

**УКРАЇНА**

**Новодмитрівська сільська рада**

**Золотоніського району Черкаської області**

**19 сесія VIІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від \_\_\_грудня 2021 року № 19-\_\_\_/VІІІ**

**с. Нова Дмитрівка**

Про розгляд заяви гр. Кім Н.Ф.

щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у оренду земельної ділянки

Розглянувши заяву гр. Кім Надії Федорівни, щодо затвердження проекту землеустрою та відведення земельної ділянки в оренду, для сінокосіння, керуючись п.34 ч.І ст.26, п.61 розділу v прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та у відповідності до статей 12, 36, 123, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації Комісії з питань земельних відносин, природокористування, благоустрою, планування території, будівництва, архітектури, Новодмитрівська сільська рада:

**В И Р І Ш И Л А**:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4.4313 га гр. Кім Надії Федорівні в оренду для сінокосіння, за рахунок земель комунальної власності, розташована в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області.(за межами с.Домантове)

2.Сільському голові здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 4.4313 га за кадастровим номером 7121583900:07:001:0570 відповідно до чинного законодавства.

3. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4.4313га,кадастровий номер 7121583900:07:001:0570 з 10.13 земельні ділянки запасу (земельні ділянки,які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на 10.06 для сінокосіння. та зі зміною угідь:

- з рослинний покрив земель і грунти (код КВЗУ група 002, підгрупа 01) на угіддя сіножаті ( код КВЗУ група 002, підгрупа 01)

- з землі без рослинного покриву або незначним рослинним покривом (код КВЗУ група 003,підгрупа 03) на угіддя болота (Код КВЗУ група 003,підгрупа 03) яка розташована в межах с. Драбівці , Золотоніського району Черкаської області.

4. Передати гр. Кім Надії Федорівні в оренду терміном на 10 (десять) років, земельну ділянку площею 4.4313 га для сінокосіння кадастровий номер 7121583900:07:001:0570, розташована в адміністративних межах Новодмитрівської сільської ради Золотоніського району Черкаської області.(за межами с.Домантове).

5. Встановити річний розмір орендної плати за користування вказаною земельною ділянкою, згідно рішення Новодмитрівської сільської радивід 2 липня 2020 року № 50-27/VІI, в розмірі 5% (п’ять) відсотків від її нормативної грошової оцінки.

6. Гр. Кім Надії Федорівні укласти з Новодмитрівською сільською радою договір оренди земельної ділянки, кадастровий номер 7121583900:07:001:0570 площею 4.4313га, для сінокосіння , що розташована в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради , строком на 10 (десять) років та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, благоустрою, планування території, будівництва, архітектури.(Кувейко С.М.)

Сільський голова Артем КУХАРЕНКО