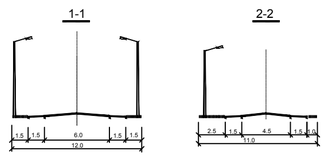
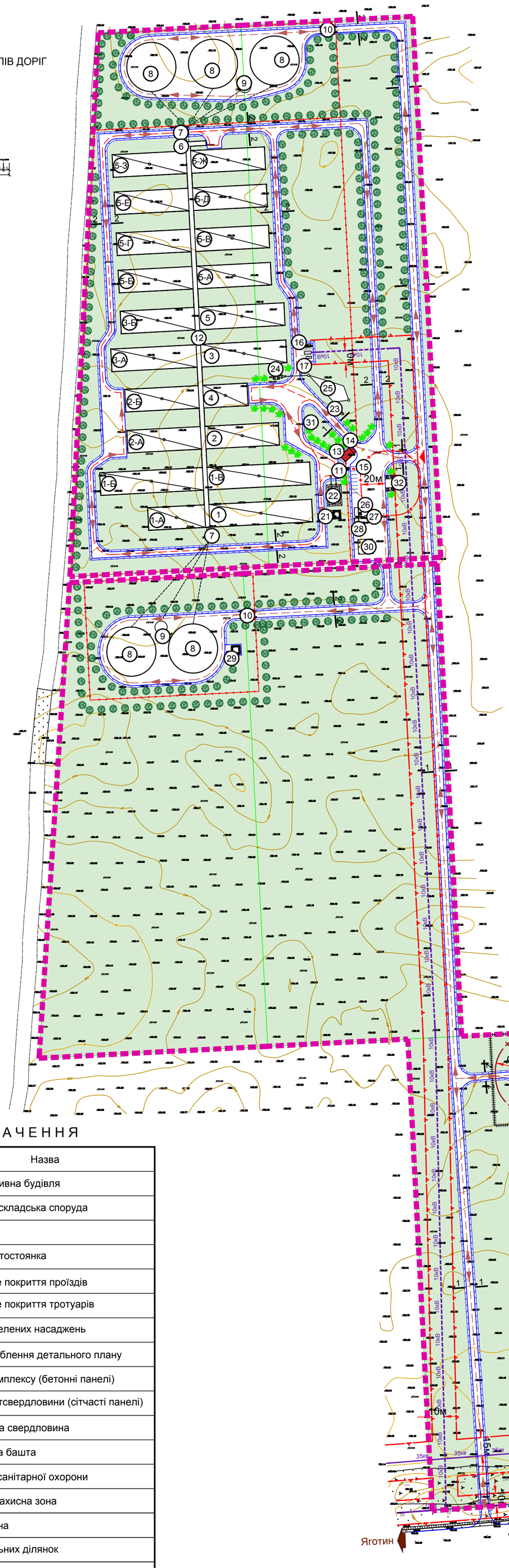
# ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

ПІД БУДІВНИЦТВО СВИНОКОМПЛЕКСУ №12 З ЗАКІНЧЕНИМ ВИРОБНИЧИМ ЦИКЛОМ ВІДГОДІВЛІ 30-ТИ ТИСЯЧНОГО ПОГОЛІВ'Я СВИНЕЙ В РІК, ЯКИЙ ЗНАХОДИТЬСЯ НА ТЕРИТОРІЇ ДВІРКІВЩИНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ (ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ) ЯГОТИНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ. М 1:2000

