ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
КАМ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
вул. Героїв Майдану, 37,
м.Кам'янка, Черкаська область, 20801
Телефон/факс: +38 (04732) 6-17-87
e-mail:
kamrada@ukr.net, komkmr@ukr.net
www. kammiskrada.gov.ua

EXECUTIVE COMMITTEE
KAMIANKA TOWN COUNCIL
37 Heroiv Maidanu Street, Kamianka,
Cherkasy region, 20801
Phone/fax: +38 (04732) 6-17-87
e-mail:
kamrada@ukr.net, komkmr@ukr.net
www. kammiskrada.gov.ua

ПРОТОКОЛ №1

Першого засідання інвестиційної ради з питань публічних інвестицій
при виконавчому комітеті Кам'янськомої міської ради

16 березня 2026 року
14:00

м. Кам'янка
кабінет міського голови

ГОЛОВУВАВ:
Василь МАКСИМЕНКО — заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;

СЕКРЕТАР:
Анастасія КУЛАКОВСЬКА — завідуюча сектором економіки та інвестиційної діяльності.

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ РАДИ:
Олександр ПОТАПЕНКО — заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради;
Анатолій МОГИЛКА — начальник відділу освіти, культури, молоді та спорту;
Наталія РОЖКО — начальник фінансового відділу;
Жанна МОНЗУЛЬ — начальник відділу соціального захисту;
Олександр ТКАЧЕНКО — завідуючий сектором містобудування та архітектури;
Тетяна ПОЛУДЕНЬ — начальник відділу земельних відносин та екології;
Тетяна КОВАЛЕНКО — директор КУ «Центр надання соціальних послуг»;
Іван ОЛІЙНИК — директор КНП «Кам'янська багатопрофільна лікарня»;

Світлана НІМЧЕНКО — директор КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги».
Запрошені:
Олександр ТЕМНИЙ – директор КП «Кам'янка-Водоканал»
Анастасія МОНЗУЛЬ - провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою виконавчого комітету Кам'янської міської ради

ВІДСУТНІ:
Володимир ТІРОН — міський голова, голова місцевої інвестиційної ради.
Інна СНІЖКО — начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності;
Олександр НЕЧИТАЛЮК — начальник відділу житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою;

Засідання є правомочним, оскільки присутня більшість складу Ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд поданих інвестиційних пропозицій.
2. Визначення інвестиційних пропозицій, що відповідають ознакам публічних інвестиційних проєктів.
3. Перевірка відповідності поданих пропозицій цілям та завданням Стратегії розвитку Кам'янської міської територіальної громади.
4. Формування переліку проєктів, допущених до етапу оцінки.

СЛУХАЛИ:
Секретаря місцевої інвестиційної ради Анастасію КУЛАКОВСЬКУ , яка відкрила засідання та поінформувала членів ради про загальну соціально-економічну ситуацію в Кам'янській міській територіальній громаді.

У своєму виступі вона окреслила пріоритетні напрями розвитку громади та наголосила на необхідності ефективного планування та реалізації публічних інвестиційних проєктів, спрямованих на вирішення нагальних проблем громади.

Під час засідання членами місцевої інвестиційної ради були розглянуті подані інвестиційні пропозиції та проведено їх попередній аналіз.

ВИСТУПАЛИ:

Олександр Темний – директор КП «Кам'янка-Водоканал» який представив інвестиційні проєкти підприємства, спрямовані на модернізацію систем водопостачання та водовідведення, а також оновлення матеріально-технічної бази.

Перелік проєктів та ключові проблеми:

1. Реконструкція магістральної водопровідної мережі м. Кам'янка та с. Юрчиха

Проблема: значний фізичний знос мереж, що спричиняє часті аварії, втрати води, погіршення якості водопостачання та додаткові витрати на ремонти.

2. Реконструкція напірного каналізаційного колектору від головної КНС

Проблема: зношеність трубопроводу створює ризики аварій, витоків та негативного впливу на довкілля.

3. Реконструкція очисних споруд

Проблема: невідповідність існуючих споруд сучасним технологічним та екологічним вимогам.

