремонтувати, щорічно фарбувати.

5.6.4. При розміщенні пересувних і мобільних атракціонів власник (балансоутримувач) встановлює достатню кількість урн для сміття, забезпечує санітарне утримання прилеглої території на відстані 15 метрів від атракціонів власними силами та /або за договором із спеціалізованим підприємством (у т.ч. на вивіз сміття).

Б) Порядок здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території, територій житлової та громадської забудови

5.2. Здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території, територій житлової та громадської забудови:

5.2.1. Благоустрій території житлової та громадської забудови здійснюється з урахуванням вимог використання цієї території відповідно до затвердженої містобудівної документації, цих Правил, а також установлених стандартів, норм і правил.

5.2.2. Утримання в належному стані та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території.

5.2.3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території, визначеної Розділом 9 Порядку, здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

5.2.4. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

5.2.5. Підприємствам, установам, організаціям всіх форм власності, приватним підприємцям, громадянам суворо забороняється створювати звалища та скидати сміття на прибудинкові території, у балки, лісосмуги, уздовж доріг та інші, непередбачені для цього місця.

5.2.6. Не допускається залишати автотранспортні засоби, механізми на внутрішньоквартальних проїздах або переобладнувати їх, що заважає руху спеціальних машин „швидкої допомоги”, пожежних, прибиральної та аварійної техніки, а також самовільно влаштовувати постійні стоянки службового, приватного, вантажного і громадського транспорту на прибудинкових територіях, прилеглих територіях до житлової та громадської забудови, гаражів, автостоянок тощо. Забороняється здійснювати стоянку автомобілів із працюючим двигуном ближче 15-ти метрів, а з непрацюючим двигуном – 10 метрів від вікон та дверей житлових будинків, лікарень, шкіл та інших установ.

5.2.7. Забороняється розміщення та/або залишення на прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови будівельних матеріалів (піску, щебеню, мішків із матеріалами та ін.), будівельного сміття та відходів, які повинні бути прибрані у строки проведення будівельних та інших ремонтних робіт.

5.2.8. Забороняється складати опале листя, суху траву на прибудинкових територіях, а також поряд з майданчиками.

5.2.9. Забороняється спалювати опале листя, траву, гілки дерев (кущів) та сміття на території житлової та громадської забудови.

5.2.10. Забороняється викидати трупи собак, котів, домашньої птиці та інших тварин або захоронення їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

5.2.11. Спалювання сміття, опалого листя, трави, гілок та інших відходів на території житлової та громадської забудови, на присадибній ділянці та прилеглій до присадибної ділянки території, забороняється. Відповідальність за це, передбачена Кодексом України про адміністративні правопорушення.

5.2.12. Зберігання та видалення відходів здійснюються в місцях, визначених Матусівською сільською радою з врахуванням вимог земельного та природоохоронного законодавства.

5.2.13. Забороняється несанкціоноване скидання і розміщення відходів, у тому числі побутових, у підземних горизонтах, на території сіл, на територіях природно-заповідного фонду, на землях природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення, в межах водоохоронних зон та зон санітарної охорони водних об'єктів, в інших місцях, що може створювати небезпеку для навколишнього природного середовища та здоров'я людини. Захоронення відходів у надрах допускається у виняткових випадках за результатами спеціальних досліджень з дотриманням стандартів, норм і правил, передбачених законодавством України.

5.2.14. Власники або наймачі, користувачі, у тому числі орендарі, джерел утворення побутових відходів укладають договори з виконавцем послуг з вивезення побутових відходів, здійснюють оплату послуг із поводження з побутовими відходами та забезпечують роздільне збирання побутових відходів.

5.2.15. Виконавця послуг з вивезення побутових відходів визначає Матусівська сільська рада у відповідності до чинного законодавства України.

5.2.16. Виконавець послуг з вивезення побутових відходів укладає договори про надання послуг з поводження з побутовими відходами із споживачами.

5.2.17. Перевезення побутових відходів здійснюється спеціально обладнаними транспортними засобами.

5.2.18. Захоронення побутових відходів дозволяється тільки на спеціально обладнаних для цього полігонах/звалищах.

5.2.19. Місця (майданчики) для розміщення контейнерів для збору твердих побутових відходів визначаються Матусівською сільською радою або іншими особами за попереднім погодження з Матусівською сільською радою. Місця (майданчики) обладнуються твердим покриттям. До цих місць (майданчиків) забезпечується вільний проїзд. Забороняється розміщення будь якого транспорту в межах проїзду до місця (майданчику) для розміщення контейнерів.

5.2.20. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватись справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати ширину доріг та проїздів.

В) Порядок здійснення благоустрою та утримання територій підприємств,установ, організацій та закріплених за ними територій на умовах договору

5.3. Здійснення благоустрою та утримання територій підприємств, установ, організацій та закріплених за ними територій на умовах договору.

5.3.1. Підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій та утримання в належному стані земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи користування, відповідно до закону, цих Правил та інших нормативних актів.

5.3.2. Матусівська сільська рада може передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам, організаціям відповідно до вимог закону.

5.3.3. Балансоутримувач об'єкта благоустрою з метою належного його утримання та здійснення своєчасного ремонту може залучати для цього на умовах договору інші підприємства, установи, організації. При цьому відповідальність за наслідки такого ремонту несе балансоутримувач.

5.3.4. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою.

5.4. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій будівель та споруд інженерного захисту, санітарних споруд.

Благоустрій та утримання в належному стані територій будівель та споруд інженерного захисту, санітарних споруд здійснюється їх балансоутримувачами відповідно до закону, цих правил та інших нормативних актів.

5.5. Порядок здійснення благоустрою, утримання об’єктів та елементів благоустрою під час будівництва, земляних, монтажних та інших робіт.

Замовники (забудовники) та будівельні підприємства зобов’язані належним чином утримувати земельні ділянки, виділені під будівництво з прилеглими до них тротуарами і дорогами, будівельні майданчики та прилеглі до них території, зелені насадження, місця прокладання інженерних комунікацій від дня передачі таких ділянок для будівництва.

При проектуванні, будівництві, реконструкції об’єктів містобудування обов’язково передбачається:

- комплексний благоустрій відповідної території, у тому числі безперешкодний доступ до об’єктів та елементів благоустрою і можливість їх використання осіб з інвалідністю та громадянами інших маломобільних груп населення;

- розміщення гаражів-стоянок або улаштування спеціальних майданчиків для паркування з нормативною кількістю машиномісць відповідно до чинних державних будівельних норм;

- проектування, будівництво та реконструкція об’єктів комплексного благоустрою територій здійснюються на основі розробленої та затвердженої в порядку передбаченому чинним законодавством України проектної документації.

