



МИКОЛАЇВСЬКА РАЙОННА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 березня 2021 року

Миколаїв

№ 32

Про Звернення депутатів П'ята позачергова сесія восьмого Миколаївської районної ради скликання Миколаївської області восьмого скликання до Верховної Ради України щодо прийняття в другому читанні законопроектів № 2194 «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та №2195 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) через електронні аукціони»

Розглянувши проєкт Звернення депутатів Миколаївської районної ради Миколаївської області восьмого скликання до Верховної Ради України щодо прийняття в другому читанні законопроектів № 2194 «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та №2195 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) через електронні аукціони», керуючись частиною 2 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» районна рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти Звернення депутатів Миколаївської районної ради Миколаївської області восьмого скликання до Верховної Ради України щодо

прийняття в другому читанні законопроектів № 2194 «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та №2195 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) через електронні аукціони» (далі – Звернення), що додається.

2. Виконавчому апарату районної ради надіслати дане рішення та Звернення на адресу Верховної Ради України.

Голова районної ради

Ганна КОВЕРЗНЄВА

Додаток
до рішення районної ради
від 24 березня 2021 року № 32

Звернення

**депутатів Миколаївської районної ради Миколаївської області
восьмого скликання до Верховної Ради України щодо прийняття в
другому читанні законопроектів № 2194 «Про внесення змін до
Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо
удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних
відносин» та №2195 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів
щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної власності
або прав на них (оренди, суперфіції, емфітевзису) через електронні
аукціони»**

Ми, депутати Миколаївської районної ради Миколаївської області восьмого скликання, закликаємо Верховну Раду України невідкладно прийняти в другому читанні законопроекти № 2194 «Про внесення змін до Земельного кодексу України та інших законодавчих актів щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» та №2195 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо продажу земельних ділянок державної та комунальної власності або прав на них (оренди, суперфіцію, емфітевзису) через електронні аукціони», які, нарешті, повертають громадам право розпоряджатися землею за межами населених пунктів.

Ми переконані, що люди мають право бути господарями на своїй землі й без цього рішення парламенту неможливо завершити процес земельної децентралізації та забезпечити справжнє самоврядування.

Хочемо нагадати, що починаючи з 2002 року нашими землями управляють призначені чиновники, які розпоряджалися нею без урахування інтересів людей та розвели корупцію в земельній сфері, відкинувши на роки наш регіон у розвитку.

Тому наголошуємо, що жоден чиновник із Києва не має ніякого права й не повинен розпоряджатися полями й сінокосами в нас у Миколаївському районі.

Лише громади мають вирішувати, що робити з землею — продавати чи здавати в оренду. А все зароблене повинно йти в місцеві бюджети на потреби людей, а не осідати в кишенях чиновників.

Саме тому ми наполягаємо на тому, що після передачі земель громадам земельні аукціони мають проходити в режимі онлайн, як і передбачено законопроектом №2195. Оскільки, це найбільш ефективний спосіб забезпечити прозорі торги та отримати найвищу ціну за право власності чи користування землею.

Пілотні проекти показали, що на інтернет-аукціонах вартість земельних ділянок зростає на 223 %, порівнюючи зі стартовою. А це означає — більше коштів на розвиток наших громад, ремонт та забезпечення всім необхідним шкіл, амбулаторій, дитячих садків і вирішення багатьох інших проблем.

Цей парламент почав робити те, що обіцяли, але не виконали всі попередні скликання — завершив децентралізацію й розпочав справедливую земельну реформу, заклавши основу для побудови заможних громад. Тому закликаємо всі політичні сили у Верховній Раді діяти в інтересах місцевого самоврядування при ухваленні важливих для людей законопроектів.

Прийнято на п'ятій
позачерговій сесії районної
ради восьмого скликання
24 березня 2021 року