МАТУСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

04.07.2025 **№ 62-16/VIII**

Про внесення змін до рішення
сільської ради №50-16/VIII від 18.06.2024р.
«Про затвердження ставок орендної
плати за земельну ділянку»

Відповідно до статті 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування України", статті 143 Конституції України, пункту 4,4 статті 4, статей 7,10, пунктів 12.3,12.4 статті 12, статті 288 Податкового кодексу України, Постанови Кабінету Міністрів України від 18.10.2024р. №1191 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 р. № 1330», з метою наповнення доходу сільського бюджету, враховуючи висновок постійної комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку від 02.07.2025 року, Матусівська сільська рада **вирішила**:

1. Внести зміни до рішення сільської ради №50-16/VIII від 18.06.2024р. «Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку» відповідно Постанови Кабінету Міністрів України від 18.10.2024р. №1191 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 р. № 1330» та викласти в новій редакції(додаток 1)
2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб – сайті Матусівської ТГ за адресою: http://matusovrada@ ukr.net
3. Встановити обов'язкові елементи орендної плати згідно з додатком 2 .
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.
5. Рішення набирає чинності 01 січня 2026 року.

Сільський голова Леся ШАПОВАЛ

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням сесії
Матусівської сільської ради

Елементи орендної плати за земельну ділянку

1. Платники орендної плати за земельну ділянку

Платником орендної плати є землекористувачі (орендарі земельної ділянки державної та комунальної власності) фізичні та юридичні особи визначені підпунктом 269.1.2.пункту269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування

Об'єктом оподаткування є земельна ділянка державної та комунальної власності, надана в користування на умовах оренди згідно підпункту 270.1.2 пункту 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування земельним податком

База оподаткування визначена підпункти 271.1.1 та 271.1.2 пункту 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка орендної плати за земельну ділянку

Ставки орендної плати за земельну ділянку визначені у додатку 1 до цього рішення згідно підпунктів 288.5.1-288.5.5 пункту 288.5 та пункту 288.6 статті 288 Податкового кодексу України.

5. Податковий період для орендної плати за земельну ділянку

Базовий податковий період для сплати за оренду землі є календарний рік згідно пункти 285.1- 285.2 статті285 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення орендної плати за земельну ділянку

Визначено пунктами 286.1- 286.7 статті 286 Податкового кодексу України.

7. Строк орендної плати за земельну ділянку

Встановлено пунктами 287.1-287.8 статті 287 Податкового кодексу України.

Секретар ради Наталія Рак

Додаток 1

СТАВКИ
орендної плати

Код бюджету[1] **2352300000**

Рішення[2]				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення[3]			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки	
номер	дата	дата набрання чинності[2]	дата, з якої застосовуються ставки[2]	код згідно з КАТОТТГ	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код згідно з КАТОТТГ[4]	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		01.01.2026	01.01.2026	UA7102021000003 0963	Матусівська сільська рада	26323516	UA71020210020019943	Село Станіславчик у складі Матусівської сільської територіальної громади у Звенигородському районі Черкаської області
		01.01.2026	01.01.2026	UA7102021000003 0963	Матусівська сільська рада	26323516	UA71020210010034197	Село Матусів у складі Матусівської сільської територіальної громади у Звенигородському районі Черкаської області, адміністративний центр територіальної громади

