У К Р А Ї Н А

НОВОКАЛИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Самбірського району Львівської області

__-та сесія VIII-го скликання

П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я

від “ ___” _____ 2021 року №__

Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області ***с. Велика Хвороща, с. Велика Білина, с. Мала Білина, с. Гординя, с. Корналовичі, с. Калинів, с. Кружики, с. Велика Озимина, с. Мала Хвороща, с. Залужани, с. Лука, с. Майнич, с. Мала Озимина***

З метою забезпечення надходжень від плати за землю на території Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області та підвищення ефективності використання земель, розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель, виготовлені ТзОВ «Західземлепроект Плюс», ***сіл Велика Хвороща, Велика Білина, Мала Білина, Гординя, Корналовичі, Калинів, Кружики, Велика Озимина, Мала Хвороща, Залужани, Лука, Майнич, Мала Озимина*** Самбірського району, Львівської області та керуючись ст. 12 Земельного Кодексу України, ст. 271 Податкового Кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 11, 13, 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 9 Закону України «Про державну експертизу землевпорядної документації», Постановою Кабінету Міністрів України від 23.03.1995р. №213 зі змінами «Про методику нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», враховуючи Висновки державної експертизи землевпорядної документації

- від 13 січня 2021 року №6759-20 по с. Велика Хворощі;
- від 25 січня 2021 року №46-21 по с. Велика Білина;
- від 13 січня 2021 року №6760-20 по с. Мала Білина;
- від 13 січня 2021 року №6763-20 по с. Гординя;
- від 13 січня 2021 року №6758-20 по с. Корналовичі;
- від 13 січня 2021 року №6761-20 по с. Калинів;
- від 15 січня 2021 року №6762-20 по с. Кружики;
- від 15 квітня 2021 року №997-21 по с. Велика Озимина;
- від 15 квітня 2021 року №994-21 по с. Мала Хвороща;
- від 15 квітня 2021 року №996-21 по с. Залужани;
- від 15 квітня 2021 року №993-21 по с. Лука;
- від 15 квітня 2021 року №1002-21 по с. Майнич;
- від 15 квітня 2021 року №1016-21 по с. Мала Озимина

проведеної Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру, **Новокалинівська міська рада**

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земель сіл ***Велика Хвороща, Велика Білина, Мала Білина, Гординя, Корналовичі, Калинів, Кружики, Велика Озимина, Мала Хвороща, Залужани, Лука, Майнич, Мала Озимина*** Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області.
2. Затвердити базову вартість 1 кв.м. земель населених пунктів згідно відповідної технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сіл Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області:

- ***Велика Хвороща – 90,18 грн.;***
- ***Велика Білина – 94,00 грн.;***

- Мала Білина – 101,32 грн.;
- Гординя – 107,56 грн.;
- Корналовичі – 107,30 грн.;
- Калинів – 95,34 грн;
- Кружики – 91,42 грн.;
- Велика Озимина – 98,12 грн.;
- Мала Хвороща – 89,98 грн.
- Залужани – 91,74 грн.;
- Лука – 91,92 грн.;
- Майнич - 91,82 грн.;
- Мала Озимина – 97,86 грн.

3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку сіл ***Велика Хвороща, Велика Білина, Мала Білина, Гординя, Корналовичі, Калинів, Кружики, Велика Озимина, Мала Хвороща, Залужани, Лука, Майнич, Мала Озимина*** Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області з 01.01.2022 року.

4. Встановити що нормативна грошова оцінка земель сіл ***Велика Хвороща, Велика Білина, Мала Білина, Гординя, Корналовичі, Калинів, Кружики, Велика Озимина, Мала Хвороща, Залужани, Лука, Майнич, Мала Озимина*** Новокалинівської міської ради Самбірського району Львівської області підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.

5. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативної грошової оцінки землі в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.

6. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

7. Вважати такими, що з 01.01.2022 року втратять чинність:
   - Рішення Великобілинської сільської ради Самбірського району Львівської області від 02.04.2013 №6;
   - Рішення Гординянської сільської ради Самбірського району Львівської області від 18.04.2013 №161;
   - Рішення Корналовицької сільської ради Самбірського району Львівської області від 04.04.2013 №17;
   - Рішення Калинівської сільської ради Самбірського району Львівської області від 31.05.2013 №2;
   - Рішення Великоозиминської сільської ради Самбірського району Львівської області від 17.04.2013 №1;
   - Рішення Лукавської сільської ради Самбірського району Львівської області від 25.04.2013 №6;
   - Рішення Лукавської сільської ради Самбірського району Львівської області від 25.04.2013 №7;
   - Рішення Лукавської сільської ради Самбірського району Львівської області від 25.04.2013 №9;
   - Рішення Лукавської сільської ради Самбірського району Львівської області від 25.04.2013 №8.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійно діючу комісію з питань комунальної власності, розвитку місцевого господарства, соціального забезпечення і земельних питань (голова комісії Микола Бурак).

Міський голова **Богдан ЮЗВЯК**