4. Придбання асенізаційного автомобіля

Проблема: недостатня кількість спеціалізованої техніки обмежує своєчасне надання послуг, особливо в приватному секторі, що погіршує санітарний стан.

5. Придбання екскаватора

Проблема: відсутність власної техніки ускладнює оперативне виконання аварійно-відновлювальних робіт, збільшує витрати та час ліквідації аварій.

6. Придбання телескопічного навантажувача

Проблема: відсутність техніки для вантажно-розвантажувальних робіт знижує оперативність робіт і призводить до додаткових витрат на залучення сторонніх ресурсів.

Тетяна Коваленко — директор КУ «Центр надання соціальних послуг», яка представила інвестиційний проєкт, спрямований на підвищення доступності соціальних послуг для всіх категорій населення.

Назва проєкту та ключова проблема:

1. Створення безбар'єрного простору у відділеннях Комунальної установи «Центр надання соціальних послуг Кам'янської міської ради Черкаської області»

Проблема: відсутність безбар'єрного доступу до будівель обмежує реалізацію права громадян на отримання соціальних послуг, створює ризики травматизму для маломобільних груп населення (людей з інвалідністю, літніх людей, батьків з дітьми), а також підвищує ймовірність порушення державних будівельних норм і виникнення юридичних наслідків.

Іван Олійник — директор КНП «Кам'янська багатопрофільна лікарня», який представив інвестиційні проєкти, спрямовані на модернізацію медичної інфраструктури, підвищення енергоефективності та забезпечення безперебійного функціонування закладу.

Перелік проєктів та ключові проблеми:

1. Модернізація харчоблоку КНП «Кам'янська багатопрофільна лікарня» відповідно до вимог НАССР

Проблема: застаріле обладнання та приміщення не відповідають сучасним санітарним вимогам, що створює ризики для безпечності харчування пацієнтів.

2. Будівництво артезіанської свердловини для водозабезпечення КНП

Проблема: залежність від централізованого водопостачання створює ризики зупинки надання медичних послуг у разі аварій або перебоїв.

3. Встановлення сонячної (фотовольтаїчної) електростанції для КНП

Проблема: високі витрати на електроенергію та залежність від централізованого електропостачання, що створює ризики нестабільної роботи закладу.

4. Модернізація системи теплопостачання КНП

Проблема: застаріла система теплопостачання призводить до перевитрат енергії та нестабільного температурного режиму.

5. Балансування та регулювання системи опалення КНП

Проблема: нерівномірний розподіл тепла в приміщеннях спричиняє перевитрати енергії та погіршення умов перебування пацієнтів.

6. Встановлення засобів автоматизації системи освітлення КНП

Проблема: відсутність автоматичного керування освітленням призводить до нераціонального використання електроенергії та додаткових витрат.

7. Зменшення тепловтрат через огороджувальні конструкції КНП

Проблема: значні тепловтрати через зношені вікна, двері та нещільності конструкцій спричиняють перевитрати теплової енергії.

8. Впровадження системи енергомоніторингу КНП

Проблема: відсутність системного контролю за споживанням енергоресурсів не дозволяє вчасно виявляти перевитрати та ефективно управляти ресурсами.

9. Модернізація системи освітлення КНП «Кам'янська багатопрофільна лікарня» Кам'янської міської ради

Проблема: застаріла та енерговитратна система освітлення не забезпечує належного рівня освітленості, призводить до підвищеного споживання електроенергії, навантаження на мережі та погіршення умов перебування пацієнтів і роботи персоналу.

Анатолій Могилка — ініціатор та відповідальний за проєкти від Відділу освіти, культури, молоді та спорту виконавчого комітету Кам'янської міської ради, які спрямовані на модернізацію освітніх закладів і закладів культури, забезпечення безпечних умов навчання та виховання, підвищення енергоефективності та створення сучасної інфраструктури громади.

Перелік проєктів та ключові проблеми:

1. Капітальний ремонт Кам'янського ліцею №1 по вул. Героїв Майдану, 18-А

Проблеми: застарілі приміщення та комунікації, низька енергоефективність, невідповідність санітарним та безпековим нормам, відсутність сучасних кабінетів і лабораторій.
Мета: створення сучасного, безпечного та комфортного освітнього середовища.