Роботи з комплексного благоустрою територій, розташованих над інженерними мережами та комунікаціями, виконуються з дотриманням умов та нормативів щодо безпечної експлуатації таких інженерних мереж та комунікацій.

Планування і забудова міста, формування жилих районів, розробка проектних рішень, будівництво і реконструкція будинків, споруд та їх комплексів без пристосування для використання осіб з інвалідністю не допускається. У тих випадках, коли з об'єктивних причин неможливо пристосувати для осіб з інвалідністю діючі об'єкти, за рішенням органів місцевого самоврядування за участю відповідних підприємств (об'єднань), установ і організацій створюються інші сприятливі умови життєдіяльності осіб з інвалідністю, зокрема будівництво спеціальних об'єктів.

Замовники, суб’єкти господарювання у сфері будівництва та інші особи зобов'язані:

- утримувати в належному стані та у встановленому порядку огороджувати земельні ділянки, що відведені уповноваженими органами під будівництво;

- здійснювати виконання будівельних робіт (у тому числі з реконструкції та нового будівництва) з додержанням будівельних норм та правил на підставі документів, що дають право на виконання вищезазначених робіт, які реєструє та видає інспекція державного архітектурно-будівельного контролю Черкаської обласної адміністрації у встановленому порядку. Забороняється закриття вказаних робіт без належного та якісного проведення благоустрою відведеної та прилеглої території;

- проводити ремонтні роботи на фасадах будинків і споруд з обов’язковим дотриманням діючих інструкцій з охорони праці та правил безпечного здійснення робіт;

- встановлювати огорожі місць проведення будівельних та ремонтних робіт визначених типів відповідно до вимог будівельних норм та правил, містобудівних умов та обмежень, інших нормативних актів;

- проводити підземні та будівельні роботи, насипання, намивання ґрунту, піску, встановлення огорож, механізмів та обладнання, тимчасових споруд, побутових вагончиків, складування конструкцій і матеріалів, з чітким додержання вимог та умов проекту організації будівництва, державних будівельних, санітарних норм та правил. Забороняється закриття вказаних робіт без належного та якісного відновлення благоустрою території;

- негайно не більше ніж за добу прибирати на прилеглих до будівельних майданчиків територіях залишки будівельних матеріалів, ґрунту і сміття, що виникли у процесі будівельних, ремонтних та відновлювальних робіт;

- не допускати випадків виїзду автотранспорту з будівельних майданчиків на проїзну частину вулиць із забрудненими колесами;

- організувати механічне або ручне очищення і миття автотранспортних засобів при їх виїзді з будівельних майданчиків на проїзну частину вулиць;

- вживати заходи щодо виключення можливості винесення автотранспортними засобами на дорожні об'єкти сипучих матеріалів і розчинів, а також засмічення вулиць внаслідок переповнення кузова матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря;

- не допускати відкачування та виливання води на проїзну частину вулиць, тротуари, у водойми, а також відведення стічних вод на тротуари, шляхи та інші місця, не передбачені технологією відводу стічних вод;

- при здачі в експлуатацію об'єктів нового будівництва, реконструкції та комплексного капітального ремонту будівель чи споруд проводити комплексний благоустрій відповідної території;

- на вулицях з інтенсивним рухом транспорту і пішоходів, роботи по будівництву підземних комунікацій проводити в максимально короткий строк, як правило, в нічний час;

- розриття шляхового покриття площ, вулиць, розриття тротуарів, дорожніх об’єктів протягом 3 років після їх будівництва або капітального ремонту виконується виключно за рішенням виконавчого комітету сільської ради;

- місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об’єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огородження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

Порушення об’єктів благоустрою, пов’язане з виконанням суб’єктами господарювання земляних та ремонтних робіт, здійснюється згідно ст. 26-1 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Особа, яка здійснює будівельні роботи, зобов'язана до їх початку:

- обгородити місце проведення робіт стандартними бар'єрами, пофарбованими в яскраві кольори;

- при обмеженій видимості встановити кутові ліхтарі або обгородити місце проведення робіт світловим сигналом червоного кольору;

- встановити шляхові знаки і покажчики стандартного типу;

- на ділянках вулиці, де дозволене її перекриття, встановити чіткий покажчик об'їзду;

- встановити інформаційний стенд з інформацією, передбаченою п. 12 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою КМУ України від 13.04.2011 № 466;

- організація і особа, яка відповідає за виконання робіт, несуть відповідальність за пошкодження підземних мереж, зелених насаджень та інших елементів благоустрою. Пошкоджені комунікації повинні бути негайно полагоджені силами і засобами осіб, які їх пошкодили;

- перенесення існуючих підземних та надземних комунікацій, видалення зелених насаджень повинно відбуватися після реєстрації інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю Черкаської обласної державної адміністрації документів, які надають право на виконання підготовчих/будівельних робіт. Виконання таких робіт повинно здійснюватися згідно розробленого та затвердженого плану проведення робіт, робочого проекту, погоджених із власником або балансоутримувачем об’єктів;

- забороняється завалювати ґрунтом, будівельними матеріалами дерева, кущі, інші зелені насадження, геодезичні знаки, кришки водо-, каналізаційних, телефонних та інших комунікацій;

- відновлення благоустрою, у тому числі твердого покриття та зеленої зони, повинно бути виконано у вказані в дозволі (ордері) строки з додержанням державних будівельних норм України та санітарних норм і правил, відновленням дорожньої розмітки;

- зворотнє засипання при виконанні робіт на твердому покритті проводиться з шаровим утрамбуванням на всю глибину, з суворим додержанням будівельних норм та правил, з використанням матеріалів та типу покриття такого ж дорожнього одягу проїзної частини;

- відновлення благоустрою (відбудовчі роботи) на головних магістралях, проспектах, у скверах, парках, місцях інтенсивного руху транспорту і пішоходів починається негайно після засипки траншеї (не більше доби), в інших випадках - протягом трьох діб;

- виконання робіт з відновлення благоустрою включає: відновлення твердого покриття, трав’яного покрову, висадку зелених насаджень, вивезення

зайвого ґрунту, сміття, залишків матеріалів, обладнання, машин та механізмів, відновлення нормального руху пішоходів та транспорту, інші роботи з відновлення благоустрою;

- компенсаційні шкоди внаслідок погіршення благоустрою, у тому числі порушення умов благоустрою, пошкодження чи знищення елементів благоустрою вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою, ускладнення умов руху пішоходів та транспорту, розміщення конструкцій, обладнання та матеріалів.

5.6. Порядок здійснення благоустрою, утримання об'єктів та елементів благоустрою під час проведення святкових, розважальних та інших масових заходів.

