

**УКРАЇНА**

**Новодмитрівська сільська рада**

**Золотоніського району Черкаської області**

**13 сесія VIІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 27 серпня 2021 року № 13- 15/VІІІ**

**с. Нова Дмитрівка**

Про розгляд заяви ФГ«Любава2013» щодо внесення змін та надання дозволу на продовження дії договору оренди землі.

Розглянувши клопотання ФГ «Любава 2013» на внесення змін та надання дозволу на продовження договору оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення,для ведення фермерського господарства, враховуючи створення гр. Даценко Т.О та державною реєстрацією у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26.08.2013р,номер №2254144 ФГ»Любава2013»змінивши орендаря земельної ділянки, керуючись п.34 ч.І ст.26, п.61 розділу v прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та у відповідності до ст. 30 ЗУ «Про оренду землі», ст. 12 Земельного кодексу України, Закону України « Про фермерське господарство» враховуючи рекомендації Комісії з питань земельних відносин,природокористування,благоустрою,планування території, будівництва ,архітектури Новодмитрівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Внести зміни в договір оренди землі від 29.07.2013 року, на земельну ділянку сільськогосподарського призначення з кадастровим номером 7121587800:10:011:0501 площею 18,5644 га, за угіддями рілля, для ведення фермерського господарства, в адмінмежах Новодмитрівської сільської ради, за межами с.Нова Дмитрівка, Золотоніського району Черкаської області, укладений між Головним управлінням Держземагентства у Черкаській області та гр. Даценко Т.О. а саме:

- у тексті Договору слова орендар  **гр. Даценко Тетяна Олексіївна** Золотоніського району, Черкаської області (ідентифікаційний номер 3280916608, місце проживання с.Нова Дмитрівка, вул.Ворошилова, 27, Золотоніського району, Черкаської області.

- замінити словами **Фермерське господарство ,,Любава 2013,,** Золотоніського району,Черкаської області (код ЄДРПУ 38249093, місцезнаходження- с.Нова Дмитрівка вул, Дружби 27 ,Золотоніського району, Черкаської області), надалі орендар, в особі голови фермерського господарства **Даценко Віталій Володимирович**  у відповідних відмінках.

- п. 8 викласти в наступній редакції : «Договір оренди укладено терміном до 31.12.2031»;

- п. 4 викласти в наступній редакції : «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки складає 391902,48 грн.»;

- п. 10 викласти в наступній редакції : «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 39190.24 грн. ( тридцять дев’ять тисяч сто дев’яносто гривень 48 коп.) на рік, що становить 10 (десять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»

2. Всі інші пункти договору оренди землі залишити без змін.

3. ФГ,,Любава 2013,, провести державну реєстрацію додаткових угод до договорів оренди землі в термін передбачений чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, благоустрою, планування території, будівництва, архітектури.

Сільський голова А.Кухаренко