

**УКРАЇНА**

**Новодмитрівська сільська рада**

**Золотоніського району Черкаської області**

**6 сесія VIІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 13 квітня 2021 року № 6 -169/VІІІ**

**с. Нова Дмитрівка**

Про надання дозволу на продовження дії договору оренди землі гр. Минцю Михайлу Яковичу площею 4.5698 га, кадастровий номер 7121584300:05:003:0501 та площею 24.9302 га, кадастровий номер 7121584300:05:003:0060, за угіддями рілля, яка розташована в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради Золотоніського району

Розглянувши клопотання гр. Минця Михайла Яковича на продовження на 10 років до 12.04.2031 року договорів оренди від 22.09.2014 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 7121584300:05:003:0501 площею 4.5698 га, за угіддями рілля, для ведення фермерського господарства, та на земельну ділянку сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 7121584300:05:003:0060 площею 24.9302 га, за угіддями рілля, для ведення фермерського господарства, які розташовані в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради, Золотоніського району Черкаської області, керуючись п.34 ч.І ст.26, п.61 розділу v прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та у відповідності до ст. 30 ЗУ «Про оренду землі», ст. 12 «Земельного кодексу України Новодмитрівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Внести зміни в договір оренди землі від 22.09.2014 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 71215854300:05:003:0501 площею 4.5698 га, за угіддями рілля, для ведення фермерського господарства, в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради, за межами с. Драбівці , Золотоніського району, Черкаської області, укладений між Головним управлінням Держземагентства у Черкаській області та гр. Минцем Михайлом Яковичем , а саме:

- п. 8 викласти в наступній редакції : «Договір оренди укладено терміном на 10 (десять) років з моменту державної реєстрації додаткової угоди, та діє до 12.04.2031»;

- п. 5 викласти в наступній редакції : «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 183248,86 грн.»;

- п. 9 викласти в наступній редакції : «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 18324,89 грн. (вісімнадцять тисяч триста двадцять чотири гривні 86 коп.) на рік, що становить 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»

2. Всі інші пункти договору оренди землі залишити без змін.

3. .Внести зміни в договір оренди землі від 22.09.2014 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 71215854300:05:003:0060 площею 24.9302 га, за угіддями рілля, для ведення фермерського господарства, в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради, за межами с. Драбівці, Золотоніського району, Черкаської області, укладений між Головним управлінням Держземагентства у Черкаській області та гр. Минцем Михайлом Яковичем , а саме:

- п. 8 викласти в наступній редакції : «Договір оренди укладено терміном на 10 (десять) років з моменту державної реєстрації додаткової угоди, та діє до 12.04.2031»;

- п. 5 викласти в наступній редакції : «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 965673,54 грн.»;

- п. 9 викласти в наступній редакції : «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 96567,35 грн. (дев’яносто шість тисяч п’ятсот шістдесят сім гривень 35 коп.) на рік, що становить 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

4. Всі інші пункти договору оренди землі залишити без змін.

5. Гр. Минцю Михайлу Яковичу провести державну реєстрацію додаткових угод до договорів оренди землі в термін передбачений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, благоустрою, планування території, будівництва, архітектури.

**Сільський голова А.Кухаренко**