Під час проведення святкових, розважальних, концертних, рекламних та інших масових заходів організатори та замовники вказаних заходів зобов'язані забезпечити додержання чистоти та порядку, збереження зелених насаджень (клумб, газонів, дерев, кущів), своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території, не допускати його накопичення.

На час організації зазначених масових заходів, включаючи вуличну торгівлю, з метою забезпечення чистоти організатори та замовники укладають договори із комунальним підприємством про своєчасне прибирання, збір та вивіз сміття (відходів) з відповідної території громади, відновлення зелених насаджень. Зазначені договори можуть укладатися, як організаторами та замовниками масових заходів, так і юридичними особами та фізичними особами – підприємцями, які здійснюють торгівлю або надають послуги (виконують роботи) під час проведення вказаних заходів. Проведення заходів без укладення вказаного договору (договорів) не допускається, за винятком випадків прийняття обов'язку по прибиранню, збору та вивезенню сміття, відновлення зелених насаджень власними силами.

Якщо організатором або замовником проведення святкових, розважальних та інших масових заходів виступає сільська рада, розпорядженням сільського голови призначаються відповідальні за забезпечення додержання чистоти та порядку, збір та вивезення сміття (відходів), збереження зелених насаджень. Проведення заходів без визначення вказаної особи (осіб) не допускається.

Після завершення вказаних у цьому розділі заходів організатори, замовники або відповідальні зобов'язані забезпечити вивезення сміття (відходів), відновлення зелених насаджень. У разі тривалості вказаних заходів більше ніж один день збір та вивезення сміття проводиться щоденно.

Тимчасове розміщення сцен, стендів, обладнання, механізмів і конструкцій, павільйонів, тентів тощо на період проведення рекламних, концертних,

розважальних та інших масових заходів здійснюється за попереднім узгодженням з Матусівською сільською радою.

На період підготовки і проведення масових і офіційних заходів (свята, народні гуляння, фестивалі, спортивні змагання, конференції та ін.) на сільських вулицях і дорогах допускається розміщувати над проїзною частиною засоби святкового оформлення та відповідну інформацію з дотриманням вимог законодавства і забезпечення видимості дорожніх знаків, перехресть, пішохідних переходів, місць для зупинки маршрутних транспортних засобів.

Тимчасові (короткострокові) засоби зовнішньої реклами розташовуються на території сіл з дотриманням Порядку розміщення зовнішньої реклами у Матусівській громаді, затвердженого сесією сільської ради, згідно цих Правил та інших нормативно-правових актів.

5.7. Порядок здійснення благоустрою об’єктів та елементів благоустрою суб’єктами господарювання, що здійснюють торговельну діяльність та діяльність з надання побутових послуг.

Суб’єкти господарювання цієї сфери діяльності зобов’язані утримувати у належному стані місця розміщення точок оптової і роздрібної торгівлі та сфери послуг (стаціонарні об’єкти торгівлі та побутових послуг, тимчасові споруди, павільйони, лотки, столики, автомобілі та інші).

Приватні підприємці, керівники і власники підприємств торгівлі і ресторанного господарства, сфери послуг зобов'язані забезпечити своєчасне прибирання, збір сміття та не допускати їх накопичення, забезпечити щоденне прибирання території торгівлі та надання платних послуг, включаючи павільйони, кіоски, палатки, лотки та прилеглу до об’єктів торгівлі та побутового обслуговування територію після закінчення роботи.

Забороняється зберігати товари і тару на прилеглих до об’єктів торговельної діяльності та/або сфери послуг територіях, проїзної частині вулиць, тротуарах, інших територіях загального користування.

Забороняється самовільно встановлювати точки торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не відведених для цього місцях.

Встановлення точок торгівлі з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків здійснюється згідно регуляторних актів в цій сфері та вимог чинного законодавства.

РОЗДІЛ 6. ВИМОГИ ДО УТРИМАННЯ ЕЛЕМЕНТІВ БЛАГОУСТРОЮ МАТУСІВСЬКОЇ ГРОМАДИ.

6.1. Вимоги до утримання зелених насаджень.

6.1.1. Утримання зелених насаджень на об’єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктів України, затвердженими наказом Міністерства

будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, цими Правилами, іншими нормативними актами.

6.1.2. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.12.2001 № 226.

6.1.3. Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

6.1.4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045.

6.1.5. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

6.1.6. Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

6.1.7. Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

6.1.8. Забороняється використовувати в озелененні територій населених пунктів інвазивні (чужорідні) види рослин.

6.1.9. Утримання об'єктів зеленого господарства включає: догляд за деревами і чагарниками, за газонами, квітниками, садовими доріжками, за садовим обладнанням, інвентаризацію зелених насаджень, охорону зелених насаджень від шкідників та хвороб, охорону природної фауни.

6.1.10. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах міста під час проведення будь-якої діяльності.

6.1.11. Поточне утримання парків, скверів, лісопаркової зони та інших об'єктів зеленого господарства загального користування покладається на їх балансоутримувачів.

6.1.12. Догляд за деревами, клумбами, тротуарними газонами майданчиків прибудинкової території покладається на підприємства і організації житлово-комунального господарства, підприємства, установи, організації (незалежно від форм власності) і громадян – власників будинків.

6.1.13. Видалення (знесення), пересадження зелених насаджень (дерев, чагарників, газонів, квітників) здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень, при виплаті відновлювальної вартості у разі її нарахування.

6.1.14. При виконанні будівельних робіт замовники таких робіт та утримувачі зелених насаджень повинні передавати зелені насадження, які вони

охороняють, будівельній організації (підряднику) під охоронну розписку. Замовники будівництва повинні огороджувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

6.1.15. На територіях ділянок, відведених під будівництво, та прилеглих територіях відповідальність за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними, а також знищення бур'янів покладається на керівників підприємств, установ, організацій та громадян, яким земельні ділянки відведені з вказаною метою. Не допускається складування будівельних матеріалів, стоянки машин та механізмів на відстані 2,5 м від дерева і 1,5 м від чагарнику.

6.1.16. Знищення бур'яну на газоні проводять скошуванням та прополюванням. Максимальна висота травостою має бути на партерних газонах — 5 см, звичайних — 10 см, лучних — 15-20 см. Висота скошування травостою на партерних газонах — 2-4 см, загальних та лучних — 3-5 см.

6.1.17. Всі громадяни при відвідуванні зон відпочинку, лісопаркової зони, скверів, зелених зон, садів та інших місць масового відпочинку зобов'язані підтримувати чистоту та порядок, бережливо ставитись до зелених насаджень, запобігати пошкодженню та знищенню дерев, чагарників, квітів, газонів.