2. Капітальний ремонт Косарського сільського будинку культури, с. Косарі, вул. Холодноярська, 6

Проблеми: фізичний знос конструкцій, застарілі інженерні мережі, невідповідність санітарним і протипожежним нормам, обмежена придатність для культурних заходів.
Мета: створення сучасного, безпечного та комфортного культурного простору для громади.

3. Капітальний ремонт харчоблоку з придбанням обладнання Телепинського ліцею, с. Телепине, вул. Центральна, 51

Проблеми: застаріле обладнання, низька енергоефективність, порушення санітарних норм, обмежені можливості для якісного харчування учнів.
Мета: безпечні, комфортні та енергоефективні умови для організації харчування.

4. Капітальний ремонт Кам'янського ліцею по вул. Людмили Борисової, 6

Проблеми: зношені будівля та комунікації, низька енергоефективність, обмежені можливості профільного навчання, невідповідність санітарним і безпековим нормам.
Мета: створення сучасного та безпечного освітнього середовища.

5. Капітальний ремонт системи опалення Телепинського ліцею, с. Телепине, вул. Центральна, 51

Проблеми: зношеність обладнання, низька енергоефективність, нестабільний температурний режим, високі витрати на опалення, відсутність сучасних технологій.
Мета: безпечні, комфортні та енергоефективні умови навчання.

6. Капітальний ремонт покрівлі Кам'янського ЗЗСО №2, вул. Героїв Майдану, 55

Проблеми: протікання покрівлі, енергетичні втрати, погіршення санітарно-гігієнічних умов.
Мета: покращення умов навчання, збереження будівлі та енергозбереження.

7. Капітальний ремонт покрівлі ЗДО №4 «Сонечко», вул. Івана Мазепи, 6

Проблеми: протікання, енергетичні втрати, погіршення санітарно-гігієнічних умов, ризик для здоров'я дітей.
Мета: створення безпечних та комфортних умов для вихованців.

8. Капітальний ремонт покрівлі та заміна вікон і дверей Центру художньо-естетичної та науково-технічної творчості, вул. Захисників України, 49

Проблеми: завершення терміну експлуатації конструкцій, низька енергоефективність, погані умови для навчання.
Мета: енергозбереження, покращення зовнішньої привабливості та безпечних умов навчання.

9. Придбання 4 шкільних автобусів

Проблеми: відсутність безпечного та регулярного підвезення учнів та педагогів сільської місцевості.
Мета: забезпечення безкоштовного та безпечного підвезення до місць навчання і додому.

10. Будівництво протирадіаційного укриття для ЗДО №4 «Сонечко», вул. Івана Мазепи, 6

Проблеми: відсутність укриття, що загрожує життю дітей та персоналу у воєнний час.
Мета: безпечне перебування дітей та персоналу, відповідність нормам цивільного захисту.

11. Будівництво протирадіаційного укриття для ЗДО №2 «Зірочка», вул. Партизанська, 2 А

Проблеми: відсутність укриття, небезпека для життя дітей та персоналу.
Мета: безпечні умови перебування, відповідність нормам цивільного захисту.

12. Встановлення протипожежної системи в Кам'янському ліцеї по вул. Людмили Борисової, 6

Проблеми: відсутність автоматизованої сигналізації, системи оповіщення та управління евакуацією, блискавкозахисту, обробки дерев'яних конструкцій вогнезахисними засобами.
Мета: забезпечення комплексної пожежної безпеки та захисту життя учнів і персоналу.

13. Встановлення протипожежної системи в ЗЗСО №2, вул. Героїв Майдану, 55

Проблеми: аналогічні — відсутність сучасної сигналізації, системи оповіщення, блискавкозахисту та вогнезахисної обробки.
Мета: створення безпечних умов навчання та захисту учнів і персоналу.

14. Встановлення протипожежної системи в Кам'янському ліцеї №1 – відсутність комплексної системи пожежної безпеки: сигналізація, оповіщення, блискавкозахист, вогнезахисна обробка конструкцій.

15. Встановлення сонячних панелей в закладах дошкільної та загальної середньої освіти – висока залежність від традиційних джерел енергії, низька енергоефективність будівель, великі витрати на комунальні послуги.

