



У К Р А Ї Н А

ВІЛЬНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого скликання

двадцять перша сесія

Р І Ш Е Н Н Я

23.12.2021 р.

№ 2

Про затвердження "Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік"

Керуючись п. 22 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою можливості впровадження об'єктів будівництва, реконструкції, капітального ремонту та вирішення соціально важливих питань Вільнянської міської територіальної громади, Вільнянська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити "Програму будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік" (далі – Програма), що додається.
2. Фінансовому відділу Вільнянської міської ради під час формування показників місцевого бюджету на відповідний рік передбачити виділення коштів на виконання Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань управління об'єктами спільної власності, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, архітектури, благоустрою та житлово-комунального господарства.

Міський голова



Наталя МУСІЄНКО



УКРАЇНА

ВІЛЬНЯНЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьмого засідання

завантажено 18.01.2021

РІШЕННЯ

№ 2

20.12.2021 р.

Про затвердження "Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік"

Керуючись п. 22 частини першої ст. 26 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою можливості впровадження об'єктів будівництва, реконструкції, капітального ремонту та вміщення соціально важливих питань Вільнянської міської територіальної громади, Вільнянська міська рада

ВІРНИЙ:

1. Затвердити "Програму будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік" (далі - Програма), що додається.

2. Фінансовому відділу Вільнянської міської ради під час формування показників місцевого бюджету на відповідний рік передбачити виділення коштів на виконання Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету.

3. Контроль за виконанням рішень покладається на постійну комісію міської ради з питань управління об'єктами соціальної, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, архітектури, благоустрою та житлово-комунального господарства.

Проект підготовлений  
начальник житлово-  
комунального відділу виконавчого  
комітету Вільнянської міської ради

Олена ГАВРИЛЕНКО

Аркуш погодження додається

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Вільнянської

міської ради

від 23 грудня 2021 року №2

### **ПРОГРАМА**

**будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної  
власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік**

м. Вільнянськ

2021

## Зміст

№	назва
	Паспорт Програми
1.	Вступ
2.	Мета Програми
3.	Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма
4.	Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми
5.	Строки та етапи виконання Програми
6.	Обсяги і джерела фінансування Програми
7.	Перелік заходів і завдань Програми
8.	Очікувані результати виконання Програми
9.	Координація та контроль за ходом виконання Програми
Додаток - перелік об'єктів "Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік", які будуть фінансуватися у 2022 році	



## ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1.	Назва Програми	" Програма будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік " (далі - Програма).
2.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Вільнянської міської ради
3	Розробник Програми	Виконавчий комітет Вільнянської міської ради
4	Відповідальний виконавець Програми	Виконавчий комітет Вільнянської міської ради
5	Термін реалізації Програми	2022 рік
6	Мета Програми	Забезпечення реалізації місцевої політики в галузі будівництва, здійснення заходів для її сталого розвитку. Підвищення ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної, інженерно – транспортної та соціальної сфери міста, покращення якості життя населення. Досягнення ефективного й раціонального використання бюджетних коштів.
7	Джерела фінансування	Державний, обласний, міський бюджети, та інших джерел не заборонених чинним законодавством України.
8	Очікувані результати виконання Програми:	Розвинута житлово-комунальна, інженерно-транспортна та соціальна інфраструктура міста, підвищена ефективність і надійність її функціонування; створена громада, комфортна для життя; упроваджені в будівництво прогресивні проектні рішення, нові будівельні матеріали, конструкції та вироби; ефективно й раціонально використані бюджетні кошти, спрямовані на реалізацію завдань і заходів державної та місцевої політики у галузі будівництва.
9	Загальний обсяг фінансових ресурсів необхідних для реалізації Програми	26 817,872 тис. грн.

## 1. Вступ

Одним з найважливіших пріоритетів розвитку Вільнянської міської територіальної громади є розвиток будівельної галузі. Уведення в дію нових, проведення реконструкції або капітального ремонту важливих для громади об'єктів: житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, освіти, спорту, тощо, сприяють підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної системи, доступності та якості послуг для населення, створенню комфортного життєвого простору, покращенню якості життя населення громади.