6.1.18. На території зелених насаджень забороняється складування будь-яких матеріалів, влаштування звалищ сміття, снігу та льоду, мити та ремонтувати автотранспорт, випалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки.

Забороняється:

- самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень;

- їздити по газонам, клумбам, квітникам, ставити автотранспорт на газонах, клумбах, квітниках;

- підвішувати на дерева гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, надруковані об'яви, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інші предмети, якщо вони можуть пошкодити дерево;

- добувати з дерев смолу і сік, робити надрізи, надписи, знищувати мурашники, ловити птахів та стріляти в них;

- висаджувати зелені насадження без погодження з власниками підземних комунікацій.

6.1.19. Відповідальність за збереження зелених насаджень, догляд за ними, видалення сухостійних, пошкоджених хворобами та шкідниками зелених насаджень, знищення бур'янів покладається на:

- щодо насаджень, що належать до комунальної власності - на КП "Відродження ", на балансі якого знаходяться зелені насадження;

- на вулицях, проспектах, провулках перед будівлями до проїзної частини, всередині квартальних насаджень — на балансоутримувача житлових,

громадських, промислових будівель та споруд, а також на балансоутримувачів будівель підприємств сфери платних послуг, торгівлі, закладів освіти, охорони здоров'я та інших об'єктів сфер діяльності, які розташовані на території житлової та громадської забудови;

- на територіях підприємств, а також на прилеглих до них ділянках і санітарно-захисних зонах - на ці підприємства;

- на територіях, відведених під будівництво та прилеглих до них ділянок, з дня початку робот - на замовників будівництва та/або будівельні організації, що проводять роботи;

- на приватних садибах та прилеглих ділянках - на їх власників .

6.2. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій.

6.2.1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

- постанови Кабінету Міністрів України від 08.11.1996 № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

- Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.01.2012 № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03.02.2012 за № 170/20483;

- ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

6.2.2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138.

6.3. Вимоги до утримання ліхтарів вуличного освітлення.

6.3.1. Підприємства, установи організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечити їх належний режим роботи та технічний стан;

6.3.2. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

6.4. Вимоги до утримання технічних засобів регулювання дорожнього руху.

6.4.1. Утримання у належному стані дорожніх знаків, дорожньої розмітки, маршрутних покажчиків здійснює Комунальне підприємство "Відродження".

6.4.2. Кожний учасник дорожнього руху повинен використовувати елементи дорожніх об'єктів відповідно до їх призначення з дотриманням вимог чинного законодавства.

6.4.3. Вивішувати дорожні знаки, встановлювати інші технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з відповідними органами Національної поліції України забороняється.

6.5. Вимоги до утримання тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності.

6.5.1. Розміщення тимчасових споруд торговельного призначення регулюється наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» від 22.11.2011 №1330/20068.

6.5.2. Розміщення тимчасових споруд (далі ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6.5.3. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

6.5.4. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані не більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш 1,5 метра.

6.5.5. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов’язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

6.5.6. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

6.5.7. Демонтажу (знесенню) підлягають ТС, встановлені на території громади з порушенням вимог чинного законодавства України у разі:

- відсутності паспорта прив’язки ТС, інших дозвільних документів;
- анулювання паспорта прив’язки, закінчення терміну його дії;
- самовільного розміщення ТС;
- невідповідності розташування ТС паспорту прив’язки;

- в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

6.5.8. Для демонтажу (знесення) ТС достатньо однієї із підстав передбаченої цими Правилами та/або чинним законодавством України.

6.6. Вимоги до утримання інших елементів благоустрою (малих архітектурних форм, садових лав, покажчиків найменування вулиць, будинкових номерних знаків, вуличних годинників, меморіальних дощок та інших).

6.6.1. Утримання в належному стані малих архітектурних форм, садових лав, покажчиків найменування вулиць, будинкових номерних знаків, меморіальних дощок, та інших елементів благоустрою здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на об’єктах яких розміщені елементи благоустрою.

6.6.2. Встановлення на кожному будинку освітлених номерних знаків, а на кутових будинках крім того, таблички єдиного зразку з найменуваннями вулиць та утримувати в належному стані номерні знаки житлових будинків, таблички та вивіски на службових, виробничих та інших будівлях покладається на балансоутримувачів або осіб, на об’єктах яких розміщені елементи благоустрою.

6.6.3. Відповідальність за збереження та контроль за утриманням малих архітектурних форм, розташованих на території міста, що належать до комунальної власності, покладається на КП “Відродження» та балансоутримувачів.

6.6.4. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

6.6.5. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

6.6.6. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об’єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

РОЗДІЛ 7. ПОРЯДОК САНІТАРНОГО ОЧИЩЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

7.1. Санітарне очищення території Матусівської ТГ включає механізоване та ручне прибирання території об’єктів благоустрою, збір та видалення у встановлені місця відходів, сміття, листя, гілля, снігу, криги, належне їх захоронення, обробку, утилізацію, знешкодження та інші дії, що забезпечують утримання території громади відповідно до вимог цих правил, санітарних норм та правил, рішень сільської ради, чинного законодавства.

7.2. На територіях, які належить прибирати, необхідно проводити весь комплекс робіт, спрямований на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

1) забезпечення постійного прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу з метою утримання об’єктів благоустрою та прилеглих територій в належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) — до бордюрного каменю;

2) забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя, трави на відведені для цього ділянки або об’єкти поводження з відходами;

3) регулярне миття об’єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

4) регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані, а також місць, забруднених побутовими та іншими відходами на територіях, прилеглих до будинків та споруд;

5) утримання приміщень громадських вбиралень у належному санітарному та технічному стані;

6) очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев, будівель, інших елементів благоустрою від об'яв, реклам, вивішених у недозволених місцях;

7) встановлювати на території загального користування урни для випадкового сміття, своєчасно їх очищувати та забезпечувати вивезення сміття КП «Відродження»;

8) спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж повідомляють організації, які їх експлуатують для негайного приведення цих мереж у належний стан;

9) регулярно знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

10) регулярно обстеження власних та прилеглих (закріплених) територіїй з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

11) здійснення заходів, що забезпечують збереження насаджень, квітників, газонів;

12) вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

13) проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

14) усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

15) з додержанням встановлених норм та правил здійснювати утримання в належному стані фасадів будівель, огорож та інших споруд;

16) усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

7.3. Для запобігання забруднення випадковим сміттям вулиць, площ та інших об'єктів благоустрою, зобов'язання по встановленню та утриманню урн покладається на:

1) підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, приватних підприємців, що утримують будинки, споруди, або інших осіб згідно з укладеними договорами. Урни встановлюються біля входу в будинки, споруди;

2) підприємства, організації, фізичних осіб – підприємців, що здійснюють торгівлю та побутове обслуговування – біля входу в магазини, салони, інші приміщення, а також біля палаток, ларьків та інших місць здійснення виїзної та виносної торгівлі;

3) підприємства і організації, які є балансоутримувачами зон зелених насаджень, скверів та майданчиків для дозвілля та відпочинку, на території вказаних об'єктів;

4) транспортні та інші підприємства – відповідно до вимог цих Правил.