КРЕСЛЕННЯ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ДОРІГ
М1:200




## ЕКСПЛІКАЦІЯ

| Пор. № | Назва об'єкта | Кільк. | Примітка |
|---|---|---|---|
| 1,1а | Свинарник запліднення та супоросу | 2 | Проект |
| 1б,1в | Свинарник очікування | 2 | Проект |
| 2-2б | Свинарники опоросу | 3 | Проект |
| 3-3б | Свинарник дорощування | 3 | Проект |
| 4 | Ветеренарний пункт, санпропускник, теплопункт, електрощитова | 1 | Проект |
| 5-5з | Свинарник відгодівлі | 9 | Проект |
| 6 | Приміщення прийому та відгрузки свиней | 1 | Проект |
| 7 | Жижезбірник на 25 м3 | 2 | Проект |
| 8 | Гноєсховище | 5 | Проект |
| 9 | Карантинна ємкість | 2 | Проект |
| 10 | Дезбар'єри ("брудна" дорога) | 2 | Проект |
| 11 | Септик однокамерний | 1 | Проект |
| 12 | Перехідна галерея | 1 | Проект |
| 13 | КПП | 1 | Проект |
| 14 | Дезбар'єри ("чиста" дорога) | 1 | Проект |
| 15 | Стоянка автомобілів | 8 м/м | Проект |
| 16 | КТП - 10/0,4 кв | 1 | Проект |
| 17 | Дизель-генератор | 1 | Проект |
| 18 | Артезіанська свердловина | 1 | Проект |
| 19 | Допоміжна артезіанська свердловина | 1 | Проект |
| 20 | Водонапірна вежа | 1 | Проект |
| 21 | Насосна станція | 1 | Проект |
| 22 | Резервуари протипожежного запасу води | 1 | Проект |
| 23 | Свердловини спостереження | 1 | Проект |
| 24 | Септик двокамерний | 1 | Проект |
| 25 | Фільтруючі траншеї | 1 | Проект |
| 26 | Котел | 1 | Проект |
| 27 | Труба димова | 1 | Проект |
| 28 | Резервуар накопичувальний | 1 | Проект |
| 29 | Контейнер для збору загиблих тварин | 1 | Проект |
| 30 | Навіс для зберігання соломи | 1 | Проект |
| 31 | Зона відпочинку працівників | 1 | Проект |
| 32 | Майданчик для встановлення контейнерів для сміття | 1 | Проект |

## ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

| Пор. № | Назва показника | Од. виміру | За проектом |
|---|---|---|---|
| 1 | Територія в межах проекту, у тому числі | га | 30,934 |
| 1.1 | Площа забудови | га | 3,5177 |
| 1.2 | Зелені насадження | га | 23,8485 |
| 1.3 | Проїзди, дороги | га | 3,5678 |
| 2 | Інженерне обладнання | | |
| 2.1 | Теплопостачання | | |
| | Потужність джерел тепла централізованого (центрального теплопостачання) | МВт | 0,804 |
| 2.2 | Водопостачання | | |
| | макс.добу, в тому числі | м3 | 120,89 |
| | господарсько-питні потреби | м3 | 1,02 |
| | технологічне водопостачання (постійне) | м3 | 76,39 |
| | технологічні потреби (періодично) | м3 | 43,48 |
| 2.3 | Каналізація | | |
| | макс.добу, в тому числі | м3 | 82,19 |
| | побутові стоки | м3 | 1,00 |
| | виробничі стоки | м3 | 81,19 |
| 2.4 | Електропостачання | | |
| | Опалення котельні на електроенергії | кВт | 603,58 |
| | Опалення котельні на твердому паливі | кВт | 353,58 |

## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

| Існуючі | Проектні | Назва |
|---|---|---|
| | | Адміністративна будівля |
| | | Виробничо-складська споруда |
| | | Дороги |
| | | Гостьова автостоянка |
| | | Асфальтове покриття проїздів |
| | | Асфальтове покриття тротуарів |
| | | Територія зелених насаджень |
| | | Межа розроблення детального плану |
| | | Огорожа комплексу (бетонні панелі) |
| | | Огорожа артсвердловини (сітчасті панелі) |
| | | Артезіанська свердловина |
| | | Водонапірна башта |
| | | Межа зони санітарної охорони |
| | | Санітарно-захисна зона |
| | | Охорона зона |
| | | Межі земельних ділянок |
| 10кв 10кв | 10кВ 10кВ | Повітряна лінія електропередач 10 кВ |
| 35кв 35кв | | Повітряна лінія електропередач 35 кВ |
| | | Головний в'їзд (вхід) на територію свинокомплексу |
| | | Зелені насадження |
| | | Напрямок руху транспорту |
| | | Напрямок руху транспорту та пожежних машин |
| | | Рух пішоходів |

МАСШТАБ 1 : 2000

в 1 см - 20 м

20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Договір № 22-05-1 від 22.05.2019р. |
| | | | | | Замовник: СП ТОВ "Нива Переяславщини" |
| Зм. | Лист | № докум. | Підп. | Дата | |
| Розроб. | | Крило Т. | | 2019 | Детальний план території під будівництво свинокомплексу №12 з закінченим виробничим циклом відгодівлі 30-ти тисячного поголів'я свиней в рік, який знаходиться на території Двірківщинської сільської ради (за межами населеного пункту) Яготинського району Київської області |
| Перев. | | Перегон О. | | | Стадія: ДПТ; Аркуш: 4; Аркушів: 6 |
| | | | | | Схема організації руху транспорту і пішоходів. М 1:2000<br>Креслення поперечних профілів доріг М 1:200 |
| | | | | | ТОВ "Центр АПЛД" |