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01		Земельні ділянки сільськогосподарського призначення				
01.01		Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12,000	12,000		
01.02		Для ведення фермерського господарства	12,000	12,000		
01.03		Для ведення особистого селянського господарства	12,000	12,000		
01.04		Для ведення підсобного сільського господарства	12,000	12,000		
01.05		Для індивідуального садівництва	12,000	12,000		
01.06		Для колективного садівництва	12,000	12,000		
01.07		Для городництва	12,000	12,000		
01.08		Для сінокосіння і випасання худоби	12,000	12,000		
01.09		Для дослідних і навчальних цілей	12,000	12,000		
01.10		Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01.11		Для надання послуг у сільському господарстві	12,000	12,000		
01.12		Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	12,000	12,000		
01.13		Для іншого сільськогосподарського призначення	12,000	12,000		
01.14		Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
01.15		Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	12,000	12,000		
01.16		Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
01.17		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
01.18		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	12,000	12,000		
01.19		Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	12,000	12,000		
02		Земельні ділянки житлової забудови	12,000	12,000		
02.01		Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	12,000	12,000		
02.02		Для колективного житлового будівництва	12,000	12,000		
02.03		Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	12,000	12,000		
02.04		Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
02.05		Для будівництва індивідуальних гаражів				
02.06		Для колективного гаражного будівництва	12,000	12,000		
02.07		Для іншої житлової забудови	12,000	12,000		
02.08		Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
02.09		Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	12,000	12,000		
02.10		Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	12,000	12,000		
02.11		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
02.12		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	12,000	12,000		
03	Земельні ділянки громадської забудови					
03.01		Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	12,000	12,000		
03.02		Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	12,000	12,000		
03.03		Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги	12,000	12,000		
03.04		Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03.05		Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	12,000	12,000		
03.06		Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	12,000	12,000		
03.07		Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10,000	10,000		
03.08		Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	12,000	12,000		
03.09		Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	12,000	12,000		
03.10		Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03.11		Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	12,000	12,000		
03.12		Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	12,000	12,000		
03.13		Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	12,000	12,000		
03.14		Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	12,000	12,000		
03.15		Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	10,000	10,000		
03.16		Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
03.17		Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення	12,000	12,000		
03.18		Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	12,000	12,000		
03.19		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
03.20		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	12,000	12,000		
04		Земельні ділянки природно-заповідного фонду				
04.01		Для збереження та використання біосферних заповідників	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
04.02		Для збереження та використання природних заповідників	12,000	12,000		
04.03		Для збереження та використання національних природних парків	12,000	12,000		
04.04		Для збереження та використання ботанічних садів	12,000	12,000		
04.05		Для збереження та використання зоологічних парків	12,000	12,000		
04.06		Для збереження та використання дендрологічних парків	12,000	12,000		
04.07		Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва	12,000	12,000		
04.08		Для збереження та використання заказників	12,000	12,000		
04.09		Для збереження та використання заповідних урочищ	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
04.10		Для збереження та використання пам’яток природи	12,000	12,000		
04.11		Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	12,000	12,000		
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення					
05.01		Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення	12,000	12,000		
		(земельні ділянки, в межах яких є природні об’єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об’єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)				
05.02		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення					

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
06.01		Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	12,000	12,000		
06.02		Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	12,000	12,000		
06.03		Для інших оздоровчих цілей	12,000	12,000		
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		12,000	12,000		
06.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
07		Земельні ділянки рекреаційного призначення				
07.01		Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення	12,000	12,000		
07.02		Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
07.03		Для індивідуального дачного будівництва	12,000	12,000		
07.04		Для колективного дачного будівництва	12,000	12,000		
07.05		Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
07.06		Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	12,000	12,000		
07.07		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
07.08		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
07.09		Земельні ділянки загального користування, відведені під місця поховання	12,000	12,000		
08		Земельні ділянки історико-культурного призначення				
08.01		Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини	12,000	12,000		
08.02		Для розміщення та обслуговування музейних закладів	12,000	12,000		
08.03		Для іншого історико-культурного призначення	12,000	12,000		
08.04		Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
08.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
09		Земельні ділянки лісогосподарського призначення				

