

**УКРАЇНА**

**Новодмитрівська сільська рада**

**Золотоніського району Черкаської області**

**6 сесія VIІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**від 13 квітня 2021 року № 6-125/VІІІ**

**с. Нова Дмитрівка**

Про надання дозволу гр. Алієвій Марині Сергіївні на розробку детального плану території в межах земельної ділянки по вул. Шевченка, 218 у с.Нова Дмитрівка площею 0,1555 га

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись пунктом 3 статті 10, статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши заяву гр. Алієвої Марини Сергіївни, що проживає за адресою с. Нова Дмитрівка, щодо надання дозволу на виготовлення детального плану території, в межах с.Нова Дмитрівка, по вул. Шевченка, 218 загальною площею 0,1555 га, Новодмитрівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. З метою складання проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»., на якій розташовані об’єкти нерухомості, що належать гр. Алієвій Марині Сергіївні, надати їй дозвіл на розробку детального плану території в с.Нова Дмитрівка по вул. Шевченка, 218 Золотоніського району Черкаської області, в межах земельної ділянки площею 0,1555 га, кадастровий номер 7121587801:03:008:0140.

2. Визначити замовником містобудівної документації, вказаної в п.1 цього рішення, виконавчий комітет Новодмитрівської сільської ради.

3. Власнику земельної ділянки Алієвій Марині Сергіївні визначити розробника детального плану території та здійснити фінансування робіт з розроблення детального плану території в с.Нова Дмитрівка за рахунок власних коштів.

4. Укласти тристоронній договір на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між виконавчим комітетом Новодмитрівської сільської ради, громадянкою Алієвою М.С. та розробником детального плану території.

5. Громадянці Алієвій М.С.. виготовлений детальний план території подати до Новодмитрівської сільської ради для розгляду та затвердження в установленому законом порядку.

6. Секретарю сільської ради забезпечити:

- складання разом із розробником та затвердження проекту завдання на розроблення детального плану території;

- надання розробнику вихідних даних;

- проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів згідно з порядком, встановленим Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства;

- оприлюднити це рішення з визначенням правових, економічних та екологічних наслідків, шляхом його опублікування в засобах масової інформації, а також розміщення на офіційному веб-сайті Новодмитрівської сільської ради у двотижневий строк з дня прийняття цього рішення.

Сільський голова А. Кухаренко