7.4. Особи, на яких покладено обов'язок по встановленню урн, зобов'язані утримувати їх у справному й охайному стані, очищати від сміття в міру їх наповнення, але не менше ніж один раз на добу, у разі стійкого забруднення – промивати.

7.5. Спеціальні майданчики для розміщення контейнерів чи сміттєзбірників повинні бути обладнані зручним під'їздом для транспорту та відповідати СанПіН 42-128-4690-88.

7.6. Громадські туалети повинні утримуватися в належному стані підприємствами і організаціями, на балансі в яких вони перебувають, відповідно до вимог законодавства.

7.7. Зимове прибирання суб’єктами у сфері благоустрою відповідних територій повинне забезпечувати нормальний рух пішоходів та транспорту і включати:

1) підмітання та зсув снігу. Роботи по прибиранню снігу та льоду суб’єкти у сфері благоустрою зобов’язані розпочинати з настанням снігопаду. Від снігу та льоду в першу чергу очищають тротуари, дороги до під'їздів житлових будинків, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, люки водопровідних і каналізаційних колодязів. Дозволяється свіжий сніг укладати у вали на вулицях і площах, за винятком території місць для зупинки маршрутних транспортних засобів, для подальшого вивезення;

2) видалення снігу та снігово-льодяних утворень. Забороняється сколювати лід на тротуарах, вимощених фігурними елементами. При переміщенні снігу з тротуару на проїзну частину вулиці чи дороги для його механізованого видалення снігові вали розміщуються на відстані не більше ніж 1 м від бордюру. Формування снігових валів не допускається на перехрестях, пішохідних доріжках, місцях для зупинки маршрутних транспортних засобів, місцях для паркування, в місцях в’їзду у двори і на внутрішньоквартальній території, а також на територіях зелених насаджень, на решітках зливових колодязів;

3) усунення слизькості. Під час ожеледиці необхідно посипати тротуари, переходи через вулиці, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, спуски, підйоми речовинами, що виключають ковзання. При таненні снігу та льоду мокрий сніг, пісок та бруд вичищають.

7.8. Тротуари, доріжки у парках, сходи, місця для зупинки маршрутних транспортних засобів, розташовані напроти будинків та споруд, а також небезпечні для проїзду автотранспорту і проходу пішоходів місця посипають піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами КП “Відродження ”, підприємства, організації та установи, громадяни, за якими закріплені ці ділянки для утримання.

7.9. Балансоутримувачі або особи, які утримують відповідні території за договором, зобов’язані:

- мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протиожеледних заходів;

- прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання накату;

- негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огороджувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

- повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

- очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

7.10. Балансоутримувачі, житлові підприємства, установи, підприємства та організації, громадяни можуть укладати договори з відповідними підприємствами про прибирання, у тому числі механізоване, посипання піщаною сумішшю та іншими дозволеними для цього матеріалами вулиць, площ, перехресть, тротуарів, закріплених за ними територій, та інші дії або проводити ці роботи самостійно. Механізоване посипання сумішшю або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.02.2012 №54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05.03.2012 за №365/20678.

РОЗДІЛ 8. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ В СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

8.1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об’єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об’єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення меж утримання територій, прилеглих до території підприємств, установ, організацій, здійснюється відповідно до розділу 9 цих Правил.

8.2. Підприємства, установи й організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

- забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, трави, снігу з метою утримання об’єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

- забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об’єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами;

- регулярне миття об’єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

- утримання приміщень громадських вбиралень у належному санітарному та технічному стані;

- очищення опор ліній електропередачі, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклами, вивішених у недозволених місцях;

- спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

- регулярне знищення бур’янів, скошення трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх видалення;

- регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

- здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

- вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров’ю населення;

- проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

- усунення на закріплених за ними об’єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

- усунення на закріплених за ними об’єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

8.3. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов’язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

8.4. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

РОЗДІЛ 9. РОЗМІРИ МЕЖ УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ, ПРИЛЕГЛИХ ДО ТЕРИТОРІЙ СУБ’ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

9.1 Визначення меж прибирання територій між суб`єктами благоустрою здійснюється цими Правилами.

9.2. Встановлено наступні межі утримання прилеглих територій підприємств, установ організацій:

- двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів прибудинкової території житлового фонду з утвореним або без утвореного ОСББ — 20 метрів від межі відведеної земельної ділянки (у разі відведення або оформлення права власності на земельну ділянку) та до проїжджої частини вулиці; 25 метрів від забудови житлового будинку (у разі відсутності правовстановлюючих документів на земельну ділянку) та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на співвласників багатоквартирного будинку, житлового кооперативу

- двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам — 20 м від межі земельної ділянки та до

проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на власників або користувачів земельних ділянок;

- території, прилеглі до об’єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності — не менше 20 метрів від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на суб’єкти господарювання, що експлуатують вказані об’єкти;

- території, прилеглі до об’єктів соціальної інфраструктури - 15м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на суб’єкти господарювання, що експлуатують вказані об’єкти;

- території, прилеглі до автозаправних станцій - 50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на суб’єкти господарювання, що експлуатують вказані об’єкти;

- території, прилеглі до трансформаторних, центрально-теплових, газорозподільних, тяглових підстанцій, теплопунктів, бойлерних тощо - 10 метрів від меж земельної ділянки, наданої в користування (оренду тощо), включно до бортового каменю вулиці (шосе, площі, провулка тощо). Утримання прилеглої території покладається на підприємства, установи та організації, на балансі яких знаходяться вказані об’єкти;

- автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі, на яких не встановлені тимчасові споруди для здійснення підприємницької діяльності — у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб’єкти господарювання на договірних засадах;

- контейнерні майданчики - 5 м від периметру споруди. Утримання територій покладається на балансоутримувачів територій, на яких розміщено контейнерні майданчики;

- шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами - 10 м від периметру споруди. Утримання прилеглої території покладається на балансоутримувачів штучних споруд;

- території, відведені під проектування та забудову - 20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці. Утримання прилеглої території покладається на фізичних та юридичних

осіб, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться;

- для будинків приватного сектору - 10 метрів від меж земельної ділянки наданої в користування (оренду, тощо);

- для опор рекламних та інформаційних щитів, опор ліній електромереж та зв'язку, тощо – 10 метрів від опори;

- для автомобільних шляхів, залізничних колій – в охоронній межі.