Програма спрямована на реалізацію завдань і заходів державної та місцевої політики у сфері будівництва.

З метою підтримання повноцінного життєвого середовища, Програмою передбачається нове будівництво, реконструкція та капітальний ремонт важливих об'єктів житлово-комунального та соціального призначення, інженерно-транспортних мереж тощо.

Програмою передбачена реалізація заходів з будівництва об'єктів інфраструктури комунальної власності громади коштів державного, обласного й міського бюджетів.

## 2. Мета Програми

Головною метою Програми є забезпечення реалізації місцевої політики в галузі будівництва, здійснення заходів для її сталого розвитку. Уведення в дію об'єктів житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, спорту тощо, проведення інших заходів, пов'язаних із супроводом реалізації інвестиційних проектів, що сприятиме підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної, інженерно-транспортної та соціальної сфери міста, покращенню якості життя населення. Сприяння впровадженню в будівництво прогресивних проектних рішень. Досягнення ефективного й раціонального використання бюджетних коштів.

## 3. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма

Будівництво – комплексна багатогранна діяльність суспільства, спрямована на створення матеріально-просторового середовища життєдіяльності людини.

Діяльність у сфері будівництва охоплює вишукування, проектування та управління процесами реалізації заходів, що визначають формування й розвиток функціональної та архітектурно-планувальної структури громади згідно з соціальними, економічними вимогами та природно-екологічними умовами, розвиток інженерної та транспортної інфраструктури, збереження навколишнього середовища.

Незадовільний техніко-експлуатаційний стан багатьох об'єктів, не задовольняє сучасних потреб суспільства, що, спричиняє зниження рівня надання послуг



населенню та підвищення соціальної напруги та негативно позначається на якості життя мешканців громади.

Програма спрямована на вирішення основних проблемних питань Вільнянської міської територіальної громади шляхом будівництва, реконструкції та капітальних ремонтів об'єктів.

#### **4 Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми**

Розв'язання проблем та досягнення Мети Програми планується забезпечити шляхом-виготовлення проектної документації на об'єкти будівництва, реконструкції та капітальних ремонтів з наступним їх впровадженням:

- для зниження експлуатаційних витрат і, відповідно, собівартості теплової енергії за рахунок облаштування автономного опалення, поліпшення екологічної ситуації за рахунок скорочення викидів забруднюючих речовин в атмосферу;
- відновлення належного технічного стану житлових будинків;
- для підвищення надійності електропостачання споживачів і заміни застарілого обладнання, у зв'язку зі зношеністю трансформаторних підстанцій, електрообладнання та мереж повітряних ліній вуличного нічного освітлення;
- підтримання належного екологічного стану на території міста та забезпечення ліквідації підтоплення;
- реконструкція існуючих спортивних об'єктів ;поліпшення технічного стану вулично-дорожньої мережі, для забезпечення утримання у належному експлуатаційному стані та зниження аварійності на дорозі.

#### **5.Строки та етапи виконання Програми**

Програма реалізується протягом 2022 року.

#### **6.Обсяги і джерела фінансування Програми**

Фінансове забезпечення виконання Програми здійснюється за рахунок коштів державного, обласного, міського бюджетів та інших джерел не заборонених чинним законодавством України.

Інвестиційна складова Програми, яка враховує потребу коштів на її реалізацію визначена в сумі 26 817,872 тис. грн.

Обсяги та джерела фінансування наведені у додатку цієї Програми.

#### **7. Перелік заходів і завдань Програми**

Головним завданням реалізації Програми є: створення сприятливого і комфортного простору населенню громади шляхом будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів інфраструктури; поліпшення технічного стану приміщень, житлово-комунального господарства, підвищення ефективності та безпечності його функціонування, забезпечення сталої безперебійної роботи для задоволення потреб населення та

господарського комплексу в житлово-комунальному обслуговуванні; розбудова та модернізація транспортної і автодорожньої інфраструктури .

