|  |  |
| --- | --- |
| Україна  **ХОДОРІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ХХХVІ сесія VІІІ-го скликання** | |
| **РІШЕННЯ № 3973** | |
| **від 16 червня 2020 року** | **м.Ходорів** |

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення фермерського господарства Мокрицькому Сергію Володимировичу за межами населеного пункту на території Ходорівської міської ради.**

Розглянувши відношення Мокрицького Сергія Володимировича (вх. № 773 від 11.06.2020 р.) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду тарміном на 49 років для ведення фермерського господарства площею 13,8231га, на території Ходорівської міської ради, Жидачівського району, Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4621585000:01:000:1194, взявши до уваги розроблений ФО-П Пирогом Андрієм Васильовичем проект землеустрою, Наказ Головного управління Держземагенства у Львівській області від 06.05.2014 року № 13-278/16-14-СГ «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою», Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 2 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 1012-VIII від 18.02.2016, пунктом 34 частини 1 статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги висновок постійної депутатської комісії, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити Мокрицькому Сергію Володимировичупроект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду тарміном на 49 (сорок дев'ять) років для ведення фермерського господарства (код згідно КВЦПЗ – 01.02) площею 13,8231га, на території Ходорівської міської ради, Жидачівського району, Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4621585000:01:000:1194.

2. Передати Мокрицькому Сергію Володимировичув оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 13,8231га для ведення фермерського господарства (код згідно КВЦПЗ – 01.02)за межами населеного пункту на території Ходорівської міської ради, Жидачівського району, Львівської області, кадастровий номер земельної ділянки 4621585000:01:000:1194 – землі сільськогосподарського призначення.

3. Мокрицькому Сергію Володимировичув трьохмісячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Ходорівською міською радою на право користування земельною ділянкою згідно ЗУ «Про оренду землі», провести його державну реєстрацію речових прав на земельну ділянку вказану у пункті другому цього рішення, сплачувати орендну плату згідно грошової оцінки землі та розрахунків наданих Ходорівською міською радою.

4. Мокрицькому Сергію Володимировичу:

4.1. провести реєстрацію речових прав на земельну ділянку вказану у пункті другому цього рішення;

4.2. дотримуватись меж земельної ділянки визначену технічною документацією із землеустрою;

4.3. не порушувати прав власників та землекористувачів суміжних земельних ділянок;

4.4. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов’язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон;

4.5. використовувати земельну ділянку раціонально, відповідно до умов надання за визначеним цільовим призначенням.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології, архітектури та адміністративно-територіального устрою (О.Ревер).

**Міський голова Олег КОЦОВСЬКИЙ**