|  |  |
| --- | --- |
| Україна  **ХОДОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ХХХVI сесія VІІІ-го скликання** | |
| **РІШЕННЯ №3895** | |
| **від 16 червня 2020 року** | **м.Ходорів** |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність із зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів» Волощуку Андрію Дмитровичу (м. Ходорів, вул. Стрілецька,28-а/27, Жидачівського району, Львівської області)**

Розглянувши заяву Волощука Андрія Дмитровичажителя с. Ланівка, вул. Миру,14, Стрийського району, Львівської області (вх. № 691 від 05.06.2020 р.) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у безоплатну власність із зміною цільового призначення з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів» за адресою м. Ходорів вул. Стрілецька,28-а/27, кадастровий номер земельної ділянки 4621510500:01:014:0050, у зв’язку з уточненням розмірів земельної ділянки, яка визначилась в результаті проведення підготовчих робіт для оформлення права власності на земельну ділянку, взявши до уваги проект землеустрою розроблений ФОП Білінською С.В., план земельної ділянки, кадастровий план, акт узгодження меж земельної ділянки, висновки про погодження проекту землеустрою, керуючись ст.144 Конституції України, ст.ст. 12, 20, 40, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, Законами України «Про державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 34 ч. 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновок депутатської комісії,міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Змінити Волощуку Андрію Дмитровичу цільове призначення земельної ділянки площею 0,0024га (кадастровий номер земельної ділянки 4621510500:01:014:0050) з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів» за адресою м. Ходорів вул. Стрілецька,28-а/27.
2. Затвердити Волощуку Андрію Дмитровичупроект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0024га з «11.03 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств» на «02.05 для будівництва індивідуальних гаражів» за адресою м. Ходорів вул. Стрілецька,28-а/27» за рахунок земель житлової та громадської забудови, перевівши їх із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
3. Передати Волощуку Андрію Дмитровичубезоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування індивідуального гаражу площею 0,0024 га за адресою: м. Ходорів, вул. Стрілецька,28-а/27, кадастровий номер земельної ділянки 4621510500:01:014:0050 (землі житлової та громадської забудови).

4. Волощуку Андрію Дмитровичу:

* 1. провести реєстрацію речових прав на земельну ділянку вказану у пункті другому цього рішення;
  2. використовувати територію з урахуванням меж ділянок і забудови на суміжних землекористуваннях з дотриманням нормативних вимог;
  3. дотримуватись вимог збереження межових знаків, закріплених на земельній ділянці для будівництва і обслуговування гаражу;
  4. будь-які будівельні роботи на земельній ділянці проводити при наявності проектної документації та отримання дозволу (декларації) на виконання будівельних робіт в Департаменті державної архітектурно-будівельної інспекції України у Львівській області.
  5. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та дотримуватись вимог Глави 17 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології, архітектури та адміністративно-територіального устрою (О.Ревер).

**Міський голова Олег КОЦОВСЬКИЙ**