Основні завдання та заходи Програми:

№ з/п	Найменування заходу	Загальна вартість, тис.грн.
1	"Будівництво нової трансформаторної підстанції та повітряних ліній для електропостачання житлових будинків та вуличного нічного освітлення по вул. Пушкіна у м. Вільнянськ Запорізької області"	2 946,558
2	"Проведення заходів по захисту від підтоплення та затоплення території вулиць Миколи Сироти, Калинова, Софіївська, Металістів і Південна у м.Вільнянську Запорізької області. (Реконструкція колектору для відведення дренажної та поверхневої води)"	2299,615
3	"Капітальний ремонт (заміна) ліфта житлового будинку розташованого по вул. Зачиняєва, 29, п.1, м. Вільнянську, Запорізької області"	1369,208
4	"Капітальний ремонт (заміна) ліфта житлового будинку розташованого по вул. Зачиняєва, 29, п.2, м. Вільнянську, Запорізької області"	1367,992
5	"Капітальний ремонт (заміна) ліфта житлового будинку розташованого по вул. Зачиняєва, 29, п.3, м. Вільнянську, Запорізької області"	1372,061
6	"Капітальний ремонт покриття дороги по пров. Алкорівський у м. Вільнянську Запорізької області"	1162,640
7	"Капітальний ремонт покриття тротуару по пров. Горького у м. Вільнянську Запорізької області"	1834,362
8	"Стадіон по вул. Леніна, 31 в м. Вільнянську Запорізької області - реконструкція"	13352,462
9	"Реконструкція зовнішнього освітлення по вул. Степна, с. Козаківське, Вільнянський район, Запорізька область"	243,551
10	"Реконструкція зовнішнього освітлення по вул. залізнична, с. Козаківське, Вільнянський район, Запорізька область"	232,063
11	Виготовлення проєкту "Будівництво водопровідного	117,36



	колектору для захисту від підтоплення забудованої території по вул. Шевченко м. Вільнянськ Запорізької області "(нове будівництво)	
12	Виготовлення проекту "Нове будівництво газової котельні на для опалення КДНЗ №5" Казочка" та Вільнянської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №2, м. Вільнянськ Запорізької області "	220,0
13	Виготовлення проекту " Реконструкція системи опалення гуртожитку , який знаходиться за адресою:: Запорізька область, м. Вільнянськ , пров. Гнаровської ,9 "	100,0
14	Виготовлення проекту " Реконструкція системи опалення Комунальної установи " Вільнянська дитяча художня школа", яка знаходиться за адресою: Запорізька область, м. Вільнянськ вул. Софіївська, буд. 3а"	100,0
15	Виготовлення проекту по капітальному ремонту під'їздів та заміні вікон у місцях загального користування у соціальному житлі по вул. Зачиняєва,18 у м.Вільнянськ	50,0
16	Виготовлення проекту по облаштуванню пішохідної доріжки та нічного освітлення від вуд. Будівельників буд.№1 до вул. Бочарова, буд. №30	50,0
	Всього за Програмою	26 817,872

## 8 Очікувані результати виконання Програми

Реалізація Програми надасть змогу забезпечити:

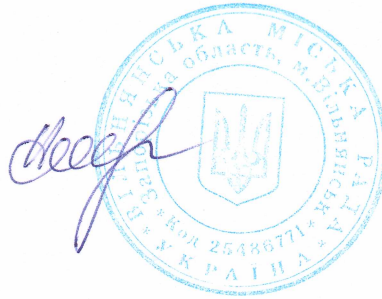
- сталий розвиток будівництва у Вільнянській міській територіальній громаді;
- введення в дію важливих об'єктів інфраструктури міста: житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, спорту, будівель тощо;
- упровадження в будівництво прогресивних проектних рішень, нових будівельних матеріалів, конструкцій та виробів;
- реалізація інвестиційних проектів, що сприятиме підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної та соціальної сфери громади;
- ефективне й раціональне використання бюджетних коштів, спрямованих на нове будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об'єктів комунальної власності міста;
- створення сприятливих умов проживання населення та підвищення її життєвого рівня.