16. Капітальний ремонт харчоблоку Кам'янського ліцею з придбанням технологічного обладнання – зношеність приміщень, застаріле обладнання, порушення санітарних норм, недостатні умови для якісного харчування здобувачів освіти.

17. Забезпечення закладів загальної середньої освіти засобами навчання та обладнанням в межах реформи «Нова українська школа» –

потреба у сучасному обладнанні та засобах навчання для ефективного впровадження навчальних програм та розвитку компетентностей учнів.

Анастасія Монзуль, провідний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою виконавчого комітету Кам'янської міської ради

Перелік проєктів та ключові проблеми:

1. Реконструкція і облаштування вулиць міста разом з тротуарними доріжками – потреба у сучасній дорожній інфраструктурі, безпечних тротуарах та комфортних умовах для пішоходів і транспорту.
2. Реконструкція «Нижнього парку» – зношеність зелених зон, відсутність сучасного благоустрою та відпочинкових зон для мешканців.
3. Відновлення та облаштування набережної міста – незадовільний стан прибережної зони, обмежена доступність для громадян, потреба у створенні рекреаційного простору.
4. Створення площі міста по вул. Івана Мазепи – необхідність оновлення для громадських заходів і культурного життя.
5. Проєкт ТВП: модернізація системи вивозу сміття – застаріла інфраструктура, низька ефективність збору та утилізації відходів.
6. Облаштування полігону ТВП – потреба у сучасному, безпечному та екологічно відповідальному місці для утилізації твердих побутових відходів.
7. Закупівля обладнання та спец.техніки для розвитку громади – недостатність сучасної техніки для ефективного обслуговування інфраструктури та комунальних потреб.
8. Очистка річки Тясмин – замулення, забруднення та погіршення екологічного стану річки, що впливає на довкілля та якість життя населення.
9. Громадська безпека міста – оснащення камерами відеоспостереження – недостатній рівень контролю за громадським порядком, обмежені можливості попередження правопорушень та реагування на надзвичайні ситуації.

Також у ході обговорення було визначено пріоритетні галузі (сектори) для публічного інвестування в Кам'янській міській територіальній громаді, а також основні напрями реалізації публічних інвестицій.

ВИРІШИЛИ:

1. Розглянути подані інвестиційні пропозиції, підготовлені структурними підрозділами Кам'янської міської ради, комунальними підприємствами та установами громади.
2. Визначити, що подані інвестиційні пропозицій відповідають ознакам публічних інвестиційних проєктів відповідно до вимог законодавства.

3. Відправили на перевірку відповідності поданих інвестиційних пропозицій цілям та завданням Стратегії розвитку Кам'янської міської територіальної громади.

4. Визначити пріоритетні галузі (сектори) для здійснення публічного інвестування, а саме:

- розвиток інфраструктури та житлово-комунального господарства;
- охорона здоров'я;
- освіта, культура, молодь та спорт;
- інженерна інфраструктура;
- благоустрій та екологія.

5. Визначити основні напрями публічного інвестування, зокрема:

- модернізація та розвиток комунальної інфраструктури;
- підвищення енергоефективності об'єктів комунальної власності;
- розвиток закладів охорони здоров'я та освіти;
- покращення соціальних послуг для населення;
- забезпечення сталого розвитку та екологічної безпеки громади.

6. Визначити підсектори пріоритетних галузей (секторів) публічного інвестування, зокрема:

- заклади загальної середньої освіти та дошкільної освіти;
- заклади охорони здоров'я;
- соціальні установи та служби;
- об'єкти житлово-комунального господарства;
- об'єкти водопровідно-каналізаційного господарства;
- заклади культури;
- об'єкти благоустрою та громадського простору.

7. Сформувати перелік інвестиційних проєктів, допущених до наступного етапу — етапу оцінки.

8. Рекомендувати структурним підрозділам виконавчого комітету Кам'янської міської ради забезпечити підготовку необхідних матеріалів для проведення оцінки проєктів.

ГОЛОСУВАЛИ:
«За» — одноголосно.
«Проти» — немає.
«Утримались» — немає.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради; Василь МАКСИМЕНКО

Секретар місцевої інвестиційної ради Анастасія КУЛАКОВСЬКА