РОЗДІЛ 10. ВИМОГИ ДО ОРГАНІЗАЦІЇ ПРАВОВІДНОСИН У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ

10.1. Вимоги до санітарного очищення.

10.1.1. Прибирання прилеглих і закріплених територій здійснюється кожним суб'єктом благоустрою.

10.1.2. Терміни прибирання можуть установлюватися даними Правилами, цивільно-правовими договорами з балансоутримувачем і власниками територій та об'єкта. У деяких випадках терміни прибирання можуть установлюватися нормами законодавства України.

10.1.3.Власники (співвласники), балансоутримувачі та користувачі територій і об'єктів проводять роботи з устрою місць тимчасового збереження твердих побутових відходів (ТПВ) на своїй території.

10.1.4. ТПВ складуються у відповідних місцях тимчасового збереження, відкіля відвозяться в місця їхнього видалення, правовий статус яких установлюється виключно законом. Забороняється складувати будь-які відходи у не відведених для цих цілей місцях.

10.1.5. Суб'єкти благоустрою забезпечують підготовку твердих побутових відходів до їхнього безпечного вивозу з відповідних територій у терміни і способом, що встановлюються договорами з виконавцем послуг з вивозу відходів.

10.1.6. Місця тимчасового складування відходів утримуються таким чином, щоб забезпечити їх збереження, зручне завантаження і не допускати поширення відходів на сусідні території.

10.1.7. Власники, балансоутримувачі і користувачі територій зелених насаджень, скверів, куточків відпочинку повинні здійснювати прибирання відходів на цих територіях.

10.1.8. Не допускати нагромадження будівельних відходів на об'єктах будівництва.

10.1.9. Прибирання і вивіз відходів під час виносної (виїзної) торгівлі і після її закінчення здійснюється суб'єктом, що здійснював цю торгівлю і за його рахунок.

10.1.10. При торгівлі напоями на розлив забезпечувати відведення стічних вод до каналізаційної мережі, а при її відсутності - в спеціальні резервуари.

10.1.11. Тимчасове складування і видалення відходів повинне здійснюватися способом, визначеним виключно законодавством України. Не залишати відходи на прилеглих територіях, зелених зонах.

10.2. Вимоги до організації безпеки життєдіяльності.

10.2.1.З метою забезпечення життєдіяльності сіл громади та безпеки життя і здоров'я людини - суб'єкти управління благоустроєм, за участю відповідних суб'єктів благоустрою, визначають заходи щодо сезонного утримання території громади , в тому числі джерел фінансування для їхнього здійснення. Планування сезонного утримання території забезпечується згідно цих Правил.

10.2.2. Об'єкти сіл громади, що забезпечують його життєдіяльність, утримуються виключно їх балансоутримувачами способом, встановленим законодавством. Кожен суб'єкт, якому стало відомо про ушкодження такого об'єкту чи порушенні його роботи, повинен сповістити балансоутримувача цього об'єкту способом, зазначеним на цьому об'єкті.

10.2.3. Власники, балансоутримувачі і користувачі зобов'язані підтримувати в належному стані відповідні ділянки тротуарів і огорож в межах своєї прилеглої території, виконувати роботи з технічного обслуговування і ремонту відповідних малих архітектурних форм, рекламодавці зобов'язані забезпечувати безпеку своїх рекламоносіїв.

10.2.4. Ремонт і обслуговування наземних і підземних комунікацій здійснюється їхніми власниками чи уповноваженими ними особами. Всі колодязі підземних комунікацій повинні бути обладнані кришками.

10.3. Вимоги до утримання об'єктів нерухомості.

10.3.1. Власники (співвласники), балансоутримувачі і користувачі, а також уповноважені ними особи зобов'язані здійснювати заходи щодо утримання своєї власності у належному та естетичному вигляді. У випадку передачі об'єктів власності в розпорядження чи користування іншим особам, у договорі повинні бути передбачені умови виконання правил благоустрою. У випадку невиконання цієї умови - обов'язок утримання нерухомості залишається за власником.

10.3.2. Самовільне встановлення гаражів, кіосків, павільйонів та інших тимчасових споруд, каміння на узбіччях забороняється.

В разі виявлення каміння на узбіччі, комунальне підприємство «Відродження» має право без згоди власника вивезти його.

10.3.3. У випадку утримання на балансі чи користуванні територіями, на яких знаходяться малі архітектурні форми, відповідні суб'єкти благоустрою

забезпечують їхній належний і безпечний стан і вживають заходів з попередження ушкодження таких об’єктів за свій рахунок.

10.3.4. Орендодавець має право встановлювати порядок утримання орендованого майна і прилеглих територій для орендаря.

10.3.5 У випадку будь-якого ушкодження об’єктів благоустрою, винна особа зобов’язана виконати всі роботи з відновлення ушкоджених об’єктів благоустрою чи відшкодувати шкоду.

10.4. Вимоги до пристосувань територій для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

10.4.1. Підприємства, установи та організації зобов’язані створювати умови для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю до об’єктів фізичного оточення. У разі якщо діючі об’єкти неможливо повністю пристосувати для потреб осіб з інвалідністю здійснюється їх розумне пристосування з урахуванням універсального дизайну.

10.4.2. Власники чи їхні уповноважені особи мають право пристосовувати свої території для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

10.5. Вимоги до утримання будинків та споруд, їх фасадів та збереження естетичного вигляду громади.

10.5.1. Утримання будинків та споруд, їх фасадів здійснюється відповідно до вимог Закону України “Про охорону культурної спадщини”, ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво”, ДСТУ б А.2.4-7:2009 Правила виконання архітектурно-будівельних креслень та інших нормативних актів”.

10.5.2. Вимоги щодо порядку утримання будинків та споруд, їх фасадів є обов’язковим для всіх замовників будівельних робіт, які здійснюють ремонтні або будівельні роботи фасадів.

10.5.3. Усі види проектних робіт на території громади здійснюються згідно з діючою містобудівною документацією, державними нормами будівельного і технологічного проектування, державними стандартами та нормами.