## 9. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Організація управління за виконанням Програми покладається на виконавчий комітет Вільнянської міської ради. Координація роботи, що пов'язана з виконанням заходів цієї Програми, здійснюється житлово-комунальним відділом.

Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія міської ради з питань управління об'єктами спільної власності, комунальної власності, інфраструктури, будівництва, архітектури, благоустрою та житлово-комунального господарства.

Міський голова



Наталя МУСІЄНКО



Додаток

до "Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік", затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2022 №2

**Перелік об'єктів**  
**"Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної**  
**власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік",**  
**які будуть фінансуватися у 2022 році**

№ з/ п	Найменування заходу (об'єкту)	Виконавці	Термін виконання	Обсяг фінансування, тис.грн	Джерело фінансування
1	2	3	4	5	6
1	Виготовлення проєкту "Нове будівництво газової котельні на для опалення КДНЗ №5" Казочка" та Вільнянської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №2, м. Вільнянськ Запорізької області "	Вільнянська міська рада, виконавчий комітет Вільнянської міської ради	2022	220,0	Міський бюджет
2	Виготовлення проєкту " Реконструкція системи опалення гуртожитку, який знаходиться за адресою: Запорізька область, м. Вільнянськ , пров. Гнаровської ,9 "	Вільнянська міська рада, виконавчий комітет Вільнянської міської ради	2022	100,0	Міський бюджет

3	Виготовлення проекту " Реконструкція системи опалення Комунальної установи " Вільнянська дитяча художня школа", яка знаходиться за адресою: Запорізька область, м. Вільнянськ вул. Софіївська, буд. 3а"	Вільнянська міська рада, виконавчий комітет Вільнянської міської ради
Всього по заходах Програми		

Міський голова



2022	100,0	Міський бюджет
	420,0	

Наталя МУСІЄНКО





## Пояснювальна записка

до рішення Вільнянської міської ради

«Про затвердження «Програми будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів комунальної власності Вільнянської міської територіальної громади на 2022 рік».

Відповідно до п. 22 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою можливості впровадження об'єктів будівництва, реконструкції, капітального ремонту та вирішення соціально важливих питань Вільнянської міської територіальної громади

Головною метою Програми є забезпечення реалізації місцевої політики в галузі будівництва, здійснення заходів для її сталого розвитку. Уведення в дію об'єктів житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, спорту тощо, проведення інших заходів, пов'язаних із супроводом реалізації інвестиційних проектів, що сприятиме підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної, інженерно-транспортної та соціальної сфери міста, покращенню якості життя населення. Сприяння впровадженню в будівництво прогресивних проектних рішень. Досягнення ефективного й раціонального використання бюджетних коштів.

Загальна вартість основних заходів Програми становить 26 817,872 тис. грн.

У 2022 році планується фінансування заходів: розроблення схеми санітарної очистки населених пунктів Вільнянської міської територіальної громади на суму 200,0 тис.грн., придбання контейнерів для збирання ТПВ на суму 33,0 тис.грн., ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ на суму 50,0 тис.грн. Загальна сума фінансування у 2022 році становить 283,0 тис.грн.

Таким чином, реалізація Програми надасть змогу забезпечити сталий розвиток будівництва у Вільнянській міській територіальній громаді, введення в дію важливих об'єктів інфраструктури міста: житлово-комунального призначення, інженерно-транспортної інфраструктури, благоустрою, спорту, будівель тощо, упровадження в будівництво прогресивних проектних рішень, нових будівельних матеріалів, конструкцій та виробів, реалізація інвестиційних проектів, що сприятиме підвищенню ефективності й надійності функціонування житлово-комунальної та соціальної сфери громади, ефективне й раціональне використання бюджетних коштів, спрямованих на нове будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об'єктів комунальної власності міста, створення сприятливих умов проживання населення та підвищення її життєвого рівня.



Житлово-комунальним відділом виконавчого комітету Вільнянської міської ради підготовлено відповідний проєкт рішення, який пропонується розглянути та затвердити на сесії.

Начальник житлово-комунального відділу  
виконавчого комітету  
Вільнянської міської ради



Олена ГАВРИЛЕНКО