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
09.01		Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг	12,000	12,000		
09.01	01	Лісові землі	12,000	12,000		
09.02		Для іншого лісогосподарського призначення	12,000	12,000		
09.03		Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
09.04		Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	12,000	12,000		
09.05		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
10	Земельні ділянки водного фонду					
10.01		Для експлуатації та догляду за водними об’єктами	12,000	12,000		
10.02		Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	12,000	12,000		
10.03		Для експлуатації та догляду за смугами відведення	12,000	12,000		
10.04		Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	12,000	12,000		
10.05		Для догляду за береговими смугами водних шляхів	12,000	12,000		
10.06		Для сінокосіння	12,000	12,000		
10.07		Для рибогосподарських потреб	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
10.08		Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	12,000	12,000		
10.09		Для проведення науково-дослідних робіт	12,000	12,000		
10.10		Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	12,000	12,000		
10.11		Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	12,000	12,000		
10.12		Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
10.13		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
10.14		Водні об’єкти загального користування	12,000	12,000		
10.15		Земельні ділянки під пляжами	12,000	12,000		
10.16		Земельні ділянки під громадськими сіножатями	12,000	12,000		
11	Земельні ділянки промисловості					
11.01		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов’язані з користуванням надрами	10,000	10,000		
11.02		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	10,000	10,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком				
11.03		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	10,000	10,000		
11.04		Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	10,000	10,000		
11.05		Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	10,000		
11.06		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	10,000	10,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
11.07		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	10,000	10,000		
11.08		Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	10,000	10,000		
12	Земельні ділянки транспорту					
12.01		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	10,000	10,000		
12.02		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	10,000	10,000		
12.03		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	10,000	10,000		
12.04		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	10,000	10,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12.05		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	10,000	10,000		
12.06		Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту	10,000	10,000		
12.07		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	10,000	10,000		
12.08		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	10,000	10,000		
12.09		Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	10,000	10,000		
12.10		Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	10,000	10,000		
12.11		Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу	10,000	10,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
12.12		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	10,000	10,000		
12.13		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	10,000	10,000		
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв’язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)					
13.01		Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій	12,000	12,000		
13.02		Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку	12,000	12,000		
13.03		Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	12,000	12,000		
13.04		Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
13.05		Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	12,00	12,000		
13.06		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
14	Земельні ділянки енергетики					
14.01		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	12,000		
14.02		Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000		
14.03		Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		використання земель природно-заповідного фонду				
14.04		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000		
14.05		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	12,000	12,000		
14.06		Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	12,000	12,000		
15	Земельні ділянки оборони					
15.01		Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	12,000	12,000		
15.02		Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії	12,000	12,000		
15.03		Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
15.04		Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки	12,000	12,000		
15.05		Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	12,000	12,000		
15.06		Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	12,000	12,000		
15.07		Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	12,000	12,000		
15.08		Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000		
15.09		Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	12,000	12,000		
15.10		Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та	12,000	12,000		

Вид цільового призначення земельних ділянок[5]			Ставки орендної плати[7] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
код[5]	додатковий код[6] (за наявності)	найменування[5]	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7
		організацій, що належать до сфери управління Національної поліції				
15.11		Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	12,000	12,000		
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення[8]					
00.01						
00.02						
00.n[4]						

Примітка. КАТОТТГ - Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затверджений наказом Мінрегіону від 26 листопада 2020 р. № 290.

[1] Зазначається код бюджету згідно з довідником місцевих бюджетів, затвердженим наказом Мінфіну від 28 грудня 2009 р. № 1539 (в редакції наказу Мінфіну від 9 червня 2022 р. № 163).

[2] Зазначається рішення органу місцевого самоврядування, яким встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, які застосовуватимуться з наступного бюджетного періоду (якщо таким рішенням є рішення, прийняте у минулих роках та до якого вносилися зміни, зазначається таке "базове" рішення). Як дата, з якої застосовуються ставки, зазначається дата, визначена в рішенні (у "базовому" рішенні, - якщо зміни до нього не вносилися, або у рішенні, яким вносилися зміни щодо ставок). Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням (зокрема рішенням, яким вносилися зміни до "базового" рішення), зазначається дата набрання чинності таким рішенням.

[3] Інформація зазначається у разі прийняття рішень органами місцевого самоврядування до створення територіальної громади, якщо такі рішення є чинними.

[4] Кількість рядків може бути збільшено за необхідності.

[5] Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з додатком 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (Офіційний вісник України, 2012 р., № 89, ст. 3598; 2021 р., № 65, ст. 4117).

[6] Додатковий код зазначається у разі необхідності для певного коду виду цільового призначення встановити додаткову ставку (наприклад, ставку для земельних ділянок, які мають певні ознаки або умови користування, або ставку, яка поряд з основною ставкою діє протягом обмеженого періоду). У такому разі за рядком з потрібним кодом виду цільового призначення земельної ділянки додається новий рядок, у графі "код" зазначається такий самий код виду цільового призначення, у графі "додатковий код" - код у цифровому форматі "хх" починаючи з 01, у графі "найменування" зазначається опис особливостей, згідно з якими встановлюється окрема ставка. Для додаткових рядків заповнення графи "код" є обов'язковим.

[7] Ставки орендної плати встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, підпунктів 288.5.1 - 288.5.5 пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[8] Зазначається категорія або інші ознаки земельних ділянок, для яких встановлюються ставки.

Секретар ради _____ Наталія Рак
(підпис) (власне ім'я, прізвище)