10.5.4. Суб’єкти господарювання, що є власниками, користувачами будинків, споруд, їх частин, а також приміщень зобов’язані:

1) проводити своєчасне відновлення зовнішнього вигляду фасадів згідно з паспортом опорядження фасадів;

2) забезпечувати щорічне обстеження (до 25 квітня). А також після стихійного лиха відповідних будівель та споруд, та в разі необхідності, проводити ремонтні роботи, фарбування та інші роботи з оновлення фасадів та інших елементів будівель та споруд;

3) змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель та споруд тільки на підставі затверджених у встановленому порядку проектів;

4) розміщувати елементи зовнішнього благоустрою або обладнання архітектурно-художнього освітлювання на фасаді тільки за згодою власника будівлі або приміщення;

5) забезпечувати створення умов доступності для осіб з обмеженими можливостями .

10.5.5. Забороняється наклеювати афіші, оголошення та інші носії інформації у не встановлених місцях.

10.5.6.У разі оренди будівель, споруд або окремих приміщень, за винятком пам’яток культурної спадщини, порядок утримання їх в належному стані встановлює орендодавець у договорі оренди

10.6.Вимоги організації захисту навколишнього середовища.

10.6.1 Відведення стічних вод виконувати відповідно до норм діючого законодавства України.

10.6.2. При проєктуванні, плануванні, організації і веденні будь-яких робіт, усі суб’єкти благоустрою передбачають заходи, що виключають чи зменшують процес утворення пилу, відходів або зменшують територію її поширення.

10.6.3.Не допускати відкачку і витоків води на проїзну частину дороги, газони, квітники, тротуари.

10.6.4. Мийку транспортних засобів і механізмів виконувати в суворій відповідності з нормами екологічного законодавства України.

10.6.5. Забороняється спалювання відходів різного походження.

10.6.6. Не закопувати відходи різного походження у землю.

10.7. Вимоги до утримання територій підприємств, організацій, установ і господарських територій підприємців.

10.7.1. Території підприємств, організацій, установ і господарські території юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців утримуються відповідно до Закону України “Про охорону праці” та вимогами правил пожежної безпеки.

10.7.2. Під господарською територією підприємців розуміється частина території населених пунктів громади , що фактично використовується підприємцем для здійснення своєї господарської діяльності.

10.8. Вимоги щодо дотримання тиші в громадських місцях.

10.8.1. Підприємства, установи, організації та громадяни при здійсненні будь-яких видів діяльності з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму та інших фізичних факторів зобов'язані:

1) здійснювати відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;

2) забезпечувати в прилеглих житлових будинках, прилеглих жилих та нежилих приміщеннях дотримання такого рівня шуму працюючого обладнання,

вентиляційних систем, радіоприймачів, телевізорів, гучномовних установок, музичних інструментів, засобів індивідуальної трудової діяльності, а також інших джерел шуму, щоб він не проникав за межі відповідного приміщення та не перевищував би 40 ДБА в денний та 30 ДБА в нічний час;

3) додержуватися під час роботи закладів громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального бізнесу, культури, при проведенні концертів, дискотеки, масових святкових і розважальних заходів тощо рівня звучання та таких рівнів шуму звуковідтворювальної апаратури та музичних інструментів у приміщеннях і на відкритих площадках, щоб у прилеглих житлових будинках він становив не більше 40 ДБА в денний час і 30 ДБА в нічний час;

4) додержуватися під час роботи підприємств торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе), побутового обслуговування, які розташовані в жилих будинках, таких рівнів шуму, щоб у прилеглих жилих будинках і в прилеглих жилих приміщеннях він становив не більше 30 ДБА;

5) вживати заходи щодо недопущення впродовж доби перевищень рівнів шуму, встановлених санітарними нормами, в таких приміщеннях і на таких територіях (захищені об'єкти):

- житлових будинках і прибудинкових територіях;
- лікувальних закладах, закладах освіти, культури;
- готелях і гуртожитках;
- закладах громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального та грального бізнесу;
- інших будівлях і спорудах, у яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

10.8.2. Шум на захищених об'єктах при здійсненні будь-яких видів діяльності не повинен перевищувати рівнів, установлених санітарними нормами для відповідного часу доби.

10.8.3. Забороняється:

1) гучний спів, викрики, включення на більше ніж звичайний рівень потужності радіоприймачів, телевізорів, іншого звуковідтворюючого обладнання, створювання шуму при використанні виробничого обладнання та інструментів, вибухових матеріалів та піротехнічних виробів та інших гучномовних установок, створювання іншого шуму на вулицях, в будинках, гуртожитках, на прибудинкових територіях, у зонах відпочинку та інших захищених об'єктах у нічний час з 22.00 до 8.00;

2) проводити ремонтні та будівельні роботи в житлових будинках, квартирах, офісних приміщеннях, приміщеннях підприємств торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе), розважальних закладів,

розташованих в житлових будинках, у вбудованих і прибудованих до житлових будинків нежилих приміщеннях, інших захищених об'єктах без попередження мешканців прилеглих житлових будинків, жилих приміщень про початок робіт і час їх завершення. Нормативний рівень шуму на весь час проведення ремонтно-будівельних робіт у прилеглих жилих приміщеннях і прилеглих будинках не повинен перевищувати 40 ДБА. Забороняється проводити вказані роботи з 21.00 до 9.00 та у святкові і неробочі дні впродовж доби. За згодою мешканців усіх прилеглих квартир ремонтні та будівельні роботи можуть проводитися у святкові та неробочі дні. Шум, що утворюється під час проведення будівельних робіт, не повинен перевищувати санітарних норм цілодобово;

3) встановлювати на балконах, відкритих вікнах, будівель і споруд та інших місцях радіоапаратуру і включати її на значну потужність протягом доби;

4) проводити реконструкції доріг без узгодження з органами Національної поліції;

5) стоянка автотранспорту з постійно працюючими двигунами на прибудинкових територіях житлових будинків.

10.8.4. Передбачені вимоги щодо додержання тиші та обмежень певних видів діяльності, що супроводжуються шумом, не поширюються на випадки:

1) здійснення в закритих приміщеннях будь-яких видів діяльності, що супроводжуються шумом, за умови, що виключають проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

2) попередження та/або ліквідації наслідків аварій, стихійного лиха, інших надзвичайних ситуацій;

3) надання невідкладної допомоги, попередження або припинення правопорушень;

4) попередження крадіжок, пожеж, а також виконання завдань цивільної оборони;

5) проведення зборів, мітингів, демонстрацій, походів, інших масових заходів, про які завчасно сповіщено органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування;

6) роботи обладнання і механізмів, що забезпечують життєдіяльність жилих і громадських будівель, за умов ужиття невідкладних заходів щодо максимального обмеження проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

7) відзначення встановлених законом святкових і неробочих днів, Дня села, інших свят, проведення спортивних змагань;

8) проведення салютів, феєрверків, інших заходів із використанням вибухових речовин і піротехнічних засобів у заборонений час за погодженням із уповноваженим.

РОЗДІЛ 11. ПЕРЕЛІК ОБМЕЖЕНЬ (ОБТЯЖЕНЬ), ПОВ'ЯЗАНИХ З ВИКОРИСТАННЯМ ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДИ

11.1. Обмеження при використанні об'єктів благоустрою.

11.1.1. На об'єктах благоустрою забороняється:

1) самовільно виконувати земляні, будівельні та інші роботи;
2) вчиняти дії, що негативно впливають на архітектуру фасадів будівель і споруд, у тому числі робити написи, малюнки на стінах будинків, споруд;
3) самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони, самовільно висаджувати та знищувати дерева, кущі тощо;
4) вивозити та/або звалювати у не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг, влаштовувати звалища;
5) забруднювати довкілля, місця загального користування, засмічувати побутовими відходами, недопалками тощо;
6) захаращувати пожежні проїзди на територіях, прилеглих до житлових будинків, інших споруд;
7) складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;
8) захаращувати території будівельними та іншими матеріалами, конструкціями, сміттям, побутовими відходами, відходами виробництва, накопиченням снігу та льоду тощо;
9) порушувати вимоги нормативно-правових актів щодо поводження з відходами (складування, зберігання, розміщення, транспортування, утилізації та використання відходів);
10) використовувати не за призначенням контейнери та урни для збору сміття та твердих побутових відходів;
11) виливати рідину, кидати сміття, відходи, речі, предмети з балконів, вікон та сходів будинків;
12) наклеювати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки тощо у невизначених спеціально для цього місцях;
13) самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;
14) встановлювати технічні засоби регулювання дорожнього руху без погодження з Національною поліцією України;

15) здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці);
16) самовільно займати земельні ділянки і використовувати їх при відсутності документа, що засвідчує право на використання та володіння землею;
17) використовувати земельні ділянки не за цільовим призначенням;
18) здійснювати діяльність, яка негативно впливає на довкілля при відсутності позитивного висновку державної екологічної експертизи проектної документації об’єктів будівництва, реконструкції;
19) здійснювати викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря без відповідного на те дозволу;
20) засмічувати водні об’єкти та забруднювати водні ресурси;
21) забороняється перевищення норм забруднення атмосферного повітря та рівня шуму, у тому числі від транспортних засобів;
22) вчиняти дії, що тягнуть порушення умов благоустрою, пошкодження (руйнування чи псування) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів та елементів благоустрою, ускладнення умов руху пішоходів та транспорту, та інші дії, заборонені цими Правилами, чинним законодавством України.
11.1.2. При накладенні обтяжень суб’єктам господарювання гарантується накладення обтяжень з урахуванням здійснення виду господарської діяльності й основних фінансово-економічних показників діяльності.

11.2. Обмеження (обтяження) на використання земельних ділянок об'єктів благоустрою.

11.2.1. На використання власником або землекористувачем земельної ділянки або її частини може бути встановлено обмеження (обтяження) в обсязі, передбаченому законом або договором. Перехід права власності або права користування земельною ділянкою не припиняє встановленого обмеження (обтяження).
11.2.2. Право на земельну ділянку може бути обмежено законом або договором у випадках, передбачених Земельним кодексом України, а також інших випадках, встановлених законом.
112.3. Правовий режим земель охоронних зон визначається законодавством України. Охоронні зони створюються:
1) навколо особливо цінних природних об'єктів, об'єктів культурної спадщини, гідрометеорологічних станцій тощо з метою охорони і захисту їх від несприятливих антропогенних впливів;

2) уздовж ліній зв'язку, електропередачі, земель транспорту, мостів, шляхопроводів, навколо промислових об'єктів для забезпечення нормальних умов їх експлуатації, запобігання ушкодження, а також зменшення їх негативного впливу на людей та довкілля, суміжні землі та інші природні об'єкти.

11.2.4. Правовий режим земель зон санітарної охорони визначається законодавством України. Зони санітарної охорони створюються навколо об'єктів, де є підземні та відкриті джерела водопостачання, водозабірні та водоочисні споруди, водоводи, об'єкти оздоровчого призначення та інші, для їх санітарно-епідеміологічної захищеності. У межах зон санітарної охорони забороняється діяльність, яка може призвести до завдання шкоди підземним та відкритим джерелам водопостачання, водозабірним і водоочисним спорудам, водоводам, об'єктам оздоровчого призначення, навколо яких вони створені.

11.2.5. Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови.

У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей.

11.2.6. Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності. У прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водоймищ забороняється:

1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;

2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;

3) влаштування загонів для худоби;

4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних), у тому числі баз відпочинку, гаражів та стоянок автомобілів;

5) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

6) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки.

11.2.7. На землях рекреаційного призначення забороняється діяльність, що перешкоджає або може перешкоджати використанню їх за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель. Порядок використання земель рекреаційного призначення визначається законом.

11.2.8. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється з дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

РОЗДІЛ 12. КОНТРОЛЬ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ МАТУСІВСЬКОЇ ТГ

12.1. Контроль у сфері благоустрою Матусівської ТГ спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України „Про благоустрій населених пунктів ", цих Правил та інших нормативно-правових актів.

12.2. Самоврядний контроль за станом благоустрою Матусівської ТГ здійснюється шляхом:

1) проведення перевірок територій;

2) розгляду звернень підприємств, установ, організацій та громадян;

3) участь в обговоренні проектів благоустрою території громади, іншої технічної документації з питань благоустрою і внесення відповідних пропозицій на розгляд виконавчого комітету сільської ради, підприємств, установ, організацій;

4) подання балансоутримувачами позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об'єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, Правил благоустрою території Матусівської ТГ;

5) складання протоколів про адміністративне правопорушення в разі виявлення порушення цих Правил, з метою притягнення винних осіб до адміністративної відповідальності.

12.3. Контроль за станом благоустрою Матусівської ТГ, виконанням цих Правил, у тому числі контроль за утриманням в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій покладається на КП " Відродження " та уповноваженні на це відділи Матусівської сільської ради .

Секретар сільської ради Наталія РАК

Додаток 1 до
Правил благоустрою
території Матусівської ТГ

№ п\п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації (не менше)
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду багатоквартирного будинку з утвореним або без утвореного ЖК, ЖБК і ОСББ	Співвласники багатоквартирного будинку з утвореним або без утвореного Житлового кооперативу, житлово-будівельного кооперативу, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування та до проїжджої частини вулиці
6	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці

7	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
8	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
9	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову та до проїжджої частини вулиці

Секретар сільської ради Наталія РАК